

### РЕШЕНИЕ ОБ ОЦЕНКЕ

Решением Арбитражного суда Республики Татарстан от 28.04.2025 по делу № А65-9623/2025 Сабирова Карина Ильдаровна (Бобонина Карина Ильдаровна) (29.07.1998г.р., место рожд: г. Казань, адрес рег: Татарстан Респ, Казань г, Клары Цеткин ул, 9-24, СНИЛС15100658616, ИНН 165607616792) (далее по тексту - должник) признан(а) несостоятельным(ой) (банкротом) и введена процедура реализации имущества гражданина. Финансовым управляющим утвержден Отегова Александра Павловна (ИНН 745011560897, СНИЛС 13801746449, рег.номер 23125) - член Ассоциация СОАУ "Меркурий" (ОГРН 1037710023108, ИНН 7710458616, адрес: Москва, 4-я Тверская-Ямская, 2/11, 2).

**Финансовый управляющий, руководствуясь п. 2 ст. 213.26 Федерального закона от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)», произвел самостоятельно оценку нижеследующего имущества должника, которое включено в конкурсную массу:**

№ лота	Наименование (идентификационные характеристики)	Стоимость, руб.
2	Земельный участок, кадастровый номер: 43:30:340607:447, общая площадь: 854,0 кв.м, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для индивидуального жилищного строительства, адрес: Кировская область, Слободской р-н, д Огорельцевы, доля: 100. Дата оценки: 25.11.2025г.	86 400,00

Оценка стоимости Земельный участок, кадастровый номер: 43:30:340607:447, общая площадь: 854,0 кв.м, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для индивидуального жилищного строительства, адрес: Кировская область, Слободской р-н, д. Огорельцевы, доля: 100 произведена финансовым управляющим, основываясь на анализе информации о ценовых предложениях аналогичных объектов, размещенных в сети Интернет (расчеты и копии использованной при расчете информации представлены в приложениях). Среднерыночная стоимость – 86 400,00 руб.

Приложение:

1. Расчеты и информация, использованная при расчетах.

**Финансовый управляющий**  
**Сабировой Марины Ильдаровны**

**Отегова Александра Павловна**