

Дело № А53-5435/2025	В Арбитражный суд Ростовской области Адрес: 344002 г. Ростов-на-Дону, ул. Станиславского, 10/11-13
Кредитор:	Акционерное общество «ТБанк» (ИНН 7710140679; ОГРН 1027739642281) Адрес: 127287, г. Москва, ул. Хуторская 2-я, д. 38А, стр. 26 Тел. 88005119621
Должник:	Сальникова Галина Юрьевна (ИНН 425306370273) Адрес: 344032, гор. Ростов-на-Дону, ул. Казахская, д. 78/3, кв. 16
Финансовый управляющий:	Отегова Александра Павловна (ИНН 745011560897) Адрес: 454100, Россия, г. Челябинск, ул. 40 - лет Победы 5, а/я 9527

**Уточнение к положению о порядке, сроках и об условиях продажи имущества
Сальникова Галина Юрьевна, являющегося предметом залога АО ТБАНК**

В соответствии с п. 4.1 ст. 138 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» в случае признания несостоявшимися повторных торгов конкурсный кредитор по обязательствам, обеспеченным залогом имущества должника, вправе оставить предмет залога за собой с оценкой его в сумме на десять процентов ниже начальной продажной цены на повторных торгах.

Если в течение тридцати дней со дня признания повторных торгов несостоявшимися кредитор по обязательствам, обеспеченным залогом имущества должника, не воспользуется правом оставить предмет залога за собой, он подлежит продаже посредством публичного предложения в порядке, установленном пунктом 4 статьи 139 настоящего Федерального закона.

Настоящим уведомляем Вас о том, что Банк отказывается оставлять предмет залога за собой.
В дополнение к Положению, в Продажа имущества с публичных торгов просим считать:

Период	Срок	Процент снижения/цена
1	в течение первых 3 (Трех) календарных дней с даты публикации предложения	по цене на повторных торгах; 414000,00 рублей
2	в течение следующих 3 (Трех) календарных дней	Минус 5 % 393300,00 рублей
3	в течение следующих 3 (Трех) календарных дней	Минус 5 % 372600,00 рублей
4	в течение следующих 3 (Трех) календарных дней	Минус 5 % 351900,00 рублей
5	в течение следующих 3 (Трех) календарных дней	Минус 5 % 331200,00 рублей (минимальная цена предложения)

ПРОСИМ:

Реализовать предмет залога посредством публичного предложения.

Представитель по доверенности



Гусева Т.В.