

ДОГОВОР ПОРУЧЕНИЯ № РАД-1042/2025

г. Новосибирск

«08» декабря 2025 года

Гражданин Российской Федерации Белый Пётр Анатольевич, действующего на основании Устава, с одной стороны, именуемое в дальнейшем «**Доверитель**», с одной стороны, и **Акционерное общество «Российский аукционный дом»**, именуемое в дальнейшем «**Поверенный**», в лице директора Новосибирского филиала Лепихина Алексея Игоревича, действующей на основании доверенности Д-073 от 01.01.2025 г. с другой стороны, при совместном упоминании именуемые «**Стороны**», заключили настоящий Договор (далее – Договор) о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. В соответствии с настоящим Договором Доверитель поручает Поверенному совершить от его имени юридические и фактические действия по поиску потенциальных покупателей, а также организации и сопровождению продажи, в том числе на торгах, имущества и имущественных прав, указанных в п. 1.2. Договора (далее – Имущество), в соответствии с указаниями Доверителя и условиями продажи, установленными в разделе 2 (два) настоящего Договора. Исполнение договора Поверенным обеспечивается посредством функционала информационной системы «Электронная торговая площадка» акционерного общества «Российский аукционный дом».

Условия продажи могут быть изменены и уточнены в дополнительном соглашении к настоящему Договору.

1.2. Под Имуществом в настоящем Договоре Стороны понимают следующие права требования:

1.2.1. **Право требования в размере 5 575 879 рублей 44 копейки к обществу с ограниченной ответственностью «Валенсия» (630096, г. Новосибирск, ул. Станционная, д. 60/1, корпус 35, оф. 406; ИНН 5404403653, ОГРН 1095404023362), подтвержденное определением Арбитражного суда Новосибирской области от 01.12.2021 г. по делу № А45-23736/2021.**

Право требования переходит к Цессионарию в том объеме и на тех условиях, которые будут существовать к моменту перехода права с даты поступления денежных средств в счет оплаты по договору уступки прав требования на счет Цедента.

1.3. На момент заключения настоящего Договора Имущество никому не продано, не является предметом судебного разбирательства, не находится под арестом, не обременено правами третьих лиц, кроме указанных в п. 1.2. Договора.

1.4. Если в результате действий Поверенного по настоящему Договору будет заключен договор купли-продажи Имущества в результате проведения торгов (в том числе в случаях, предусмотренных п. 2.9. и п. 2.10. Договора), Доверитель обязуется уплатить Поверенному вознаграждение в размере **3 (три) %**, НДС не облагается на основании пункта 1 статьи 145.1 НК РФ, от итоговой цены продажи Имущества.

1.5. Если в результате действий Поверенного по настоящему Договору будет заключен договор купли-продажи Имущества / части Имущества или иная сделка по отчуждению Имущества / прав на Имущество (далее – Сделка) без проведения торгов (в том числе в случаях, предусмотренных п. 6.5. Договора), Доверитель обязуется уплатить Поверенному вознаграждение в размере **3 (три) %**, НДС не облагается на основании пункта 1 статьи 145.1 НК РФ, от цены такой Сделки.

1.6. Под Сделкой в настоящем Договоре Стороны понимают договор купли-продажи или иную сделку, направленную на отчуждение Имущества / прав на Имущества, включая, но не ограничиваясь, следующее: договор (или совокупность договоров) купли-продажи, уступки прав, инвестирования, со-инвестирования, форвардной продажи и/или передачи в аренду Объекта (или его части); а также любой иной договор, прямо или косвенно направленный на передачу имущественных и/или обязательственных прав на Объект или его часть.

1.7. Доверитель гарантирует, что заверения, данные им при заключении настоящего Договора, представленные документы и сведения в отношении Имущества, в том числе технических характеристик и обременений Имущества, являются достоверными. При исполнении поручения Поверенный полагается на заверения и документы, представленные Доверителями при заключении настоящего Договора.

1.8. Права и обязанности, вытекающие из исполнения настоящего поручения, возникают непосредственно у Доверителей.

2. УСЛОВИЯ ПРОДАЖИ ОБЪЕКТОВ

2.1. Продажа Имущества осуществляется на торгах в форме электронного аукциона, открытого по составу участников и открытого по форме подачи предложений по цене с применением метода повышения начальной цены Имущества - «английский аукцион» (далее – торги, аукцион), либо без проведения торгов путем прямого заключения договора купли-продажи Имущества по цене, согласованной Доверителями.

2.2. Начальная цена Объекта при выставлении на аукцион устанавливается в размере **500 000 (Пятьсот тысяч) рублей 00 копеек.**

2.3. Сумма задатка устанавливается в размере **50 000 (Пятьдесят тысяч) рублей 00 копеек.**

2.4. Шаг аукциона устанавливается в размере **30 000 (Тридцать тысяч) рублей 00 копеек.**

2.5. Дата аукциона и иные, не предусмотренные настоящим Договором, условия проведения торгов устанавливаются в тексте информационного сообщения о торгах, согласованном с Доверителями.

Текст информационного сообщения должен быть предоставлен Поверенным Доверителю для согласования до его публикации путем его направления на электронный адрес Доверителя, указанный в настоящем Договоре. Надлежащим согласованием Стороны признают направление Доверителем на электронный адрес Поверенного, указанный в Договоре, отсканированного текста с подписью уполномоченного лица Доверителя (электронный образ документа).

В случае если Доверитель в течение 3 (трех) рабочих дней с момента направления ему Поверенным текста информационного сообщения по электронной почте не направит Поверенному замечания/предложения по изменению текста информационного сообщения, такой текст считается согласованным в редакции Поверенного и подлежит опубликованию без каких-либо дальнейших претензий со стороны Доверителя.

2.6. Поверенный выполняет от имени Доверителей функцию организатора торгов по продаже Имущества.

2.7. Договор купли-продажи Имущества заключается в течение 5 (пяти) рабочих дней после подведения итогов аукциона в соответствии с формой, согласованной Доверителем.

2.8. В случае признания торгов несостоявшимися по причине допуска к участию только одного участника, договор купли-продажи заключается с единственным участником торгов по начальной цене Имущества, установленной в п. 2.2 Договора, в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты признания торгов несостоявшимися, в порядке, установленном информационным сообщением о торгах. Для единственного участника торгов заключение договора купли-продажи является обязательным.

2.9. В случае уклонения (отказа) победителя аукциона от заключения договора купли-продажи Имущества в установленный срок, оплаты цены Имущества, договор купли-продажи заключается с участником аукциона, сделавшим предпоследнее предложение по цене Имущества, в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты получения указанным лицом от Доверителя уведомления об уклонении (отказе) победителя аукциона от заключения договора купли-продажи, оплаты цены Имущества. Для участника, сделавшего предпоследнее предложение по цене Имущества в ходе торгов, заключение договора купли-продажи Имущества не является обязательным.

2.10. Доверитель по согласованию с Поверенным вправе в срок не позднее чем за 5 (пять) дней до даты проведения аукциона отказаться от реализации Имущества на торгах в

связи с заключением прямого договора купли-продажи Имуущества без проведения торгов, а Поверенный обязан осуществить действия, указанные в п. 3.1.6., п. 3.1.7. Договора.

2.11. В случае продажи Имуущества путем заключения прямого договора купли-продажи Имуущества без проведения торгов с покупателем представленным Поверенным, вознаграждение Поверенного выплачивается после заключения договора купли-продажи Имуущества и регистрации перехода права собственности к Покупателю в установленном законом порядке.

2.12. Срок экспозиции Имуущества на торгах составляет не менее 30 (тридцати) календарных дней с даты публикации извещения до даты проведения торгов.

2.13. Процедура торгов считается завершенной с момента подписания Поверенным протокола об итогах торгов.

2.14. Окончательная цена Имуущества, порядок, форма и сроки оплаты стоимости Имуущества и иные условия продажи Имуущества согласовываются Сторонами и Покупателем в ходе переговоров и подлежат закреплению в Сделке, в связи с чем условия настоящего Договора могут быть уточнены и изменены в дополнительном соглашении к Договору.

2.15. В случае признания первых Торгов на условиях, обозначенных в п. 2.1.-2.4. Договора, несостоявшимся, по причине отсутствия участников или в случае признания торгов по продаже Имуущества несостоявшимся по причине допуска к участию только одного участника, при условии что Доверитель и единственный участник не воспользовались своим правом на заключение договора купли-продажи, Стороны вправе заключить Дополнительное соглашение к Договору о проведении повторных Торгов с установлением новых параметров торгов.

3. ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

3.1. Поверенный обязуется:

3.1.1. Предпринять действия, направленные на привлечение широкого круга потенциальных покупателей Имуущества. Представление потенциальных покупателей в случае продажи Имуущества путем заключения прямого договора купли-продажи фиксируется Сторонами в Листе представления потенциального покупателя по форме, установленной Приложением №1 к Договору.

3.1.2. Организовать торги по продаже Имуущества путем проведения электронного аукциона посредством функционала информационной системы «Электронная торговая площадка» акционерного общества «Российский аукционный дом», открытого по составу участников и открытого по форме подачи предложений по цене в соответствии с законодательством РФ, с учетом положений настоящего Договора.

3.1.3. Подготовить и разместить на электронной торговой площадке Поверенного (www.lot-online.ru) информационное сообщение о продаже Имуущества, а также разместить его на официальном Интернет-сайте Поверенного (www.auction-house.ru).

3.1.4. В самостоятельно определяемом объеме подготовить и реализовать комплекс следующих мероприятий по продвижению Имуущества, либо их часть:

- изготовить презентационные материалы по Имууществу;
- провести прямую рассылку информации об Имууществе потенциальным покупателям;
- провести прямые адресные презентации Имуущества наиболее перспективным покупателям и/или на специализированных выставках и т. д.

3.1.5. По согласованию с Доверителем и/или при его участии организовать осмотры Имуущества потенциальными покупателями.

3.1.6. Осуществить юридическое сопровождение продажи Имуущества, а также консультировать Доверителя по интересующей его информации, связанной с предметом настоящего Договора.

3.1.7. В случае получения от Доверителя письменного уведомления о намерении заключить договор купли-продажи Имуущества без проведения торгов, Поверенный размещает на электронной торговой площадке Поверенного (www.lot-online.ru), а также на официальном интернет-сайте Поверенного (www.auction-house.ru) сообщение об отмене

торгов по продаже Имущества. При наличии поданных заявок от претендентов на участие в торгах, Поверенный обязан уведомить их об отмене торгов и вернуть полученные задатки.

3.1.8. Перечислить денежные средства, полученные от Покупателя в качестве задатка, за вычетом суммы вознаграждения Поверенного, на расчетный счет Доверителя в порядке, предусмотренном в п. 4.2. Договора.

3.1.9. Исполнять поручение в соответствии с указаниями Доверителя. При этом указания Доверителя должны быть правомерными, осуществимыми и конкретными.

В ходе выполнения поручения Доверитель вправе уточнять, изменять и дополнять перечень действий, которые должен совершить Поверенный, если это не выходит за рамки данного поручения и не противоречит публичному характеру торгов.

3.1.10. В течение 5 (пяти) дней с момента подведения итогов торгов либо заключения договора купли-продажи без проведения торгов, подготовить и направить для подписания Доверителю акт приема выполненных работ по Договору, при продаже Имущества без проведения торгов в течение 5 (пяти) дней с даты заключения договора купли-продажи Имущества и регистрации перехода права собственности к Покупателю.

3.2. Доверитель обязуется:

3.2.1. Выдать Поверенному доверенность на совершение действий, предусмотренных настоящим Договором, в течение 3 (трех) дней с момента подписания Договора.

3.2.2. Передать Поверенному требуемые сведения и документы для исполнения настоящего Договора. В случае необходимости по требованию Поверенного предоставить ему дополнительную информацию об Имуществе.

3.2.3. Согласовать подготовленный Поверенным текст информационного сообщения о торгах по продаже Имущества в течение 3 (трех) дней после получения от Поверенного.

3.2.4. Обеспечить представителям Поверенного возможность доступа к Имуществу для его демонстрации потенциальным покупателям.

3.2.5. Подписать с Поверенным Лист(ы) представления потенциального покупателя, предусмотренный п. 3.1.1. Договора. Доверитель не вправе отказаться от подписания данного Листа в случае предоставления Поверенным доказательств переписки с представителем(ями) потенциального покупателя, указанного в Листе, переговоров, осмотров Имущества с участием представителей указанного потенциального покупателя, пересылки документов по Имуществу в адрес представителей потенциального покупателя, указанного в Листе, и в иных случаях, подтверждающих работу Поверенного с указанным потенциальным покупателем. В случае уклонения Доверителей от подписания Листа, либо непредставления мотивированного отказа от подписания Листа, Лист считается подписанным с момента предоставления его Доверителям или не позднее 3 (трех) рабочих дней с даты его поступления заказным или ценным письмом в отделение почтовой связи, к которому относится адрес Доверителей, указанный в настоящем Договоре.

3.2.6. Заключить договор купли-продажи Имущества с Покупателем в порядке и сроки, предусмотренные Договором.

3.2.7. Подписать предусмотренный п. 3.1.10. Договора Акт приема выполненных работ по Договору не позднее 3 (трех) рабочих дней с момента предоставления Поверенным указанного Акта либо представить письменный мотивированный отказ от приемки работ.

Момент предоставления Доверителю указанного Акта определяется в любом случае не позднее 3 (трех) рабочих дней с даты его поступления заказным или ценным письмом в отделение почтовой связи, к которому относится адрес Доверителей, указанный в настоящем Договоре.

Работы считаются выполненными с момента подписания Сторонами указанного Акта.

В случае несоблюдения указанного в настоящем пункте Договора срока, либо непредставления мотивированного отказа от приемки работ, Акт считается подписанным, работы выполненными.

3.2.8. Выплатить Поверенному его вознаграждение в установленном в настоящем Договоре порядке и размере.

4. РАСЧЕТЫ СТОРОН

4.1. Поверенный осуществляет прием задатков от претендентов на участие в торгах и денежных средств в счет оплаты цены Имущества, поступивших от Покупателя, на свой расчетный счет. Полученный от победителя торгов/единственного участника торгов (Покупателя) задаток засчитывается в счет оплаты соответствующей части цены Имущества по договору купли-продажи Имущества.

4.2. Денежные средства, полученные от Покупателя в счет оплаты цены Имущества, за вычетом суммы вознаграждения, предусмотренной п.1.4. (п. 1.5) Договора, Поверенный обязуется перечислить на расчетный счет Доверителя, указанный в разделе 8 Договора, в течение 5 (пяти) рабочих дней с момента подведения итогов торгов.

4.3. Вознаграждение Поверенного оплачивается Доверителем в следующем порядке:

4.3.1. Денежные средства, перечисленные Покупателем на расчетный счет Поверенного в качестве задатка, в размере вознаграждения остаются на расчетном счете Поверенного и перечислению Доверителю не подлежат.

Денежные средства, перечисленные Покупателем на расчетный счет Поверенного в качестве задатка, в части, превышающей размер вознаграждения Поверенного, подлежат перечислению Поверенным на расчетный счет Доверителя, указанный в разделе 8 Договора, в течение 5 (пяти) рабочих дней с момента подведения итогов торгов.

4.3.2. Оплата оставшейся части вознаграждения Поверенного в случае продажи Имущества по итогам торгов (в том числе, в случаях, предусмотренных п. 2.9., п. 2.10. Договора) осуществляется путем перечисления денежных средств на расчетный счет Поверенного, указанный в разделе 8 настоящего Договора в течение 5 (пяти) рабочих дней с момента подписания акта, предусмотренного п. 3.1.10, п. 3.2.7. Договора.

4.3.3 Оплата вознаграждения Поверенного в случае заключения сделки по отчуждению Имущества без проведения торгов (в том числе в случаях, предусмотренных п. 2.11., п. 6.5. Договора) осуществляется путем перечисления денежных средств на расчетный счет Поверенного, указанный в разделе 8 настоящего Договора в течение 5 (пяти) рабочих дней с момента подписания акта, предусмотренного п. 3.1.10, п. 3.2.7. Договора.

4.4. В случае, если продажа Имущества состоялась, и Поверенный получил вознаграждение, предусмотренное п. 1.4. (п. 1.5.) Договора, затраты на организацию и проведение торгов по продаже Имущества и выполнение иных обязанностей по Договору включены в вознаграждение Поверенного.

4.5. В случае необходимости по отдельной договоренности с Доверителем Поверенным может быть подготовлена и проведена расширенная рекламная кампания по продвижению Имущества (включая размещение рекламы в СМИ, статей на правах рекламы, баннеров нестандартного размера и др.). Размер и порядок оплаты расходов, связанных с такими рекламными мероприятиями, согласовываются Сторонами дополнительно.

4.6. В случае если в период действия Договора не будет заключена Сделка с лицом, признанным участником аукциона (и/или его аффилированным/ взаимозависимым лицом), или с потенциальным покупателем (и/или его аффилированным/взаимозависимым лицом), представленным Поверенным в порядке, предусмотренном Договором, но после прекращения действия Договора Доверителем (и/или его аффилированным/ взаимозависимым лицом) будет заключена Сделка с любым из вышеуказанных лиц (и/или его аффилированным/взаимозависимым лицом), Доверитель обязуется выплатить Поверенному вознаграждение в размере 3 (три) % от начальной цены Имущества, указанной в пункте 2.2. Договора.

В этом случае вознаграждение Поверенного уплачивается Доверителем на расчетный счет Поверенного, указанный в настоящем Договоре, в течение 15 (пятнадцати) рабочих дней с даты перехода прав на Имуществ/часть Имущества по Сделке к такому лицу.

5. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

5.1. Поверенный несет ответственность за правомерность своих действий по выполнению поручения.

5.2. Доверитель несет ответственность за достоверность сведений и документов, предоставленных Поверенному.

5.3. В случае просрочки перечисления денежных средств в соответствии с п. 4.2. Договора виновная сторона оплачивает пени из расчёта 0,1% от суммы платежа за каждый день просрочки.

5.4. Если Доверитель отменит поручение в отношении Имущества/части Имущества до исполнения его Поверенным (за исключением случая прямого заключения договора купли-продажи при участии Поверенного), Доверитель обязан возместить Поверенному в течение 5 (пяти) рабочих дней с момента прекращения поручения издержки, понесенные Поверенным при исполнении поручения, в следующем согласованном Сторонами размере:

-10 000 (пятнадцать тысяч) рублей, в случае отмены поручения до публичного объявления торгов;

-10 000 (пятьдесят тысяч) рублей, в случае отмены поручения после объявления торгов, но до подведения результатов аукциона и подписания итогового протокола;

- 3 (три) % от суммы, указанной в п. 2.2. Договора, в случае отмены поручения после подведения итогов аукциона и определения победителя/единственного участника.

Под отменой поручения по смыслу настоящего пункта Договора понимается также отказ или уклонение Доверителей от подписания Сделки с победителем торгов/единственным участником.

5.5. Если Доверитель отменит свое поручение до его исполнения Поверенным, но после публичного объявления о проведении аукциона и внесения претендентами на участие в торгах задатка, обязанность возместить понесенный претендентами на участие в аукционе реальный ущерб в связи с участием в торгах возлагается на Доверителей.

В случае уклонения Доверителей от заключения договора купли-продажи по результатам торгов, ответственность, предусмотренную ст.381 ГК РФ, несет Доверитель.

5.6. В период действия настоящего Договора Доверитель не вправе без участия Поверенного заключать с третьими лицами сделки, направленные на отчуждение Имущества. Любой Покупатель, выразивший в указанный период намерение приобрести Имуществ, считается Покупателем, предоставленным Поверенным и Доверитель обязуется выплатить Поверенному вознаграждение в размере 3 (три) % от начальной цены Имущества, указанной в пункте 2.2. Договора.

В этом случае вознаграждение Поверенного уплачивается Доверителем на расчетный счет Поверенного, указанный в настоящем Договоре, в течение 15 (пятнадцати) рабочих дней с даты перехода прав на Имуществ/часть Имущества по Сделке к такому лицу.

6. ДЕЙСТВИЕ ДОГОВОРА

6.1. Настоящий Договор вступает в силу с момента его подписания Сторонами и действует в течение 1 (одного) года или до полного выполнения Сторонами своих обязательств, в том числе финансовых, по Договору. Действие Договора может быть продлено по соглашению Сторон.

6.2. В случае, если до окончания срока действия настоящего Договора ни одна из Сторон не заявит о своем намерении продлить срок его действия, действие Договора прекращается. При этом Стороны обязаны выполнить все свои обязательства, ранее возникшие в связи с исполнением настоящего Договора.

При этом в любом случае денежная сумма, перечисленная на счет Поверенного в порядке, предусмотренном в п. 4.3.1. Договора, остается на расчетном счете Поверенного в качестве вознаграждения за совершение действий, предусмотренных п. 3.1.4. Договора, о чем Сторонами подписывается соответствующий Акт в течение 5 (пяти) дней с момента истечения срока действия Договора. В случае несоблюдения указанного срока Акт считается подписанным, работы выполненными.

6.3. Поручение считается выполненным с момента подписания Акта, указанного в п. 3.1.10., п. 3.2.7. Договора, свидетельствующего об исполнении обязательств по настоящему Договору в полном объеме.

6.4. Если по результатам проведения аукциона, объявленного Поверенным, осуществить продажу Имущества не удалось по причине признания аукциона несостоявшимся, Стороны вправе договориться о проведении повторного аукциона, о чем Сторонами подписывается дополнительное соглашение к Договору.

6.5. Если Сторонами не достигнуто соглашение о проведении повторного аукциона, то продажа Имущества осуществляется без проведения торгов путем прямого заключения договора купли-продажи Имущества по цене, согласованной Доверителями.

6.6. Настоящий Договор может быть досрочно прекращен по соглашению Сторон, в случае исполнения Сторонами всех своих обязательств по Договору в соответствии с п. 6.3. Договора, а также в иных случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации и настоящим Договором.

7. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ

7.1. Аффилированными/взаимозависимыми лицами в настоящем Договоре именуются физические и юридические лица, соответствующие любому из признаков аффилированности в соответствии с положениями ст. 4 Закона РСФСР от 22.03.1991 № 948-1 «О конкуренции и ограничении монополистической деятельности на товарных рынках», в том числе входящие в одну группу лиц по любому из признаков, указанных в ст. 9 ФЗ от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», либо соответствующие любому из признаков взаимозависимых лиц, предусмотренных положениями ст. 105.1. Налогового кодекса Российской Федерации, а также иные лица прямо или косвенно связанные с потенциальным покупателем (Покупателем) или Доверителем, в том числе, но не исключительно, их родственники или юридические лица, учредителем, участником, акционером, исполнительным органом или работником которых является потенциальный покупатель (Покупатель) или Доверитель, а также юридические и физические лица, являющиеся учредителями/участниками, акционерами потенциального покупателя (Покупателя)/ Доверителя.

7.2. В случае несоблюдения победителем аукциона условий аукциона, отказа от подписания протокола о результатах торгов, нарушения сроков заключения договора купли-продажи и перечисления денежных средств в счет оплаты цены Имущества, внесенный победителем аукциона задаток ему, не возвращается и распределяется следующим образом:

- 50 % перечисляется Доверителям;

- 50 % остается у Поверенного в качестве вознаграждения за проделанную работу, о чем Сторонами подписывается соответствующий Акт.

Положения настоящего пункта применяются к отношениям Сторон также в случае возникновения иных оснований для удержания задатка (в том числе, не связанных с торгами).

7.3. Стороны заверяют, что не отвечают признакам неплатежеспособности и недостаточности имущества, в их отношении не ведется производство по делу о банкротстве, а также что им не требуется согласие арбитражного/ временного/ финансового управляющего на совершение данной сделки в соответствии с положениями Федерального закона № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)».

7.4. Доверитель (физическое лицо) дает Поверенному согласие на обработку, хранение, использование и передачу третьим лицам своих персональных данных в целях исполнения настоящего Договора.

7.5 Доверитель гарантирует, что не являются иностранным лицом, связанным с иностранными государствами, которые совершают в отношении российских юридических лиц и физических лиц недружественные действия, на которое распространяются положения Указа Президента РФ № 81 от 01.03.2022 г. «О дополнительных временных мерах экономического характера по обеспечению финансовой стабильности РФ».

7.6. Во всем остальном, что не урегулировано настоящим Договором, Стороны руководствуются действующим законодательством Российской Федерации.

7.7. Стороны вправе вести переписку и пересылать документацию по настоящему Договору по почте, путем вручения под роспись представителю иной Стороны или по электронной почте через сеть Интернет. Любое официальное уведомление в связи с настоящим Договором считается соответствующим образом направленным, если оно выполнено в письменной форме и отправлено по почте, с курьером или электронной почте по реквизитам, указанным в разделе 8 Договора, если ни одна из Сторон не укажет другой Стороне иное в письменном виде.

7.8. Споры, которые могут возникнуть в процессе исполнения настоящего Договора, Стороны намерены разрешать путем переговоров; в случае недостижения согласия спор будет передан на рассмотрение в арбитражный суд или суд общей юрисдикции по месту нахождения Поверенного в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

7.9. Настоящий Договор составлен в двух экземплярах, по одному для каждой из сторон.

8. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА И РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

ДОВЕРИТЕЛЬ: Гражданин Российской Федерации Белый Пётр Анатольевич, 23.04.1985 г.р. место рождения г. Нефтеюганск, паспорт: 50 23 563464. Выдан: ГУ МВД России по Новосибирской области 02.05.2023 г. Зарегистрирован: г. Новосибирск, Салтыкова-Щедрина, 118, кв.112. СНИЛС 09545041675, ИНН 860405934471.

В АО «Альфа-Банк», г. Москва, р/с 40817810804060029706, БИК: 044525593, ИНН Банка: 7728168971, КПП Банка: 770801001, к/с: 30101810200000000593.

Контактный телефон: +79139094000, электронная почта: petrbelyy@gmail.com

ПОВЕРЕННЫЙ: Акционерное общество «Российский аукционный дом» (АО «РАД»), ОГРН 1097847233351, ИНН 7838430413, КПП 783801001, место нахождения: Санкт-Петербург, пер. Гривцова, дом 5, лит. В, Фактический адрес: г.Новосибирск, ул. Советская, 23, оф.67, р/с 40702810726260000311 в Филиале «ЦЕНТРАЛЬНЫЙ» БАНКА ВТБ (ПАО) г. Москва, к/с 30101810145250000411, БИК 044525411.

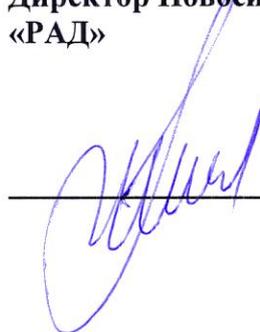
ДОВЕРИТЕЛЬ

ПОВЕРЕННЫЙ



/Белый П.А./

Директор Новосибирского филиала АО
«РАД»



/Лепихин А.И./