

Финансовый управляющий Тихонова Павла Вячеславовича Сергиенко Светлана Данисовна
454128, Челябинская обл, Челябинск г, Победы пр-кт, дом № 319А, а/я 10766, тел: +79123247541,
эл. почта: sdsergienko@inbox.ru

РЕШЕНИЕ ОБ ОЦЕНКЕ

Решением Арбитражного суда Курганской области от 04.03.2024 по делу № А34-874/2024 Тихонов Павел Вячеславович (-) (07.10.1985г.р., место рожд: с. Советское Куртамышского р-на Курганской обл. , адрес рег: 641431, Курганская обл, Куртамышский р-н, Куртамыш г, И.В.Мичурина ул, дом № 55, СНИЛС12319553037, ИНН 451103196374) (далее по тексту - должник) признан(а) несостоятельным(ой) (банкротом) и введена процедура реализации имущества гражданина. Финансовым управляющим утвержден Сергиенко Светлана Данисовна (ИНН 744201856386, СНИЛС 14083812042, рег.номер 22154) - член Ассоциация СОАУ "Меркурий" (ОГРН 1037710023108, ИНН 7710458616, адрес: Москва, 4-я Тверская-Ямская, 2/11, 2).

Финансовый управляющий, руководствуясь п. 2 ст. 213.26 Федерального закона от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)», произвел самостоятельно оценку нижеследующего имущества должника, которое включено в конкурсную массу:

№ лота	Наименование (идентификационные характеристики)	Стоймость, руб.
1	1/2 доли здания (жилого дома) площадь: 53,8 кв.м., (кадастровый номер: 45:09:051004:1399), 1/4 доли земельного участка площадь 1216,0 кв.м (кадастровый номер: 45:09:051004:357) по адрес (местонахождение): Курганская область, муниципальный округ Куртамышский, село Советское, улица Береговая, дом 21, квартира 2.	244 800,00

Оценка стоимости 1/2 доли здания (жилого дома) площадь: 53,8кв.м., (кадастровый номер: 45:09:051004:1399), 1/4 доли земельного участка площадь 1216,0 кв.м (кадастровый номер: 45:09:051004:357) по адрес (местонахождение): Курганская область, муниципальный округ Куртамышский, село Советское, улица Береговая, дом 21, квартира 2.произведена финансовым управляющим, основываясь на анализе информации о ценовых предложениях аналогичных объектов, размещенных в сети Интернет (расчеты и копии использованной при расчете информации представлены в приложениях). Среднерыночная стоимость – 244 800,00 руб.

Приложение:

1. Расчеты и информация, использованная при расчетах.

**Финансовый управляющий
Тихонова Павла Вячеславовича**

Сергиенко Светлана Данисовна