

РЕШЕНИЕ ОБ ОЦЕНКЕ

Должник: Арзуманян Ашот Владимирович

Финансовый управляющий: Королева Евгения Леонидовна (ИНН 744885201064, СНИЛС 17091825071, рег.номер 22152) - член СОАУ "Меркурий" (ОГРН 1037710023108, ИНН 7710458616, адрес: 125047, г. Москва, ул. 4-я Тверская-Ямская, д.2/11, стр. 2).

Финансовый управляющий произвел самостоятельно оценку нижеуказанного имущества должника по состоянию на 21.07.2025г.:

№ лота	Наименование (идентификационные характеристики)	Рыночная стоимость, руб.
1	Колесное транспортное средство: марка: ВАЗ, модель: 211440, идентификационный номер (VIN): XTA211440A4904893, год выпуска: 2010	137 774,00 руб.

Оценка стоимости вышеуказанного имущества произведена финансовым управляющим, основываясь на анализе информации о ценовых предложениях аналогичных объектов, размещенных в сети Интернет (расчеты и копии использованной при расчете информации представлены в приложениях).

Приложение:

1. Расчеты и информация, использованная при расчетах.

Финансовый управляющий



Королева Евгения Леонидовна

Приложение. Расчетная таблица.

Определение стоимости объекта оценки методом сравнения продаж						
Описание объекта оценки	Колесное транспортное средство: марка: ВАЗ, модель: 211440, идентификационный номер (VIN): XTA211440A4904893, год выпуска: 2010					
Параметры и корректировки	Объект оценки	Аналог №1	Аналог №2	Аналог №3	Аналог №4	Аналог №5
Информация о предложениях объектов-аналогов						
Дата предложения	Дата оценки: 21.07.2025г.	21.07.2025г.	21.07.2025г.	21.07.2025г.	21.07.2025г.	21.07.2025г.
Ссылка на объявление		https://auto.drom.ru/tyumen/lada/2114/690985392.html	https://auto.drom.ru/tyumen/lada/2114/323088103.html	https://auto.drom.ru/krasnodar/lada/2114/139793130.html	https://auto.drom.ru/perm/lada/2114/211721501.html	https://auto.drom.ru/yalutorovsk/lada/2114/578688511.html
Цена предложения, руб.		140 000,00	145 000,00	155 000,00	157 000,00	160 000,00
Год выпуска	2010	2010	2010	2010	2010	2010
Параметры, используемые в описании объекта оценки						
Параметр: марка	ВАЗ	ВАЗ	ВАЗ	ВАЗ	ВАЗ	ВАЗ
Параметр: модель	211440	211440	211440	211440	211440	211440
Корректировки объектов-аналогов						
Корректировка на уторговывание, %		-9.00	-9.00	-9.00	-9.00	-9.00
Стоимость аналога после уторговывания, руб.		127 400,00	131 950,00	141 050,00	142 870,00	145 600,00
Стоимость объекта оценки после сравнения с аналогами, руб.						137 774,00
Количество внесённых корректировок		1	1	1	1	1
Отклонение от среднего		10 374,00	5 824,00	-3 276,00	-5 096,00	-7 826,00
Среднеквадратическое отклонение / Коэффициент вариации, %						6 920,79 / 5.02
Вес стоимости аналога в стоимости объекта, %		20	20	20	20	20
Стоимость объекта оценки после сравнения с аналогами, руб.						137 774,00