

### РЕШЕНИЕ ОБ ОЦЕНКЕ

Решением Арбитражного суда Республики Дагестан от 22.05.2025 по делу № А15-3286/2025 Дибирмагомедова Асият Дибирмагомедовна (22.06.1987г.р., место рожд: г. Кизилюрт Респ. Дагестан , адрес рег: Дагестан Респ, Комсомольское с, Жукова ул, 36, СНИЛС14298840800, ИНН 054601803837) (далее по тексту - должник) признан(а) несостоятельным(ой) (банкротом) и введена процедура реализации имущества гражданина. Финансовым управляющим утвержден Волкова Лидия Игоревна (ИНН 741519298473, СНИЛС 16182352557, рег.номер 22873) - член Ассоциация СОАУ "Меркурий" (ОГРН 1037710023108, ИНН 7710458616, адрес: Москва, 4-я Тверская-Ямская, 2/11, 2).

**Финансовый управляющий, руководствуясь п. 2 ст. 213.26 Федерального закона от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)», произвел самостоятельно оценку нижеследующего имущества должника, которое включено в конкурсную массу:**

№ лота	Наименование (идентификационные характеристики)	Стоимость, руб.
1	Земельный участок, кадастровый номер: 20:09:6302000:162, общая площадь: 500,0 кв.м, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для индивидуального жилищного строительства, адрес: Чеченская Республика, Ножай-Юртовский р-н, с. Саясан, ул. Южная, доля: 100. Дата оценки: 26.10.2025г.	571 600,00

Оценка стоимости Земельный участок, кадастровый номер: 20:09:6302000:162, общая площадь: 500,0 кв.м, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для индивидуального жилищного строительства, адрес: Чеченская Республика, Ножай-Юртовский р-н, с. Саясан, ул. Южная, доля: 100 произведена финансовым управляющим, основываясь на анализе информации о ценовых предложениях аналогичных объектов, размещенных в сети Интернет (расчеты и копии использованной при расчете информации представлены в приложениях). Среднерыночная стоимость – 571 600,00 руб.

Приложение:

1. Расчеты и информация, использованная при расчетах.

**Финансовый управляющий**  
**Дибирмагомедовой Асият**  
**Дибирмагомедовны**

**Волкова Лидия Игоревна**