

РЕШЕНИЕ ОБ ОЦЕНКЕ

Решением Арбитражного суда Ханты-Мансийского автономного округа - Югры от 21.10.2024 по делу № А75-19198/2024 Османов Агакиши Салех Оглы (07.06.1962г.р., место рожд: г. Хачмас Азербайджанской ССР, адрес рег: ХМАО - Югра, Нижневартовск г, Мира ул, 96-5, СНИЛС10841836147, ИНН 860314512200) (далее по тексту - должник) признан(а) несостоятельным(ой) (банкротом) и введена процедура реализации имущества гражданина. Финансовым управляющим утвержден Долгополова Марина Андреевна (ИНН 746002005899, СНИЛС 16452497384, рег.номер 23259) - член Ассоциация СОАУ "Меркурий" (ОГРН 1037710023108, ИНН 7710458616, адрес: Москва, 4-я Тверская-Ямская, 2/11, 2).

Финансовый управляющий, руководствуясь п. 2 ст. 213.26 Федерального закона от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)», произвел самостоятельно оценку нижеследующего имущества должника, которое включено в конкурсную массу:

№ лота	Наименование (идентификационные характеристики)	Стоимость единицы, руб.
1	Жилое помещение, общая площадь: 17,1 кв.м, кадастровый номер: 86:11:0000000:78275, адрес: Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, г.Нижневартовск, просп.Победы, д.24, кв.53-64. Доля в праве: 1/2. Дата оценки: 15.01.2025г.	414 000,00

Оценка стоимости Жилое помещение, общая площадь: 17,1 кв.м, кадастровый номер: 86:11:0000000:78275, адрес: Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, г.Нижневартовск, просп.Победы, д.24, кв.53-64. Доля в праве: 1/2 произведена финансовым управляющим, основываясь на анализе информации о ценовых предложениях аналогичных объектов, размещенных в сети Интернет (расчеты и копии использованной при расчете информации представлены в приложениях). Среднерыночная стоимость – 414 000,00 руб.

Приложение:

1. Расчеты и информация, использованная при расчетах.

Финансовый управляющий
Османова Агакиши Салеха Оглы

Долгополова Марина Андреевна