

**№**  
**ФЕДЕРАЛЬНОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ УНИТАРНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ**  
**"РОССИЙСКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ ЦЕНТР**  
**ИНВЕНТАРИЗАЦИИ**  
**И УЧЕТА ОБЪЕКТОВ НЕДВИЖИМОСТИ - ФЕДЕРАЛЬНОЕ БТИ"**

**ФГУП "РОСТЕХИНВЕНТАРИЗАЦИЯ - ФЕДЕРАЛЬНОЕ БТИ"**  
**ИНВЕНТАРИЗАЦИИ"**  
**ФГУП "РОСТЕХИНВЕНТАРИЗАЦИЯ - ФЕДЕРАЛЬНОЕ БТИ"**  
**ИРКУТСКИЙ ФИЛИАЛ**  
**Куйтунское отделение**

**ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ**  
**на ЗДАНИЕ**  
(тип объекта учета)  
**Оптово-розничный магазин**  
(наименование объекта)

Регистрационный № заявления  
381015214-607  
Дата регистрации 25 10 2011 г.  
Подпись Г.И. Соболева  
Г.И. Соболева с.п.  
ФИО должностного лица

Адрес (местоположение) объекта учета :

Субъект РФ	Иркутская область	
Район	Куйтунский	
Муниципальное образование	тип	
	наименование	
Населенный пункт	тип	рабочий посёлок
	наименование	Куйтун
Улица (проспект, переулок и т.д.)	тип	улица
	наименование	Фрунзе
Номер здания	2	
Номер корпуса		
Номер помещения		
Литера	Ж	
Инв. номер дела		
Иное описание местоположения		
Инвентарный номер дела	7321	
Инвентарный номер объекта		
Ранее присвоенный кадастровый номер		
Кадастровый номер земельного участка (при наличии)	38:10:120128:0015	

Паспорт составлен по состоянию на "04" октября 2011 год.

Руководитель \_\_\_\_\_



**Г.И. Соболева**  
(Фамилия И.О.)

Федеральное бюджетное учреждение  
**«Кадастровая палата»**  
по Иркутской области  
Сведения об объекте учета внесены в Единый государственный  
реестр объектов капитального строительства  
"27" 10 2011 г.  
и ему присвоен инвентарный номер 10  
кадастровый номер 38:10:120128:15:10  
с.п. Соболева с.п.  
(Подпись, Ф.И.О. руководителя/уполномоченного лица)





VI. Описание конструктивных элементов здания и определение износа

Литера Ж Год постройки 2011 Число этажей I

Группа капитальности II Вид внутренней отделки простая

№ п/п	Наименование конструктивных элементов	Описание конструктивных элементов (материал, конструкция, отделка и прочее)	Техническое состояние (осадки, трещины, гниль и т.п.)	Удельный вес по таблице	Поправка к констр. элем. в %	Удельный вес конст. элем. с поправкой	Износ в %	Проц. износа к стр. гр. 7х8	Тек. изм.	
									Износ в %	
									элемента	К строения
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	Фундаменты	монолитные железобетонные балки на ростверках и свайно-набивных элементах	хорошее	8	1	8	0	0		
2	а) стены и их наружная отделка	металлический каркас, обшивка- сэндвич-панели	хорошее	17	1	18	0	0		
	б) перегородки									
3	Чердачные			28	1	3	0	0		
	Междуэтажные									
	Надподвальные									
4	Крыша	сэндвич-панели по металлическим фермам	хорошее	12	1	12	0	0		
5	Полы	кафельная плитка	хорошее	9	1	9	0	0		
6	Оконные	пластиковые стеклопакеты	хорошее	3	1	3	0	0		
	Дверные	металлические остекленные	хорошее							
7	Внутренняя отделка	сэндвич панели	хорошее	2	1	2	0	0		
8	Отопление	котельная	хорошее	13	1	24	0	0		
	Водопровод	-								
	Канализация	-								
	Г. водоснаб.	-								
	Ванны									
	Электроосв.	центральное								
	Радио									
	Телефон									
	Вентиляция	-								
Лифты										
9	Прочие устройства		хорошее	8	1	8	0	0		
Итого:				100	x	87	x	0,0	x	

Процент износа. Приведенный к 100 по формуле  $\frac{\text{процент износа (гр.9)} \times 100}{\text{удельный вес (гр.7)}} = 0\%$





**XI. Ограждения и сооружения (замошения) на участке**

Литера	Наименование ограждений и сооружений	Металл. конструкция	Размеры			площадь, кв. м.	№ сборника	№ таблицы	Измеритель	Стоимость измерительная	Поправка на восстановление	Стоимость в рублях	Процент износа	Действительная стоимость
			длина, м	ширина, м	высота, м									

**XII. Общая стоимость (в рублях)**

В ценах какого	Основные строения		Служебные постройки		Сооружения		Всего	
	восстановительная	действительная	восстановительная	действительная	восстановительная	действительная	восстановительная	действительная
2010	14275215	14 275 215					14 275 215	14 275 215

Выполнил: "04" октября 2011 года.  
 Проверил: "04" октября 2011 года.

*Изергина*  
*Соболева*

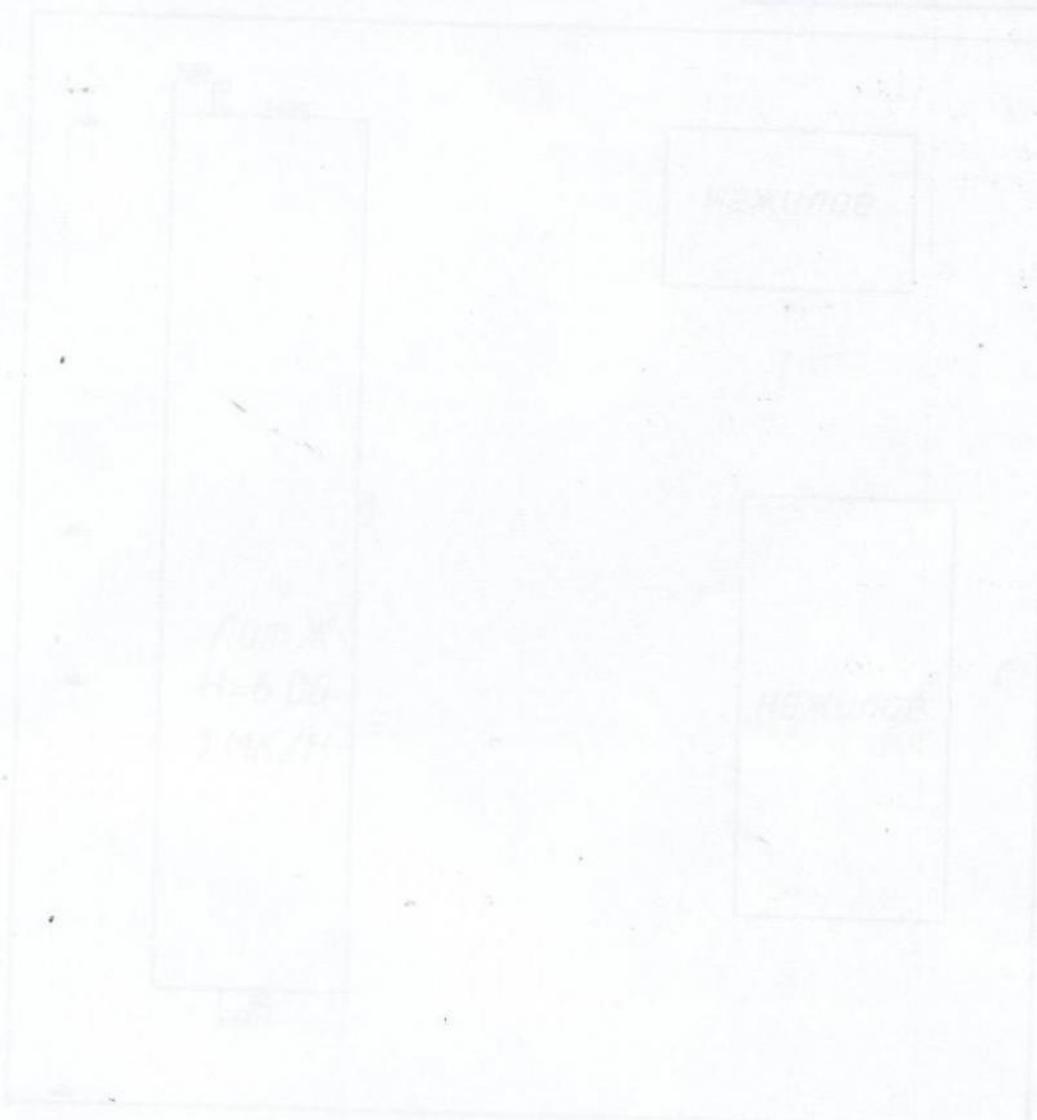
(О.Г. Изергина)  
 (Г.И. Соболева)

**XIII. Отметка о последующих обследованиях**

Дата обследования «__» _____ 200_г.	«__» _____ 200_г.	«__» _____ 200_г.
Обследовал		
Проверил		
Руководитель		

**XIV. Перечень прилагаемых документов**

№ п.п.	Наименование документа	Кол-во листов	Примечание
1	Позтажний план (приложение)	1	
2	Экспликация к позтажному плану (приложение)	1	
3	Ситуаційний план (приложение)	1	



Сведения об объекте				
Сведения об объекте				
Сведения об объекте				
№ документа	Итого листов	Дата составления	Составитель	Проверенный
№ документа	Итого листов	Дата составления	Составитель	Проверенный

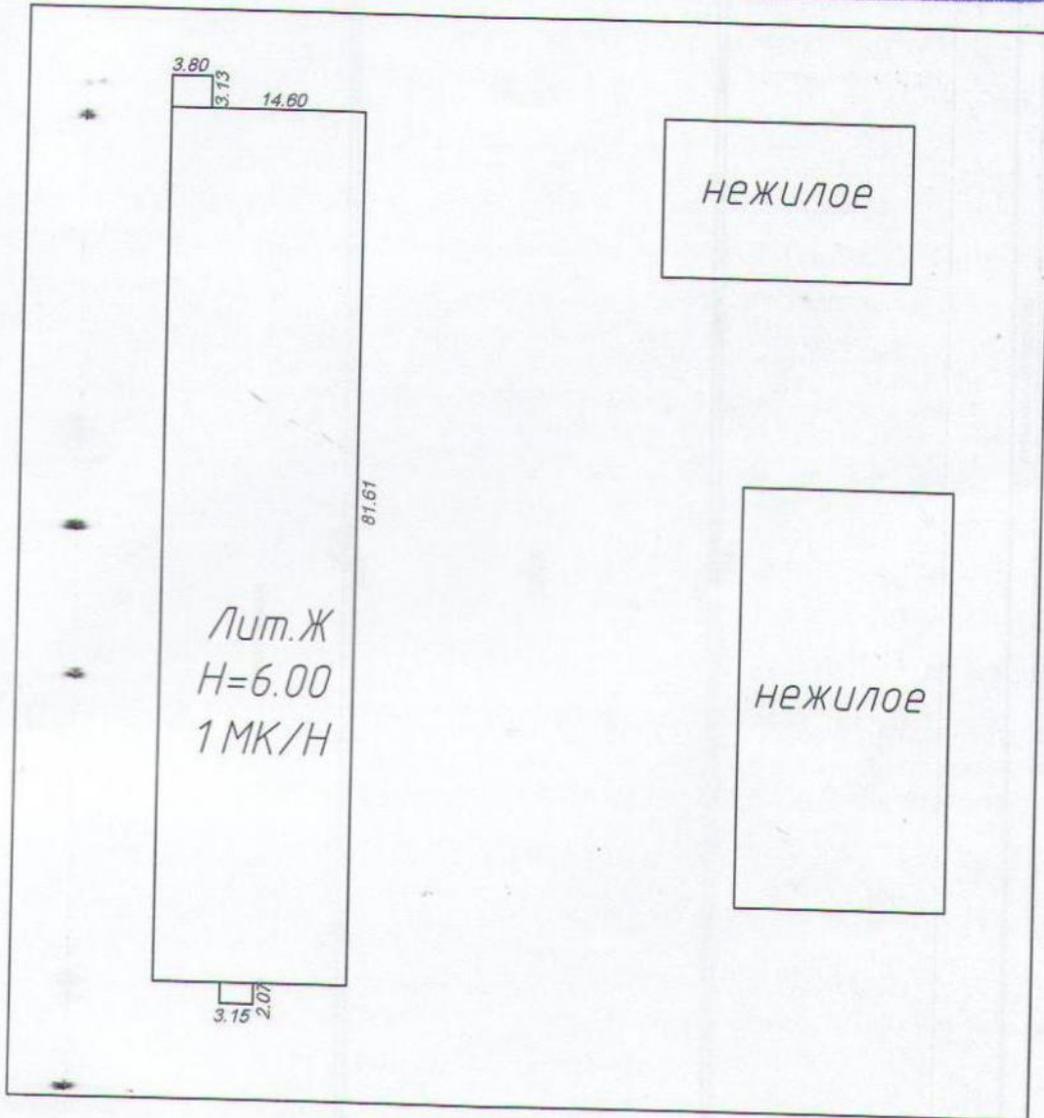
# СИТУАЦИОННЫЙ ПЛАН

федеральное бюджетное учреждение  
«Кадастровая палата»  
по Иркутской области

Сведения об объекте учета внесены в Единый государственный  
реестр объектов капитального строительства  
"27" 10 2011 г.  
и ему присвоен инвентарный номер 10  
кадастровый номер 38-10-120120-15-10

*С.С. Соловьев с.и.о.*  
(Подпись, Ф.И.О. руководителя/уполномоченного лица)

ул. Фрунзе



Куйтунское отделение			
Наименование ОТИ: Иркутский филиал ФГУП "Ростехинвентаризация - Федеральное БТИ"			
Ситуационный план капитального строительства			
	ФИО	Дата/подпись	
Выполнил:	Изергина О.Г.	<i>Изергина</i> 04.10.2011	Адрес объекта
Проверил:	Соболева Г.И.	<i>Соболева</i> 04.10.2011	Куйтунский район, р.п.Куйтун, ул.Фрунзе, 2
			Лист Листов
			Масштаб 1:500



**Экспликация к поэтажному плану помещения  
расположенного по адресу:**

Субъект \_\_\_\_\_  
 Район \_\_\_\_\_  
 Населенный пункт \_\_\_\_\_  
 Улица \_\_\_\_\_  
 Номер дома \_\_\_\_\_  
 Помещение \_\_\_\_\_

Иркутская область \_\_\_\_\_  
 Култукский \_\_\_\_\_  
 рабочий поселок Култук \_\_\_\_\_  
 Оружие \_\_\_\_\_  
 2 \_\_\_\_\_

1	2	3		6	Площадь, кв. м.							
		4			По внутреннему обмеру				11	12	13	
		5	5		7	8	9	10				
1-эт. Надземный		Тамбур	1	3,2		4,5				4,5		
		Торговый зал	2	5,71	1504,5					1504,5		
		Сан.Узел	3	5,71			10,6			10,6		
		Котельная	4	2,7			9,1			9,1		
					Итого:	1585	24,2			1528,7		
					Площадь помещений всего по плану:	1585	24,2			1528,7		
					Площадь помещений всего по данным (вст. Ж):	1585	24,2			1528,7		

№ 17 (2014)

№	Имя	Фамилия	Инициалы	Дата рождения	Место рождения	Стаж	Средний балл	Средний балл за экзамен	Средний балл за курс	Средний балл за курс с учетом экзамена	Средний балл за курс с учетом экзамена и практики	Средний балл за курс с учетом экзамена, практики и курсовых работ	Средний балл за курс с учетом экзамена, практики, курсовых работ и курсового проекта	Средний балл за курс с учетом экзамена, практики, курсовых работ, курсового проекта и курсового задания	Средний балл за курс с учетом экзамена, практики, курсовых работ, курсового проекта, курсового задания и курсового проекта с курсовым заданием	Средний балл за курс с учетом экзамена, практики, курсовых работ, курсового проекта, курсового задания и курсового проекта с курсовым заданием и курсового задания с курсовым проектом	Средний балл за курс с учетом экзамена, практики, курсовых работ, курсового проекта, курсового задания и курсового проекта с курсовым заданием и курсового задания с курсовым проектом и курсового задания с курсовым проектом	Средний балл за курс с учетом экзамена, практики, курсовых работ, курсового проекта, курсового задания и курсового проекта с курсовым заданием и курсового задания с курсовым проектом и курсового задания с курсовым проектом
1																		
2																		
3																		
4																		
5																		
6																		
7																		
8																		
9																		
10																		
11																		
12																		
13																		
14																		
15																		
16																		
17																		
18																		
19																		
20																		
21																		
22																		
23																		
24																		
25																		
26																		
27																		
28																		
29																		
30																		
31																		
32																		
33																		
34																		
35																		
36																		
37																		
38																		
39																		
40																		
41																		
42																		
43																		
44																		
45																		
46																		
47																		
48																		
49																		
50																		



Принято  
Протокол № 1  
11.05.2014