

РЕШЕНИЕ ОБ ОЦЕНКЕ

Решением Арбитражного суда Тамбовской области от 13.03.2025 по делу № А64-6014/2024 Строич Светлана Николаевна (Чивилева Светлана Николаевна) (29.04.1986г.р., место рожд: с. Старосеславино Первомайского р-на Тамбовской обл., адрес рег: Тамбовская обл, Старосеславино с, Советская ул, 100, СНИЛС11281343417, ИНН 681202657567) (далее по тексту - должник) признан(а) несостоятельным(ой) (банкротом) и введена процедура реализации имущества гражданина. Финансовым управляющим утвержден Агнаева Екатерина Сергеевна (ИНН 742304322791, СНИЛС 15037456549, рег.номер 22910) - член Ассоциация СОАУ "Меркурий" (ОГРН 1037710023108, ИНН 7710458616, адрес: Москва, 4-я Тверская-Ямская, 2/11, 2).

Финансовый управляющий, руководствуясь п. 2 ст. 213.26 Федерального закона от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)», произвел самостоятельно оценку нижеследующего имущества должника, которое включено в конкурсную массу:

№ лота	Наименование (идентификационные характеристики)	Стоимость единицы, руб.
1	Земельный участок, кадастровый номер: 68:12:0801001:23, общая площадь: 5000 кв.м, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для ведения личного подсобного хозяйства, адрес: Тамбовская область, р-н. Первомайский, с. Старосеславино, ул. Лаврова, д. 48, доля: 1/2. Дата оценки: 28.03.2025г.	110 200,00

Оценка стоимости Земельный участок, кадастровый номер: 68:12:0801001:23, общая площадь: 5000 кв.м, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для ведения личного подсобного хозяйства, адрес: Тамбовская область, р-н. Первомайский, с. Старосеславино, ул. Лаврова, д. 48, доля: 1/2 произведена финансовым управляющим, основываясь на анализе информации о ценовых предложениях аналогичных объектов, размещенных в сети Интернет (расчеты и копии использованной при расчете информации представлены в приложениях). Среднерыночная стоимость – 110 200,00 руб.

Приложение:

1. Расчеты и информация, использованная при расчетах.

Финансовый управляющий
Строич Светланы Николаевны

Агнаева Екатерина Сергеевна