

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 11.11.2025, поступившего на рассмотрение 11.11.2025, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1			
Земельный участок			
Вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
12.11.2025г. № КУВИ-001/2025-206119611			
Кадастровый номер:		52:25:0010720:45	
Номер кадастрового квартала: 52:25:0010720			
Дата присвоения кадастрового номера: 29.11.2002			
Ранее присвоенный государственный учетный номер: данные отсутствуют			
Местоположение: Нижегородская обл., г. Кстово, ул. Шохина, д. 128			
Площадь, м2: 199			
Кадастровая стоимость, руб: 516285.6			
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости: данные отсутствуют			
Категория земель: Земли населенных пунктов			
Виды разрешенного использования: для размещения автостоянки			
Статус записи об объекте недвижимости: Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"			
Особые отметки: данные отсутствуют			
Получатель выписки: Баллок Сергей Юрьевич, действующий(ая) на основании документа "РЕШЕНИЕ единственного участника " от имени заявителя Общество с ограниченной ответственностью "Торгово-развлекательный центр Восторг", 5250056534			



Документ соответствует содержанию электронного документа
Отделение ГБУ НО "Уполномоченный МОЦ"
"Кстовское"
Нижегородская обл., г. Кстово, ул. Зелёная, 24
ФИО (подпись) Шохина И.И.
Должность Анастасия И.И.
Дата 11.11.2025 г. 11 ч. 20 мин.

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 0091AAFA5A59507BC756D39D2DFA052F9A
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен с 16.09.2025 по 10.12.2026

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
12.11.2025г. № КУВИ-001/2025-206119611			
Кадастровый номер: 52:25:0010720:45			

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Общество с ограниченной ответственностью "Торгово-развлекательный центр Восторг", ИНН: 5250056534, ОГРН: 1125250004164
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 52-52-14/807/2013-833 05.04.2013 00:00:00
3	Документы-основания	3.1	Решение единственного участника Общества с ограниченной ответственностью "Торгово-развлекательный центр Восторг", выдан 08.02.2013
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.1	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
8	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	



Документ соответствует содержанию электронного документа
Отделение ГБУ ИО "Уполномоченный МОИ"

Нижнегородская обл., г. Кстово, ул. Зеленая, 24

ФИО (подпись) Давыдов Н.С.

Должность Анализатор

Дата «11» 20 25 г. ч. 11 мин.

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН

ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 0091A4F5A59507BC7B6D39D2DFA052F9A

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен с 16.09.2025 по 10.12.2026

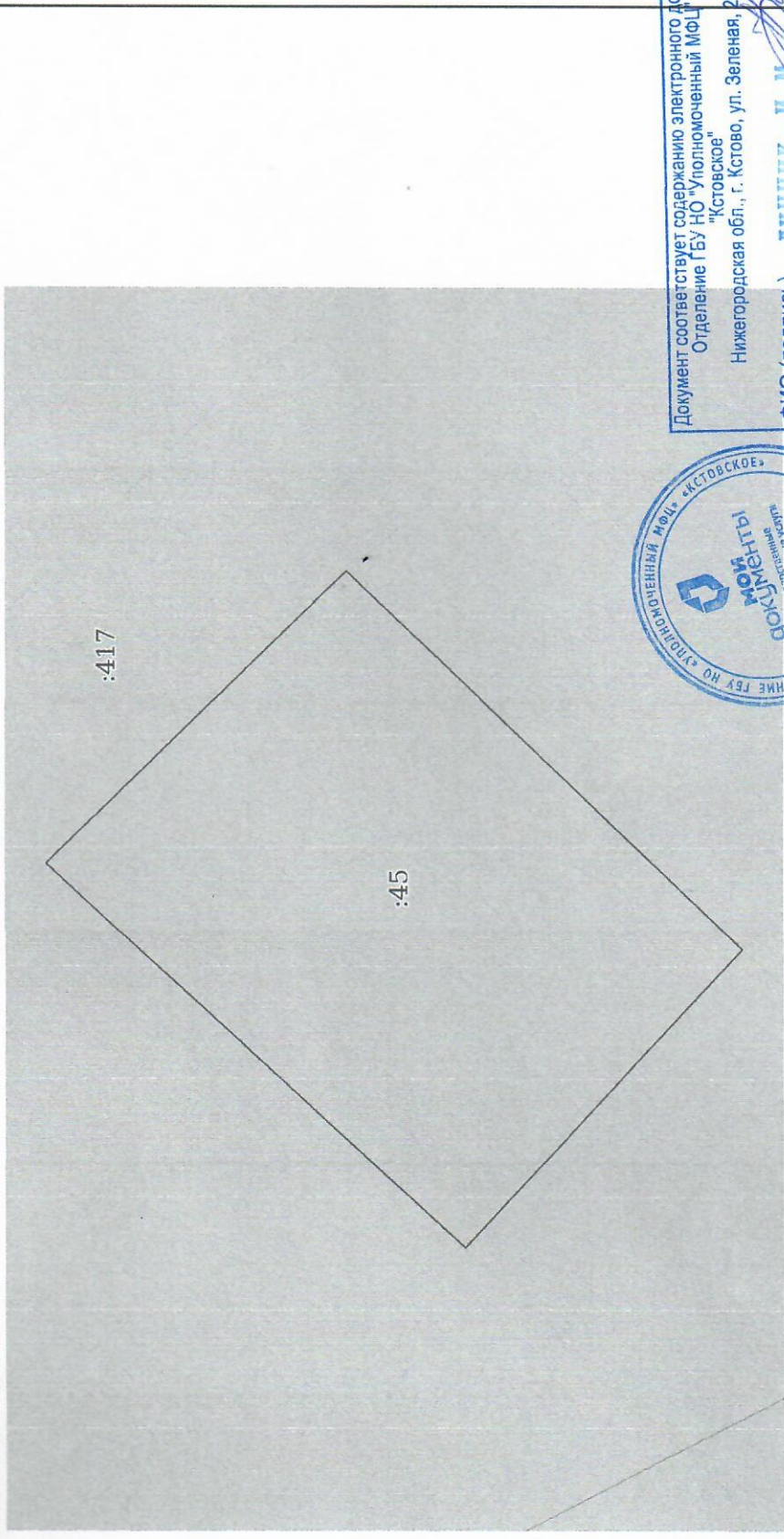
ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ
-------------------------------	-------------------

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
12.11.2025г. № КУВИ-001/2025-206119611			
Кадастровый номер: 52:25:0010720:45			

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:200

Условные обозначения:

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 0091AAFA5A59507BC7B6D39D2DFA052F9A
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен с 16.09.2025 по 10.12.2026

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ



Документ соответствует содержанию электронного документа
Отделение ГБУ НО "Уполномоченный МФД"
"Кстовское"
Нижегородская обл., г. Кстово, ул. Зеленая, 24

ФИО (подпись) ИИИИ И ИИИИ

Должность АНАЛИТИК

Дата «11» 11 20 25 ч. 11 мин.

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
12.11.2025г. № КУВИ-001/2025-206119611			
Кадастровый номер: 52:25:0010720:45			
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	
12	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют	



Документ соответствует содержанию электронного документа
Отделение ГБУ НО "Уполномоченный МФЦ"
"Кстовское"
Нижегородская обл., г. Кстово, ул. Зеленая, 24
ФИО (подпись) ЛЮДИК В.А.
Должность Аналитик 1 к.к.
Дата 11 25 20 г. ч. мин.

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
Сертификат: 0091A4F5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A	
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ	
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ	
Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026	
ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ