

Отчёт сформирован сервисом Контур.Недвижимость согласно записям из ЕГРН,
носит справочный характер и не является официальной выпиской
Отчёт об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Раздел 1 Лист 1

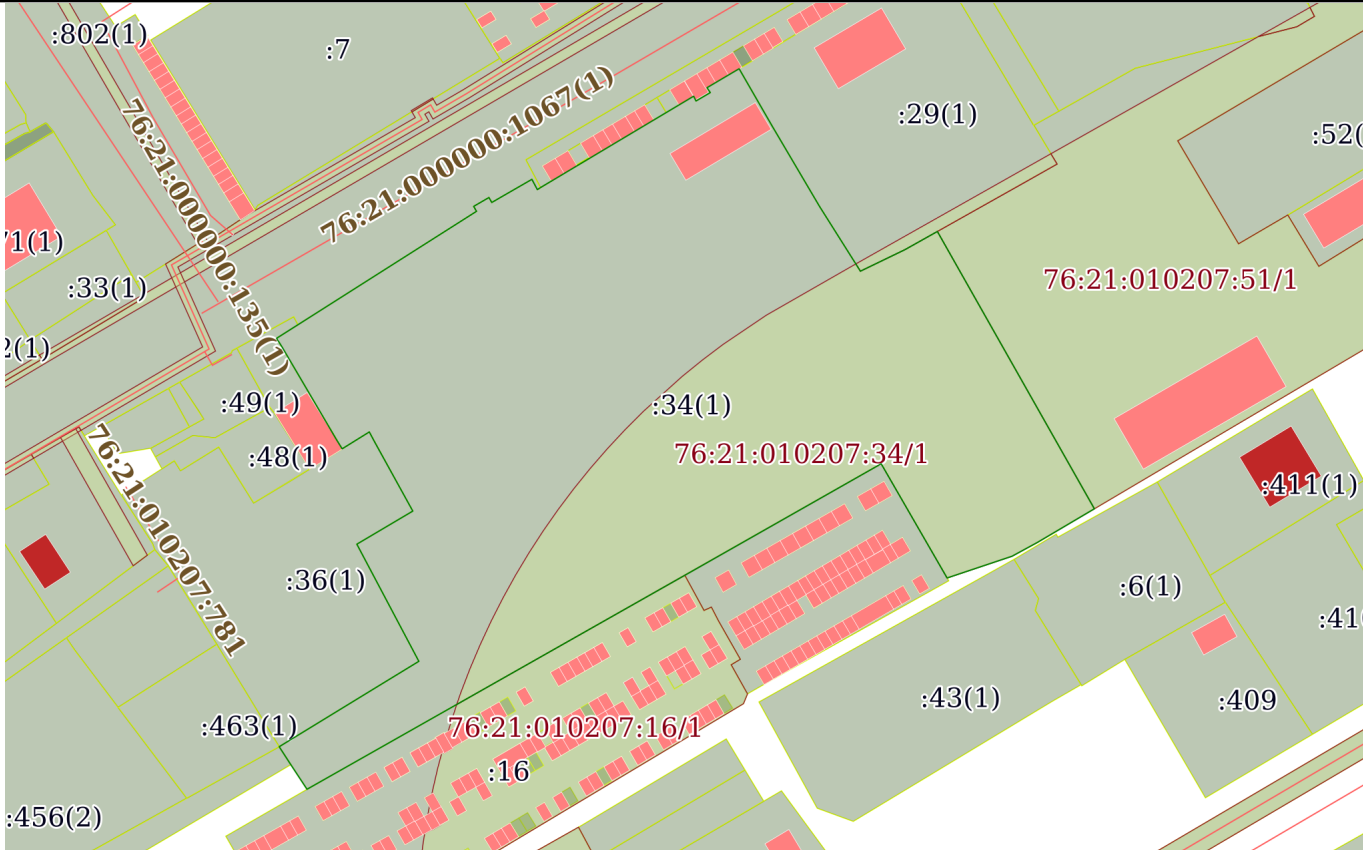
Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 3	Всего листов отчёта: 4
18.03.2025г. № КУВИ-001/2025-71345788			
Кадастровый номер:	76:21:010207:391		
Номер кадастрового квартала:	76:21:010207		
Дата присвоения кадастрового номера:	13.01.2014		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Инвентарный номер 2798; Условный номер 76:21:010207:0034:002798/05		
Местоположение:	Ярославская область, г.Тутаев, ул.Строителей, д.11		
Площадь:	534.6		
Назначение:	Нежилое		
Наименование:	Здание склада цемента		
Количество этажей, в том числе подземных этажей:	1, в том числе подземных 0		
Материал наружных стен:	Железобетонные		
Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства:	данные отсутствуют		
Год завершения строительства:	данные отсутствуют		
Кадастровая стоимость, руб.:	5825755.39		
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	76:21:010207:34		
Кадастровые номера помещений, машино-мест, расположенных в здании или сооружении:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	данные отсутствуют		
Сведения о включении объекта недвижимости в состав единого недвижимого комплекса:	данные отсутствуют		
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют		

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 3	Всего листов отчёта: 4
18.03.2025г. № КУВИ-001/2025-71345788			
Кадастровый номер:		76:21:010207:391	
Сведения о включении объекта недвижимости в реестр объектов культурного наследия:		данные отсутствуют	
Сведения о кадастровом инженере:		данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"	
Особые отметки:		Сведения, необходимые для заполнения разделов: 6 - Сведения о частях объекта недвижимости; 7 - Перечень помещений, машино-мест, расположенных в здании, сооружении; 8 - План расположения помещения, машино-места на этаже (плане этажа), отсутствуют.	

Отчёт об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2		Всего листов раздела 2: 1	
		Всего разделов: 3	
		Всего листов отчёта: 4	
18.03.2025г. № КУВИ-001/2025-71345788			
Кадастровый номер:		76:21:010207:391	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Акционерное общество "Основа Холдинг", ИНН: 7725534210
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 76-76-09/012/2014-185 13.08.2014 00:00:00
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
5	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
8	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	

Отчёт об объекте недвижимости
Описание местоположения объекта недвижимости

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 5	Всего листов раздела 5: 1	Всего разделов: 3	Всего листов отчёта: 4
18.03.2025г. № КУВИ-001/2025-71345788			
Кадастровый номер:		76:21:010207:391	
Схема расположения объекта недвижимости (части объекта недвижимости) на земельном участке(ах)			
 The map displays a cadastral plan with several land parcels outlined in green. Red rectangles represent buildings. Various cadastral identifiers are labeled on the map, including: :802(1), :7, :29(1), :52(1), :33(1), :49(1), :48(1), :34(1), :36(1), :463(1), :456(2), :16, :43(1), :6(1), :411(1), :409, :41(1), :2(1), :135(1), :1067(1), :34(1), :51/1, :16/1, and :781. The map is oriented with North at the top.			
Масштаб 1:3000	Условные обозначения:		