

## Объявление о проведении торгов

Сообщение №21087667 от 08.01.2026 11:08:21 МСК

### ПУБЛИКАТОР

Толстов Сергей Владимирович

ИНН: 590811642426 СНИЛС: 054-897-823 18

Адрес для корреспонденции: 614101, край Пермский, г. Пермь, ул. Александра Невского, д. 27, этаж 1 (вход с улицы)

E-mail: sovetnik-p@mail.ru

Данные СРО АУ:

Ассоциация "Саморегулируемая организация арбитражных управляющих "Меркурий"

ИНН: 7710458616 ОГРН: 1037710023108

Адрес: 127018, г Москва, Суцевский Вал, 16, 4, оф.301 (фактический адрес)

### ДОЛЖНИК

Пашкова Вера Ивановна

ИНН: 592101202784

Место рождения: с. Егва Кудымкарского района Пермской области

СНИЛС: 048-076-491 77

Дата рождения: 20.04.1961

Место жительства: 618204, Пермский край, г. Чусовой, пгт. Скальный, ул. Гагарина, д 9, кв. 30

Номер дела: А50-15326/2023

### СООБЩЕНИЕ

ВИД ТОРГОВ	ДАТА И МЕСТО ПРОВЕДЕНИЯ
Открытый аукцион	24.02.2026 12:00 (Московское время МСК)
Открытая форма подачи предложений о цене	Российский аукционный дом

Прием заявок: с 13.01.2026 09:00 по 16.02.2026 17:00 (Московское время МСК)

Заявка на участие в торгах составляется в произвольной форме на русском языке и должна содержать указанные в сообщении о проведении торгов следующие сведения: обязательство участника открытых торгов соблюдать требования, указанные в сообщении о проведении открытых торгов; наименование, организационно-правовая форма, место нахождения, почтовый адрес заявителя (для юр.лица); фамилия, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства заявителя (для физ. лица); номер контактного телефона, адрес электронной почты, ИНН заявителя. Заявка на участие в торгах должна содержать также сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, арбитражному управляющему и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя арбитражного управляющего, а также саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом или руководителем которой является арбитражный управляющий. К заявке на участие в торгах должны прилагаться копии следующих документов: действительную на день представления заявки на участия в торгах выписку из ЕГРЮЛ или засвидетельствованную в нотариальном порядке копию такой выписки (для юр.лица); действительную на день представления заявки на участие в торгах выписку из ЕГРИП или засвидетельствованную в нотариальном порядке копию такой выписки (для ИП); копии документов, удостоверяющих личность (для физ.лица); надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о гос. регистрации юр.лица или гос.регистрации физ.лица в качестве ИП в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранного лица); документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя; копии документов, подтверждающих полномочия руководителя (для юр.лиц); документ, подтверждающий оплату задатка в срок, согласно сообщению о проведении торгов; подписанный электронной подписью заявителя договор о задатке в электронной форме (заявитель вправе перечислить задаток на счет, указанный в сообщении о проведении торгов без представления подписанного договора о задатке, в этом случае перечисление задатка заявителем в соответствии с сообщением о проведении торгов считается акцептом размещенного на электронной площадке договора о задатке). Документы, прилагаемые к заявке, представляются в форме электронных документов, подписанных электронной подписью заявителя. Заявки на участие в торгах подаются в электронной форме по адресу в сети «Интернет»: <https://bankruptcy.lot-online.ru>.

Дополнительно:

Передача Имущества Должника Покупателю осуществляется финансовым управляющим по акту приема-передачи после оплаты стоимости Имущества и поступления соответствующих денежных средств на расчетный счет Организатора торгов.

Все расходы, связанные с переходом права собственности Имущества должника, возлагаются на покупателя имущества.

Исключение сведений о залоге имущества должника по его обязательствам перед ПАО «Совкомбанк» из соответствующих реестров производится после поступления ПАО «Совкомбанк» денежных средств в счет погашения задолженности.

Обременения и ограничения на распоряжение и эксплуатацию Имущества, наложенные работниками службы судебных приставов, судебными органами, иными лицами, подлежат снятию/отмене финансовым управляющим в установленном законом порядке до проведения торгов по продаже Имущества или в ходе их проведения. В случае, если указанные обременения не будут отменены – в соответствии с требованиями ч. 19 ст. 110 ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» финансовый управляющий указывает в договоре купли-продажи на их наличие и разъясняет Покупателю о необходимости их самостоятельного снятия/отмены.

## Лоты

ЛОТ	ИНФОРМАЦИЯ О ЦЕНЕ
<p>Лот № 1</p> <p>квартира, общая площадь 46,1 кв.м., этаж 5, расположена по адресу: Пермский край, Чусовской район, пос. Скальный, ул. Гагарина, д. 9. кв. 30, кадастровый номер 59:11:0270008:133 Жилые здания (помещения)</p>	<p>Начальная цена: 650 000,00 р.</p> <p>Шаг аукциона: 5,00 %</p> <p>Задаток: 10,00 %</p>

## Текст сообщения

Организатор торгов - финансовый управляющий Пашковой Веры Ивановны (ИНН 592101202784, СНИЛС 048-076-491-77, адрес регистрации: 618204, Пермский край, г. Чусовой, пгт. Скальный, ул. Гагарина, д. 9, кв. 30; место рождения: с. Егва Кудымкарского района Пермской области; 20.04.1961 г/р) Толстов Сергей Владимирович (ИНН 590811642426, СНИЛС 054-897-823 18, адрес для направления корреспонденции финансовому управляющему: 614109, Пермский край, гор. Пермь, ул. Туапсинская, 20, 16) – член Ассоциации "Меркурий" (ОГРН 1037710023108, ИНН 7710458616, адрес: 127018, г. Москва, ул. Сущевский вал, д. 16, стр. 4, оф. 301), действующий на основании решения арбитражного суда Пермского края по делу А50-15326/2023 от 06.03.2024 года (резольтивная часть объявлена 28.02.2024 года) сообщает о проведении торгов по продаже заложенного имущества Пашковой Веры Ивановны на электронной торговой площадке - АО «Российский аукционный дом» (<https://bankruptcy.lot-online.ru>).

Предметом торгов является:

Лот №1: -квартира, общая площадь 46,1 кв.м., этаж 5, расположена по адресу: Пермский край, Чусовской район, пос. Скальный, ул. Гагарина, д. 9. кв. 30, кадастровый номер 59:11:0270008:133, НДС нет.

Дата и время начала приема заявок – 13.01.2026 с 09:00 Московское время МСК

Дата и время окончания приема заявок – 16.02.2026 до 17:00 Московское время МСК

Дата и время допуска участников – 24.02.2026 г. до 10:00 Московское время МСК

Дата и время начала проведения торгов – 24.02.2026 г. с 12:00 Московское время МСК

Дата, время и место подведения результатов торгов: 24.02.2023 г. через час после завершения торгов по адресу электронной торговой площадки – АО «Российский аукционный дом» (<https://bankruptcy.lotonline.ru>)

Для участия в торгах заявитель регистрируется на электронной торговой площадке

(<https://bankruptcy.lotonline.ru>), представляет в установленный срок заявку на участие в торгах. Задаток вносит на расчетный счет Оператора электронной площадки: Получатель – АО «Российский аукционный дом» (ИНН 7838430413, КПП 783801001): р/с № 40702810355000036459 в СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК ПАО СБЕРБАНК, БИК 044030653, к/с 30101810500000000653.

В платежном документе в графе «назначение платежа» должна содержаться информация: «№ л/с \_\_\_\_\_ Средства для проведения операций по обеспечению участия в электронных процедурах

(Задаток для участия в торгах Пашковой Веры Ивановны за лот № 1), НДС не облагается». Задаток вносится в срок, установленный для приема заявок на участие в торгах (с учетом времени необходимого для зачисления суммы задатка на счет).

Аукцион проводится путем повышения начальной цены продажи имущества на «шаг аукциона» 5%.

Победителем открытых торгов признается участник торгов, предложивший в ходе аукциона наиболее

высокую цену. Решение об определении победителя торгов принимается в день подведения результатов торгов и оформляется протоколом о результатах проведения торгов. В случае, если не были представлены заявки на участие в торгах или к участию в торгах был допущен только один участник, организатор торгов принимает решение о признании торгов несостоявшимися. Если к участию в торгах был допущен только один участник, финансовый управляющий предлагает заключить договор купли-продажи имущества должника единственному участнику торгов по заявленной цене. Продажа имущества оформляется договором купли-продажи имущества, который заключает финансовый управляющий с победителем торгов. В течение пяти дней с даты подписания протокола о результатах торгов финансовый управляющий направляет победителю торгов предложение заключить договор купли-продажи имущества с приложением проекта данного договора в соответствии с представленным победителем торгов предложением о цене имущества. В случае отказа или уклонения победителя торгов от подписания данного договора в течение пяти дней с даты получения указанного предложения финансового управляющего, внесенный задаток ему не возвращается и финансовый управляющий вправе предложить заключить договор купли-продажи имущества участнику торгов, которым предложена наиболее высокая цена имущества по сравнению с ценой имущества, предложенной другими участниками торгов, за исключением победителя торгов. При продаже имущества оплата в соответствии с договором купли-продажи имущества должна быть осуществлена покупателем в течение тридцати дней со дня подписания этого договора в денежной форме по следующим реквизитам: получатель Пашкова Вера Ивановна, счет № 40817810150203112495 в ФИЛИАЛ "ЦЕНТРАЛЬНЫЙ" ПАО "СОВКОМБАНК" Г. БЕРДСК, ИНН БАНКА 4401116480, к/с 30101810150040000763 в РКЦ Советский БИК 045004763, КПП 544543001, ОКАТО 50408000000.

В случае не оплаты имущества в течение 30 дней со дня подписания договора купли-продажи, договор подлежит расторжению. При этом покупатель имущества - победитель торгов – утрачивает право на возврат уплаченной суммы задатка. Сумма задатка включается в конкурсную массу должника. Ознакомление с перечнем и характеристиками продаваемых лотов, договором о задатке и проектом договора купли-продажи имущества, прием заявок на участие в торгах осуществляются на сайте электронной торговой площадки по адресу: <https://bankruptcy.lot-online.ru>.

Для ознакомления с имуществом должника, описанием, составом и характеристиками продаваемого имущества, а также иной дополнительной информацией необходимо обращаться к финансовому управляющему в рабочие дни с 09 час. 00 мин. по 18 час. 00 мин. (Екатеринбургское время МСК +2) Адрес для корреспонденции финансовому управляющему: 614101, г. Пермь, ул. Александра Невского, д. 27, первый этаж (вход с улицы), тел. 89824812019, +73422772019, эл.почта: [sovetsnik-p@mail.ru](mailto:sovetsnik-p@mail.ru)

## Документы

- договор о задатке лот № 1.pdf
- Проект Договор купли-продажи лот № 1.pdf
- Положение о порядке, сроках реализации имущества.pdf

## Электронная подпись лица, подписавшего сообщение

Владелец сертификата	Толстов Сергей Владимирович
Отпечаток сертификата	F8D126D19BAD94804AA4CC622B51F150A4F12AAF
Срок действия сертификата	11.04.2025 13:18 - 11.04.2026 13:28