

РЕШЕНИЕ ОБ ОЦЕНКЕ

Решением Арбитражного суда Вологодской области от 03.06.2025 по делу № А13-3478/2025 Пушкова Александра Вячеславовна (Щепетова Александра Вячеславовна) (14.12.1985г.р., место рожд: с. Никольское Усть-Кубинского р-на Вологодской обл., адрес рег: Вологодская обл, Устье с, Крестьянская ул, 51, СНИЛС11800175310, ИНН 351900328318) (далее по тексту - должник) признан(а) несостоятельным(ой) (банкротом) и введена процедура реализации имущества гражданина. Финансовым управляющим утвержден Волкова Лидия Игоревна (ИНН 741519298473, СНИЛС 16182352557, рег.номер 22873) - член Ассоциация СОАУ "Меркурий" (ОГРН 1037710023108, ИНН 7710458616, адрес: Москва, 4-я Тверская-Ямская, 2/11, 2).

Финансовый управляющий, руководствуясь п. 2 ст. 213.26 Федерального закона от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)», произвел самостоятельно оценку нижеследующего имущества должника, которое включено в конкурсную массу:

№ лота	Наименование (идентификационные характеристики)	Стоимость, руб.
1	Земельный участок, кадастровый номер: 35:11:0302038:226, общая площадь: 638,0 кв.м, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для ведения личного подсобного хозяйства, адрес: Вологодская область, Усть-Кубинский район, Высоковское сельское поселение, деревня Ивакино, доля: 100. Дата оценки: 20.08.2025г.	80 100,00

Оценка стоимости Земельный участок, кадастровый номер: 35:11:0302038:226, общая площадь: 638,0 кв.м, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для ведения личного подсобного хозяйства, адрес: Вологодская область, Усть-Кубинский район, Высоковское сельское поселение, деревня Ивакино, доля: 100 произведена финансовым управляющим, основываясь на анализе информации о ценовых предложениях аналогичных объектов, размещенных в сети Интернет (расчеты и копии использованной при расчете информации представлены в приложениях). Среднерыночная стоимость – 0,00 руб.

Приложение:

1. Расчеты и информация, использованная при расчетах.

Финансовый управляющий
Пушковой Александры
Вячеславовны

Волкова Лидия Игоревна