

РЕШЕНИЕ ОБ ОЦЕНКЕ

Решением Арбитражного суда Республики Башкортостан от 27.11.2024 по делу № А07-33826/2024 Галин Линар Хамитович (09.10.1989г.р., место рожд: с. Ново-Казанчи Аскинский р-н Башкирская АССР, адрес рег: Башкортостан Респ, Октябрьский г, 21-й мкр.,13-65, СНИЛС12842913766, ИНН 020402185900) (далее по тексту - должник) признан(а) несостоятельным(ой) (банкротом) и введена процедура реализации имущества гражданина. Финансовым управляющим утвержден Агнаева Екатерина Сергеевна (ИНН 742304322791, СНИЛС 15037456549, рег.номер 22910) - член Ассоциация СОАУ "Меркурий" (ОГРН 1037710023108, ИНН 7710458616, адрес: Москва, 4-я Тверская-Ямская, 2/11, 2).

Финансовый управляющий, руководствуясь п. 2 ст. 213.26 Федерального закона от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)», произвел самостоятельно оценку нижеследующего имущества должника, которое включено в конкурсную массу:

№ лота	Наименование (идентификационные характеристики)	Стоимость единицы, руб.
1	Здание с занимаемым земельным участком: площадь здания: 16,5 кв.м, кадастровый номер здания: отсутствует, назначение здания: нежилое, площадь участка: 379,0 кв.м, кадастровый номер участка: 02:57:030305:455, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование участка: для ведения гражданами садоводства и огородничества, адрес: Республика Башкортостан, г. Октябрьский, сдт "Девон-2", участок 30, доля в праве: 100	309 700,00

Оценка стоимости Здание с занимаемым земельным участком: площадь здания: 16,5 кв.м, кадастровый номер здания: отсутствует, назначение здания: нежилое, площадь участка: 379,0 кв.м, кадастровый номер участка: 02:57:030305:455, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование участка: для ведения гражданами садоводства и огородничества, адрес: Республика Башкортостан, г. Октябрьский, сдт "Девон-2" произведена финансовым управляющим, основываясь на анализе информации о ценовых предложениях аналогичных объектов, размещенных в сети Интернет (расчеты и копии использованной при расчете информации представлены в приложениях). Среднерыночная стоимость – 309 700,00 руб.

Приложение:

1. Расчеты и информация, использованная при расчетах.

Финансовый управляющий
Галина Линара Хамитовича

Агнаева Екатерина Сергеевна