

<b>Дело № А05-2739/2025</b>	
<b>Кредитор:</b>	<b>Акционерное общество «ТБанк» (ИНН 7710140679; ОГРН 1027739642281) Адрес: 127287, г. Москва, ул. Хуторская 2-я, д. 38А, стр. 26</b>
<b>Должник:</b>	<b>Севастьянов Александр Владимирович (ИНН 291803029523) Адрес: 164224, Архангельская обл., д. Ореховская, ул. Ореховская, 1</b>
<b>Финансовый управляющий:</b>	<b>Волкова Лидия Игоревна (ИНН 741519298473) Адрес: 454128, Челябинская обл., г. Челябинск, пр-кт Победы, д. 319А, а/я 10767</b>

**Уточнение к положению о порядке, сроках и об условиях продажи имущества  
Севастьянова Александра Владимировича, являющегося предметом залога АО ТБАНК**

В соответствии с п. 4.1 ст. 138 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» в случае признания несостоявшимися повторных торгов конкурсный кредитор по обязательствам, обеспеченным залогом имущества должника, вправе оставить предмет залога за собой с оценкой его в сумме на десять процентов ниже начальной продажной цены на повторных торгах.

Если в течение тридцати дней со дня признания повторных торгов несостоявшимися кредитор по обязательствам, обеспеченным залогом имущества должника, не воспользуется правом оставить предмет залога за собой, он подлежит продаже посредством публичного предложения в порядке, установленном пунктом 4 статьи 139 настоящего Федерального закона.

Наставляем уведомляем Вас о том, что Банк отказывается оставлять предмет залога за собой.  
В дополнение к Положению, в Продажа имущества с публичных торгов просим считать:

Период	Срок	Процент снижения/цена
1	в течение первых 3 (Трех) календарных дней с даты публикации предложения	по цене на повторных торгах; 648 000,00 рублей
2	в течение следующих 3 (Трех) календарных дней	Минус 5 % 615 600,00 рублей
3	в течение следующих 3 (Трех) календарных дней	Минус 5 % 583 200,00 рублей
4	в течение следующих 3 (Трех) календарных дней	Минус 5 % 550 800,00 рублей
5	в течение следующих 3 (Трех) календарных дней	Минус 5 % 518 400,00 рублей
6	в течение следующих 3 (Трех) календарных дней	Минус 5 % 486 000,00 рублей
7	в течение следующих 3 (Трех) календарных дней	Минус 5 % 453 600,00 рублей
8	в течение следующих 3 (Трех) календарных дней	Минус 5 % 421 200,00 рублей
9	в течение следующих 3 (Трех) календарных дней	Минус 5 % 388 800,00 рублей
10	в течение следующих 3 (Трех) календарных дней	Минус 5 % 356 400,00 рублей
11	в течение следующих 3 (Трех) календарных дней	Минус 5 % 324 000,00 рублей

<b>12</b>	<b>в течение следующих 3 (Трех) календарных дней</b>	<b>Минус 5 % 291 600,00 рублей</b>
<b>13</b>	<b>в течение следующих 3 (Трех) календарных дней</b>	<b>Минус 5 % 259 200,00 рублей</b>
<b>14</b>	<b>в течение следующих 3 (Трех) календарных дней</b>	<b>Минус 5 % 226 800,00 рублей</b>
<b>15</b>	<b>в течение следующих 3 (Трех) календарных дней</b>	<b>Минус 5 % 194 400,00 рублей</b>
<b>16</b>	<b>в течение следующих 3 (Трех) календарных дней</b>	<b>Минус 5 % 162 000,00 рублей</b>
<b>17</b>	<b>в течение следующих 3 (Трех) календарных дней</b>	<b>Минус 5 % 129 600,00 рублей</b>
<b>18</b>	<b>в течение следующих 3 (Трех) календарных дней</b>	<b>Минус 5 % 97 200,00 рублей</b>
<b>19</b>	<b>в течение следующих 3 (Трех) календарных дней</b>	<b>Минус 5 % 64 800,00 рублей (минимальная цена предложения)</b>

**ПРОСИМ:**

**Реализовать предмет залога посредством публичного предложения.**

Представитель по доверенности

Гусева Т.В.