

### РЕШЕНИЕ ОБ ОЦЕНКЕ

Решением Арбитражного суда Саратовской области от 15.05.2025 по делу № А57-6569/2025 Маркелова Людмила Викторовна (Медведева Людмила Викторовна, Полосухина Людмила Викторовна) (22.02.1969г.р., место рожд: г. Петровск Саратовской обл., адрес рег: Саратовская обл, Петровск г, 8 Марта ул, 34-8, СНИЛС05384516972, ИНН 644400304676) (далее по тексту - должник) признан(а) несостоятельным(ой) (банкротом) и введена процедура реализации имущества гражданина. Финансовым управляющим утвержден Яцук Сергей Константинович (ИНН 744845373317, СНИЛС 16721752170, рег.номер 23369) - член Ассоциация СОАУ "Меркурий" (ОГРН 1037710023108, ИНН 7710458616, адрес: Москва, 4-я Тверская-Ямская, 2/11, 2).

**Финансовый управляющий, руководствуясь п. 2 ст. 213.26 Федерального закона от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)», произвел самостоятельно оценку нижеследующего имущества должника, которое включено в конкурсную массу:**

№ лота	Наименование (идентификационные характеристики)	Стоимость, руб.
1	Квартира, площадь: 48,3м <sup>2</sup> , адрес (местонахождение): 412544, РОССИЯ, Саратовская обл, , г Петровск, , ул 8 Марта, 34, , 8, кадастровый номер: 64:45:031004:50, доля 1/2	437 000,00

Оценка стоимости Квартира, площадь: 48,3м<sup>2</sup>, адрес (местонахождение): 412544, РОССИЯ, Саратовская обл, , г Петровск, , ул 8 Марта, 34, , 8, кадастровый номер: 64:45:031004:50 произведена финансовым управляющим, основываясь на анализе информации о ценовых предложениях аналогичных объектов, размещенных в сети Интернет (расчеты и копии использованной при расчете информации представлены в приложениях). Среднерыночная стоимость – 437 000,00 руб.

Приложение:

1. Расчеты и информация, использованная при расчетах.

**Финансовый управляющий**  
**Маркеловой**                      **Людмилы**  
**Викторовны**

**Яцук Сергей Константинович**