

РЕШЕНИЕ ОБ ОЦЕНКЕ

Решением Арбитражного суда Республики Башкортостан от 17.06.2025 по делу № А07-44092/2024 Ярмухаметов Марс Гареевич (22.09.1971г.р., место рожд: д. Башкирская Чумаза Зианчуринского р-на Башкирской АССР, адрес рег: Башкортостан Респ, с. Исянгулово, ул. Коммунистическая, 47, СНИЛС 01163059100, ИНН 022200103507) (далее по тексту - должник) признан(а) несостоятельным(ой) (банкротом) и введена процедура реализации имущества гражданина. Финансовым управляющим утвержден Яцук Сергей Константинович (ИНН 744845373317, СНИЛС 16721752170, рег.номер 23369) - член Ассоциация СОАУ "Меркурий" (ОГРН 1037710023108, ИНН 7710458616, адрес: Москва, 4-я Тверская-Ямская, 2/11, 2).

Финансовый управляющий, руководствуясь п. 2 ст. 213.26 Федерального закона от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)», произвел самостоятельно оценку нижеследующего имущества должника, которое включено в конкурсную массу:

№ лота	Наименование (идентификационные характеристики)	Стоимость, руб.
1	Земельный участок, площадь: 1 469кв.м., адрес (местонахождение): 453380, Башкортостан Респ, Зианчуринский р-н, Исянгулово с, Парковая ул, дом № 37, кадастровый номер: 02:24:090101:248	334 000,00

Оценка стоимости Земельный участок, площадь: 1 469кв.м., адрес (местонахождение): 453380, Башкортостан Респ, Зианчуринский р-н, Исянгулово с, Парковая ул, дом № 37, кадастровый номер: 02:24:090101:248 произведена финансовым управляющим, основываясь на анализе информации о ценовых предложениях аналогичных объектов, размещенных в сети Интернет (расчеты и копии использованной при расчете информации представлены в приложениях). Среднерыночная стоимость – 334 000,00 руб.

Приложение:

1. Расчеты и информация, использованная при расчетах.

**Финансовый управляющий
Ярмухаметова Марса Гареевича**

Яцук Сергей Константинович