

### РЕШЕНИЕ ОБ ОЦЕНКЕ

Решением Арбитражного суда Республики Башкортостан от 28.04.2025 по делу № А07-6571/2025 Абдрахимова Неля Юмадиловна (Зекрина Неля Юмадиловна) (12.06.1981г.р., место рожд: с. Ишкул Абзелиловского р-на Респ. Башкортостан, адрес рег: Башкортостан Респ, Ишкулово с, Школьная ул, 35-2, СНИЛС08664983329, ИНН 020104402691) (далее по тексту - должник) признан(а) несостоятельным(ой) (банкротом) и введена процедура реализации имущества гражданина. Финансовым управляющим утвержден Отегова Александра Павловна (ИНН 745011560897, СНИЛС 13801746449, рег.номер 23125) - член Ассоциация СОАУ "Меркурий" (ОГРН 1037710023108, ИНН 7710458616, адрес: Москва, 4-я Тверская-Ямская, 2/11, 2).

**Финансовый управляющий, руководствуясь п. 2 ст. 213.26 Федерального закона от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)», произвел самостоятельно оценку нижеследующего имущества должника, которое включено в конкурсную массу:**

№ лота	Наименование (идентификационные характеристики)	Стоимость единицы, руб.
1	Земельный участок, площадь: 1 486 228м <sup>2</sup> , адрес (местонахождение): 453626,РОССИЯ,Башкортостан Респ,Абзелиловский р-н,,Равилово д,пай,0,, кадастровый номер: 02:01:110102:78, доля 1/33	220 000,00

Оценка стоимости Земельный участок, площадь: 1 486 228м<sup>2</sup>, адрес (местонахождение): 453626,РОССИЯ,Башкортостан Респ,Абзелиловский р-н,,Равилово д,пай,0,, кадастровый номер: 02:01:110102:78 произведена финансовым управляющим, основываясь на анализе информации о ценовых предложениях аналогичных объектов, размещенных в сети Интернет (расчеты и копии использованной при расчете информации представлены в приложениях). Среднерыночная стоимость – 220 000,00 руб.

Приложение:

1. Расчеты и информация, использованная при расчетах.

**Финансовый управляющий**  
**Абдрахимовой**  
**Юмадиловны**  
**Нели**

**Отегова Александра Павловна**