

Дело № А36-1366/2025	Арбитражный суд Липецкой области Адрес: пл.Петра Великого, 7, г. Липецк, 398066
Кредитор:	Акционерное общество «ТБанк» (ИНН 7710140679; ОГРН 1027739642281) Адрес: 127287, г. Москва, ул. Хуторская 2-я, д. 38А, стр. 26 Тел. 88005119621
Должник:	Гондаренко Николай Андреевич (ИНН 480302452164) Адрес: 399852, Липецкая область, г. Данков, ул. Липецкая, д. 5, кв. 1
Финансовый управляющий:	Отегова Александра Павловна (ИНН 745011560897) Адрес: 454100, Россия, Челябинская область, г. Челябинск, ул. 40 лет Победы, д.5, а/я 9527

**Уточнение к положению о порядке, сроках и об условиях продажи имущества,
являющегося предметом залога АО «ТБАНК»**

В соответствии с п. 4.1 ст. 138 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» в случае признания несостоявшимися повторных торгов конкурсный кредитор по обязательствам, обеспеченным залогом имущества должника, вправе оставить предмет залога за собой с оценкой его в сумме на десять процентов ниже начальной продажной цены на повторных торгах.

Если в течение тридцати дней со дня признания повторных торгов несостоявшимися кредитор по обязательствам, обеспеченным залогом имущества должника, не воспользуется правом оставить предмет залога за собой, он подлежит продаже посредством публичного предложения в порядке, установленном пунктом 4 статьи 139 настоящего Федерального закона.

Настоящим уведомляем Вас о том, что Банк отказывается оставлять предмет залога за собой.

В дополнение к Положению, в пункте 2.7 Продажа имущества с публичных торгов просим считать:

Период	Срок	Процент снижения/цена
1	в течение первых 3 (Трёх) календарных дней с даты публикации предложения	по цене на повторных торгах; 315 000,00 рублей
2	в течение следующих 3 (Трёх) календарных дней	Минус 5 % 299 250,00 рублей
3	в течение следующих 3 (Трёх) календарных дней	Минус 5 % 283 500,00 рублей
4	в течение следующих 3 (Трёх) календарных дней	Минус 5 % 267 750,00 рублей
5	в течение следующих 3 (Трёх) календарных дней	Минус 5 % 252 000,00 рублей (минимальная цена предложения)

Представитель Акционерного общества
«ТБанк» по доверенности



Гусева Т.В.