

Финансовый управляющий Котельниковой Натальи Алексеевны Сергиенко Светлана Данисовна
454128, Челябинская обл, Челябинск г, Победы пр-кт, дом № 319А, а/я 10766, тел: +79123247541,
эл. почта: sdsergienko@inbox.ru

РЕШЕНИЕ ОБ ОЦЕНКЕ

Решением Арбитражного суда Свердловской области от 03.07.2025 по делу № А60-14074/2025 Котельникова Наталья Алексеевна (Анкина Наталья Алексеевна) (28.04.1990г.р., место рожд: п. Сосьва Серовский р-н Свердловская обл., адрес рег: Свердловская обл, Сосьва пгт, Фадеева ул, 87-9, СНИЛС 12958023776, ИНН 668000400978) (далее по тексту - должник) признан(а) несостоятельным(ой) (банкротом) и введена процедура реализации имущества гражданина. Финансовым управляющим утвержден Сергиенко Светлана Данисовна (ИНН 744201856386, СНИЛС 14083812042, рег.номер 22154) - член Ассоциация СОАУ "Меркурий" (ОГРН 1037710023108, ИНН 7710458616, адрес: Москва, 4-я Тверская-Ямская, 2/11, 2).

Финансовый управляющий, руководствуясь п. 2 ст. 213.26 Федерального закона от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)», произвел самостоятельно оценку нижеследующего имущества должника, которое включено в конкурсную массу:

№ лота	Наименование (идентификационные характеристики)	Стоимость, руб.
1	Земельный участок, кадастровый номер: 66:12:5209004:3, общая площадь: 1000 кв.м, категория земель: Земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для садоводства и огородничества, адрес: обл. Свердловская, р-н Каменский, сдт "Витамин" АО "ППСМ", за п.Мартюш, уч-к №, дом 3, доля: 100	283 000,00

Оценка стоимости Земельный участок произведена финансовым управляющим, основываясь на анализе информации о ценовых предложениях аналогичных объектов, размещенных в сети Интернет (расчеты и копии использованной при расчете информации представлены в приложениях). Среднерыночная стоимость – 283 000,00 руб.

Приложение:

1. Расчеты и информация, использованная при расчетах.

Финансовый управляющий
Котельниковой **Натальи**
Алексеевны

Сергиенко Светлана Данисовна