

Дело № А55-2317/2025	В Арбитражный суд Самарской области <u>Адрес:</u> ул. Самарская, 2036, 108 офис 1 этаж, Самара, Самарская обл., 443001
Кредитор:	Акционерное общество «ТБанк» (ИНН 7710140679; ОГРН 1027739642281) <u>Адрес:</u> 127287, г. Москва, ул. Хуторская 2-я, д. 38А, стр. 26
Должник:	Бажин Александр Дмитриевич(ИНН 635004677670) Адрес: 446435, РОССИЯ, САМАРСКАЯ ОБЛ, Г КИНЕЛЬ, СНТ СДТ ЛОКОМОТИВНОГО ДЕПО (ЕЛШНЯГИ), ЛИНИЯ 5-Я, д. 5
Финансовый управляющий:	Королева Евгения Леонидовна (ИНН 744885201064) Адрес: 454128, Челябинская обл, Челябинск г, Победы пр-кт, дом № 319А, а/я 10764

**Уточнение к положению о порядке, сроках и об условиях продажи имущества
Бажина Александра Дмитриевича, являющегося предметом залога АО «ТБАНК»**

В соответствии с п. 4.1 ст. 138 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» в случае признания несостоявшимися повторных торгов конкурсный кредитор по обязательствам, обеспеченным залогом имущества должника, вправе оставить предмет залога за собой с оценкой его в сумме на десять процентов ниже начальной продажной цены на повторных торгах.

Если в течение тридцати дней со дня признания повторных торгов несостоявшимися кредитор по обязательствам, обеспеченным залогом имущества должника, не воспользуется правом оставить предмет залога за собой, он подлежит продаже посредством публичного предложения в порядке, установленном пунктом 4 статьи 139 настоящего Федерального закона.

Настоящим уведомляем Вас о том, что Банк отказывается оставлять предмет залога за собой.

В дополнение к Положению, в п. Продажа имущества с публичных торгов просим считать:

Период	Срок	Процент снижения/цена
1	в течение первых 5 (Пяти) календарных дней с даты публикации предложения	по цене на повторных торгах; 675 000,00 рублей
2	в течение следующих 5 (Пяти) календарных дней	Минус 5 % 641 250,00 рублей
3	в течение следующих 5 (Пяти) календарных дней	Минус 5 % 607 500,00 рублей
4	в течение следующих 5 (Пяти) календарных дней	Минус 5 % 573 750,00 рублей
5	в течение следующих 5 (Пяти) календарных дней	Минус 5 % 540 000,00 рублей (минимальная цена предложения)

Представитель по доверенности



Кошкардовская Е.С.