

Финансовый управляющий Кожевникова Андрея Павловича Королева Евгения Леонидовна  
454128, Челябинская обл, Челябинск г, Победы пр-кт, дом № 319А, а/я 10764, тел: +79123230356,  
эл. почта: korolevael74@mail.ru

## РЕШЕНИЕ ОБ ОЦЕНКЕ

Решением Арбитражного суда Челябинской области от 15.03.2024 по делу № А76-3107/2024 Кожевников Андрей Павлович (24.05.1998г.р., место рожд: гор. Челябинск Челябинская обл. Россия, адрес рег: 454053, Челябинская обл, Челябинск г, Рессорная ул, дом № 10, квартира 7, СНИЛС16147752069, ИНН 745112658105) (далее по тексту - должник) признан(а) несостоятельным(ой) (банкротом) и введена процедура реализации имущества гражданина. Финансовым управляющим утвержден Королева Евгения Леонидовна (ИНН 744885201064, СНИЛС 17091825071, рег.номер 22152) - член Ассоциация СОАУ "Меркурий" (ОГРН 1037710023108, ИНН 7710458616, адрес: Москва, 4-я Тверская-Ямская, 2/11, 2).

**Финансовый управляющий, руководствуясь п. 2 ст. 213.26 Федерального закона от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)», произвел самостоятельно оценку нижеследующего имущества должника, которое включено в конкурсную массу:**

№ лота	Наименование (идентификационные характеристики)	Стоимость единицы, руб.
2	Квартира, общая площадь: 35,8 кв.м, адрес: Челябинская обл., г. Челябинск, ул. Малиновая, д. 21, кв. 7, доля в праве: 1/4	447 845,65

Оценка стоимости Квартира, общая площадь: 35,8 кв.м, адрес: Челябинская обл., г. Челябинск, ул. Малиновая, д. 21, кв. 7 произведена финансовым управляющим, основываясь на анализе информации о ценовых предложениях аналогичных объектов, размещенных в сети Интернет (расчеты и копии использованной при расчете информации представлены в приложениях). Среднерыночная стоимость 1/4 доли – 447 845,65 руб.

Приложение:

1. Расчеты и информация, использованная при расчетах.

**Финансовый управляющий  
Кожевникова Андрея Павловича**

**Королева Евгения Леонидовна**

