Финансовый управляющий Блохиной Екатерины Николаевны Кудашева Елизавета Владимировна
454128, Челябинская обл, Челябинск г, Победы пр-кт, дом № 319А, а/я 10765, тел: +79123229646, эл. почта: evkudasheva@mail.ru

РЕШЕНИЕ ОБ ОЦЕНКЕ

Решением Арбитражного суда Орловской области от 30.01.2025 по делу № А48-12831/2024 Блохина Екатерина Николаевна (Щукина Екатерина Николаевна) (21.02.1986г.р., место рожд: д. Грязное Верховского р-на Орловской обл., адрес рег: Орловская обл., с. Новая Заря, 17-2, СНИЛС08451550162, ИНН 570500868971) (далее по тексту - должник) признан(а) несостоятельным(ой) (банкротом) и введена процедура реализации имущества гражданина. Финансовым управляющим утвержден Кудашева Елизавета Владимировна (ИНН 740418776996, СНИЛС 16552968505, рег.номер 22151) - член Ассоциация СОАУ "Меркурий" (ОГРН 1037710023108, ИНН 7710458616, адрес: Москва, 4-я Тверская-Ямская, 2/11, 2).

Финансовый управляющий, руководствуясь п. 2 ст. 213.26 Федерального закона от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)», произвел самостоятельно оценку нижеследующего имущества должника, которое включено в конкурсную массу:

№ лота	Наименование (идентификационные характеристики)	Стоимость единицы, руб.
2	Земельный участок, кадастровый номер: 57:20:0090101:148, общая площадь: 2359 кв.м, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для ведения личного подсобного хозяйства, адрес: Орловская область, р-н Новодеревеньковский, с/п Новодеревеньковское, доля: 1/2. Дата оценки: 12.02.2025г.	94 200,00

Оценка стоимости Земельный участок, кадастровый номер: 57:20:0090101:148, общая площадь: 2359 кв.м, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для ведения личного подсобного хозяйства, адрес: Орловская область, р-н Новодеревеньковский, с/п Новодеревеньковское, доля: 1/2 произведена финансовым управляющим, основываясь на анализе информации о ценовых предложениях аналогичных объектов, размещенных в сети Интернет (расчеты и копии использованной при расчете информации представлены в приложениях). Среднерыночная стоимость – 94 200,00 руб.

Приложение:
1. Расчеты и информация, использованная при расчетах.

Финансовый управляющий Блохиной Екатерины Николаевны **Кудашева Елизавета Владимировна**

ПРИЛОЖЕНИЕ 2

Фотографии