

Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Республике Башкортостан
полное наименование органа регистрации прав

02.10.2025г.

№ КУВИ-001/2025-183666094

На основании запроса от 01.10.2025, поступившего на рассмотрение 01.10.2025, сообщаем, что правообладателю Санасарян Артур Аркадиевич; дата рождения: 23.12.1997; Паспорт гражданина Российской Федерации серия: 80 21 № 323563 от 30.06.2021 выдан: МВД ПО РЕСП. БАШКОРТОСТАН; СНИЛС: 179-088-159 20; адрес места жительства или места пребывания: 452000, Республика Башкортостан., в период с 11.12.2021 по 24.09.2025 принадлежали (принадлежат) следующие объекты недвижимости:

1	1.1	Вид объекта недвижимости:	Помещение
		Кадастровый номер:	02:55:050504:7962
		Назначение объекта недвижимости:	Жилое
		Виды разрешенного использования объекта недвижимости:	данные отсутствуют
		Адрес:	Российская Федерация, Республика Башкортостан, г. Уфа, наб. Кустаревская, д. 13, кв. 209
		Площадь:	74.3
	1.2	вид права, доля в праве:	Собственность
		дата государственной регистрации:	30.06.2023
		номер государственной регистрации:	02:55:050504:7962-02/372/2023-1
		основание государственной регистрации:	Акт приема-передачи квартиры, № б/н, выдан 21.04.2023 Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию, № 02-55-1045Ж-2022, выдан 08.12.2022, Отдел градостроительного контроля и выдачи разрешений Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан Договор участия в долевом строительстве Жилого дома, № 5298-Я, выдан 09.12.2022
		дата государственной регистрации прекращения права:	данные отсутствуют
	1.3	Ограничение права и обременение объекта недвижимости:	
	1.3.1	вид:	Запрещение регистрации
		номер государственной регистрации:	02:55:050504:7962-02/147/2025-3
	1.3.2	вид:	Ипотека
		номер государственной регистрации:	02:55:050504:7962-02/372/2023-2

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	
		ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025			

2	2.1	Вид объекта недвижимости:	Помещение
		Кадастровый номер:	02:55:050504:8537
		Назначение объекта недвижимости:	Жилое
		Виды разрешенного использования объекта недвижимости:	данные отсутствуют
		Адрес:	Российская Федерация, Республика Башкортостан, г. Уфа, наб. Кустаревская, д. 15, кв. 216
		Площадь:	71.6
	2.2	вид права, доля в праве:	Собственность
		дата государственной регистрации:	10.07.2025
		номер государственной регистрации:	02:55:050504:8537-02/372/2025-1
		основание государственной регистрации:	<p>Акт приема-передачи квартиры по договору участия в долевом строительстве жилого дома №5537-Я/216 от 19 апреля 2023 г., № б/н, выдан 27.04.2023</p> <p>Договор участия в долевом строительстве, № 5537-Я/216, выдан 19.04.2023</p> <p>Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию, № 02-55-1045Ж-2022, выдан 08.12.2022, Отдел градостроительного контроля и выдачи разрешений Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан</p>
		дата государственной регистрации прекращения права:	данные отсутствуют
	2.3	Ограничение права и обременение объекта недвижимости:	
	2.3.1	вид:	Ипотека в силу закона
		номер государственной регистрации:	02:55:050504:8537-02/372/2025-2
3	Получатель выписки		Ханнанова Юлия Александровна

Выписка содержит сведения Единого государственного реестра недвижимости о правах на объекты недвижимости, расположенные на территории Российской Федерации.
Использование сведений, содержащихся в настоящей выписке, способами или в форме, которые наносят ущерб правам и законным интересам правообладателей, влечет ответственность, предусмотренную законодательством Российской Федерации

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	инициалы, фамилия
		ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025			