

**Финансовый управляющий**  
**Агнаева Екатерина Сергеевна**  
454128, обл Челябинская, г. Челябинск, пр-кт Победы, д. 319А, а/я 10769

**от Кредитора: ПАО Сбербанк**  
Юридический адрес: 117997, г. Москва, ул. Вавилова, 19  
ОГРН 1027700132195  
ИНН 7707083893

10.12.2025 г.

г. Воронеж

**Изменения**  
**в Положение о порядке, сроках и условиях реализации имущества гр. Шалаевой**  
**Наталье Александровне, находящегося в залоге у ПАО Сбербанк**

Решением Арбитражного суда Челябинской области от 17.10.2024г. по делу А76-27836/2024 Шалаева Наталья Александровна (Фаткулина Наталья Александровна) (СНИЛС12840965169, ИНН 741806704908, адрес регистрации: Челябинская обл., п.Каменная Санарка, ул.Заречная, 2) признана несостоятельной (банкротом) и введена процедура реализации имущества гражданина.

Финансовым управляющим утверждена Агнаева Екатерина Сергеевна (ИНН 742304322791) - член Ассоциации арбитражных управляющих «Меркурий».

Конкурсным кредитором ПАО Сбербанк было принято решение об отказе в принятии на баланс Банка залогового имущества после несостоявшихся повторных торгов, а также решение об утверждении Изменений в Положение о порядке, сроках и условиях реализации имущества, находящегося в залоге у ПАО Сбербанк (далее – Положение).

1) Абзац 2 Пункта 22 Положения изложить в следующей редакции:

Начальная цена продажи Имущества Должника устанавливается в размере 97 020,00 рублей.

2) Абзац 3 Пункта 22 Положения изложить в следующей редакции:

Срок действия публичного предложения – 35 календарных дней с момента начала приема заявок в соответствии с опубликованным сообщением о торгах на электронной торговой площадке;

3) Абзац 6 Пункта 22 Положения изложить в следующей редакции:

Минимальная продажная цена, ниже которой стоимость не может снижаться, составляет – 50% от начальной продажной цены Имущества Должника на повторных торгах – 69 300,00 рублей.

Этапы снижения цены:

- 97 020,00 рублей;
- 90 090,00 рублей;
- 83 160,00 рублей;
- 76 230,00 рублей;
- 69 300,00 рублей.

4) Остальные условия Положения оставить без изменения.

5) В случае, если имущество не будет продано по минимальной цене в порядке, установленном Положением, дальнейшие условия продажи имущества определяются ПАО Сбербанк дополнительно.

**Представитель ПАО Сбербанк**

16.12.2025г.



**Гетманцев Д.А.**