

РЕШЕНИЕ ОБ ОЦЕНКЕ

Решением Арбитражного суда Саратовской области от 15.05.2025 по делу № А57-7214/2025 Султанов Александр Сергеевич (05.11.1983г.р., место рожд: г. Маркс Саратовской обл., адрес рег: Саратовская обл, Маркс г, Строителей пр-кт, 26-105, СНИЛС07909822307, ИНН 644304786762) (далее по тексту - должник) признан(а) несостоятельным(ой) (банкротом) и введена процедура реализации имущества гражданина. Финансовым управляющим утвержден Яцук Сергей Константинович (ИНН 744845373317, СНИЛС 16721752170, рег.номер 23369) - член Ассоциация СОАУ "Меркурий" (ОГРН 1037710023108, ИНН 7710458616, адрес: Москва, 4-я Тверская-Ямская, 2/11, 2).

Финансовый управляющий, руководствуясь п. 2 ст. 213.26 Федерального закона от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)», произвел самостоятельно оценку нижеследующего имущества должника, которое включено в конкурсную массу:

№ лота	Наименование (идентификационные характеристики)	Стоимость, руб.
1	Автомобиль легковой, марка: Шевроле Ланос, модель: Шевроле Ланос, VIN: Y6DTF69Y060029037, гос. рег. номер: P691BM163, год изготовления: 2006	112 658,00

Оценка стоимости Автомобиль легковой, марка: Шевроле Ланос, модель: Шевроле Ланос, VIN: Y6DTF69Y060029037, гос. рег. номер: P691BM163, год изготовления: 2006 произведена финансовым управляющим, основываясь на анализе информации о ценовых предложениях аналогичных объектов, размещенных в сети Интернет (расчеты и копии использованной при расчете информации представлены в приложениях). Среднерыночная стоимость – 112 658,00 руб.

Приложение:

1. Расчеты и информация, использованная при расчетах.

Финансовый управляющий
Султанова **Александра**
Сергеевича

Яцук Сергей Константинович

Приложение. Расчетная таблица.

Определение стоимости объекта оценки методом сравнения продаж						
Описание объекта оценки	Колесное транспортное средство: марка: Chevrolet, модель: Lanos, идентификационный номер (VIN): Y6DTF69Y060029037, год выпуска: 2006					
Параметры и корректировки	Объект оценки	Аналог №1	Аналог №2	Аналог №3	Аналог №4	Аналог №5
Информация о предложениях объектов-аналогов						
Дата предложения	Дата оценки: 27.05.2025г.	19.05.2025г.	15.05.2025г.	09.05.2025г.	07.05.2025г.	01.05.2025г.
Ссылка на объявление		https://auto.drom.ru/cha-paevsk/chevrolet/lanos/327817653.html	https://auto.drom.ru/saratov/chevrolet/lanos/237568205.html	https://auto.drom.ru/penza/chevrolet/lanos/237985462.html	https://auto.drom.ru/kalach-na-donu/chevrolet/lanos/939455866.html	https://auto.drom.ru/krasnoarmeysk-saratov/chevrolet/lanos/53863785.html
Цена предложения, руб.		118 000,00	129 000,00	142 000,00	115 000,00	115 000,00
Год выпуска	2006	2006	2006	2006	2006	2006
Параметры, используемые в описании объекта оценки						
Параметр: марка	Chevrolet	Chevrolet	Chevrolet	Chevrolet	Chevrolet	Chevrolet
Параметр: модель	Lanos	Lanos	Lanos	Lanos	Lanos	Lanos
Корректировки объектов-аналогов						
Корректировка на уторговывание, %		-9.00	-9.00	-9.00	-9.00	-9.00
Стоимость аналога после уторговывания, руб.		107 380,00	117 390,00	129 220,00	104 650,00	104 650,00
Стоимость объекта оценки после сравнения с аналогами, руб.						112 658,00