

РЕШЕНИЕ ОБ ОЦЕНКЕ

Решением Арбитражного суда Республики Крым от 31.03.2025 по делу № А83-2430/2025 Канцур Людмила Николаевна (Тренина Людмила Николаевна) (29.01.1975г.р., место рожд: г. Новосибирск, адрес рег: 297544, Респ. Крым, Симферопольский р-н, с. Скворцово, ул. Виноградная, 26, СНИЛС18438353900, ИНН 910915707413) (далее по тексту - должник) признан(а) несостоятельным(ой) (банкротом) и введена процедура реализации имущества гражданина. Финансовым управляющим утвержден Яцук Сергей Константинович (ИНН 744845373317, СНИЛС 16721752170, рег.номер 23369) - член Ассоциация СОАУ "Меркурий" (ОГРН 1037710023108, ИНН 7710458616, адрес: Москва, 4-я Тверская-Ямская, 2/11, 2).

Финансовый управляющий, руководствуясь п. 2 ст. 213.26 Федерального закона от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)», произвел самостоятельно оценку нижеследующего имущества должника, которое включено в конкурсную массу:

№ лота	Наименование (идентификационные характеристики)	Стоимость, руб.
1	Земельный участок, площадь: 689м ² , адрес (местонахождение): обл. Волгоградская, р-н Урюпинский, х. Краснянский, ул. Зеленая, 14/д, категория земель: Земли населенных пунктов, разрешенное использование: Личное подсобное хозяйство, кадастровый номер: 34:31:040006:276	70 100,00

Оценка стоимости Земельный участок, площадь: 689м², адрес (местонахождение): обл. Волгоградская, р-н Урюпинский, х. Краснянский, ул. Зеленая, 14/д, категория земель: Земли населенных пунктов, разрешенное использование: Личное подсобное хозяйство, кадастровый номер: 34:31:040006:276 произведена финансовым управляющим, основываясь на анализе информации о ценовых предложениях аналогичных объектов, размещенных в сети Интернет (расчеты и копии использованной при расчете информации представлены в приложениях). Среднерыночная стоимость – 70 100,00 руб.

Приложение:

1. Расчеты и информация, использованная при расчетах.

Финансовый управляющий
Канцур Людмила Николаевна

Яцук Сергей Константинович