

Финансовый управляющий Гончаровой Елены Владимировны Королева Евгения Леонидовна
454128, Челябинская обл, Челябинск г, Победы пр-кт, дом № 319А, а/я 10764, тел: +79123230356, эл.
почта: korolevael74@mail.ru

РЕШЕНИЕ ОБ ОЦЕНКЕ

Решением Арбитражного суда Ставропольского края от 09.04.2025 по делу № А63-2301/2025 Гончарова Елена Владимировна (13.06.1973г.р., место рожд: г. Гудермес ЧИАССР, адрес рег: Ставропольский край, Кочубеевское с, Набережная ул, 165, СНИЛС01821877653, ИНН 261004450856) (далее по тексту - должник) признан(а) несостоятельным(ой) (банкротом). Финансовым управляющим утвержден Королева Евгения Леонидовна (ИНН 744885201064, СНИЛС 17091825071, рег.номер 22152) - член Ассоциация СОАУ "Меркурий" (ОГРН 1037710023108, ИНН 7710458616, адрес: Москва, 4-я Тверская-Ямская, 2/11, 2).

Финансовый управляющий произвел самостоятельно оценку нижеследующего имущества должника:

| № лота | Наименование (идентификационные характеристики) | Стоимость, руб. |
|--------|---|-----------------|
| 1 | Земельный участок, площадь: 78м ² , адрес (местонахождение): 357000, Россия, Ставропольский край, с. Кочубеевское, ул. Терешковой, 26а, 1/4 доли | 25 200,00 руб |

Оценка стоимости вышеуказанного имущества произведена финансовым управляющим, основываясь на анализе информации о ценовых предложениях аналогичных объектов, размещенных в сети Интернет (расчеты и копии использованной при расчете информации представлены в приложениях).

Приложение:

1. Расчеты и информация, использованная при расчетах.

Финансовый управляющий
Гончаровой Елены
Владимировны

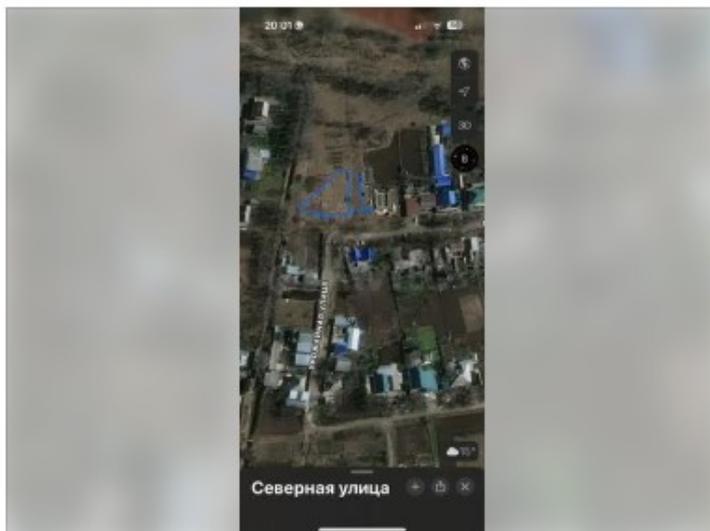
Королева Евгения Леонидовна

Участок 4,7 сот. (ИЖС)

♥ Добавить в избранное

☰ Сравнить

📌 Добавить заметку



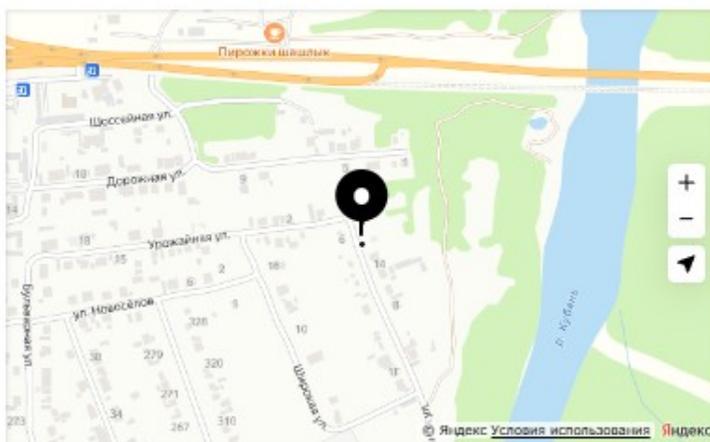
Об участке

Площадь: 4.7 сот.

Расположение

Ставропольский край, Кочубеевский муниципальный округ,
с. Кочубеевское, Северная ул.

[Скрыть карту ^](#)



600 000 ₽

127 660 ₽ за сотку

В ипотеку от 17 995 ₽/мес.

[Посмотреть скидки](#)



Показать телефон
в xxx xxx-xx-xx

Написать сообщение

Рассчитать ипотеку

Спросите у продавца

Здравствуй!

Ещё продаёте?

Торг уместен?

Когда можно посмотреть?

Пользователь

Частное лицо

[Подписаться на продавца](#)

https://www.avito.ru/kochubeevskoe/zemelnye_uchastki/uchastok_47_sot._izhs_7231170838?context=H4sIAAAAAAAAAA_wE_AMD_YToyOntzOjEzOiJsb2NhbFByaW9yaXR5IjtiOjE7czoxOiJ4IjtzOjE2OiJwdGZOMGkzdnVzaWp6d3I4Ijt93CPorj8AAAA

Главная > Недвижимость > Земельные участки > Купить > Поселений (ИЖС)

Участок 12 сот. (ИЖС)

Добавить в избранное

Сравнить

Добавить заметку



Об участке

Площадь: 12 сот.

Расположение

Ставропольский край, Кочубеевский муниципальный округ, с. Кочубеевское, Крестьянская ул., 100

Скрыть карту ^



1 900 000 Р

158 333 Р за сотку

В ипотеку от 24 494 Р/мес.

[Посмотреть скидки](#)



Показать телефон
8 936 XXX-XX-XX

Написать сообщение
Отвечает за несколько часов

Рассчитать ипотеку

Спросите у продавца

Здравствуйте!

Ещё продаёте? Торг уместен?

Когда можно посмотреть?

НСК-РИЗЛТ

Агентство



Надёжный партнёр | Документы проверены

Подписаться на продавца

Контактное лицо

Елена М

https://www.avito.ru/kochubeevskoe/zemelynye_uchastki/uchastok_12_sot. izhs_7576649939?context=H4sIAAAAAAAAAA_wE_AMD_YToyOntzOjEzOiJsb2NhbFByaW9yaXR5IjtiOjE7czoxOiJ4IjtzOjE2OiJQOE1iZXdiT2pFZzhKS3pZljt9u1eUpz8AAAA

Приложение расчет по земельному участку 100 доля

| | |
|----------|--------|
| аналог 1 | 127660 |
| аналог 2 | 158333 |

| | |
|--------------------------|---------------------|
| ср.знач | 142 996,50 ₺ |
| пл. кв | 0,78 |
| доля | 1 |
| ст-ть объекта | 112 000,00 ₺ |
| корректировка на торг | 100 800,00 ₺ |

Приложение расчет по земельному участку 1/4 доли

| | |
|----------|--------|
| аналог 1 | 127660 |
| аналог 2 | 158333 |

| | |
|--------------------------|---------------------|
| ср.знач | 142 996,50 ₺ |
| пл. кв | 0,78 |
| доля | 1/4 |
| ст-ть объекта | 28 000,00 ₺ |
| корректировка на торг | 25 200,00 ₺ |