

РЕШЕНИЕ ОБ ОЦЕНКЕ

Решением Арбитражного суда Кировской области от 30.09.2025 по делу № А28-360/2025 Рылов Владимир Валерьевич (14.03.1973г.р., место рожд: г. Киров , адрес рег: Кировская обл, Тиваненки д, Центральная ул, 85, СНИЛС11850158340, ИНН 434550161256) (далее по тексту - должник) признан(а) несостоятельным(ой) (банкротом) и введена процедура реализации имущества гражданина. Финансовым управляющим утвержден Волкова Лидия Игоревна (ИНН 741519298473, СНИЛС 16182352557, рег.номер 22873) - член Ассоциация СОАУ "Меркурий" (ОГРН 1037710023108, ИНН 7710458616, адрес: Москва, 4-я Тверская-Ямская, 2/11, 2).

Финансовый управляющий, руководствуясь п. 2 ст. 213.26 Федерального закона от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)», произвел самостоятельно оценку нижеследующего имущества должника, которое включено в конкурсную массу:

№ лота	Наименование (идентификационные характеристики)	Стоимость, руб.
1	Земельный участок, кадастровый номер: 43:24:320315:58, общая площадь: 1 500,0 кв.м, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: личное подсобное хозяйство, адрес: Кировская область, р-н Оричевский, д. Коржавины, доля: 100. Дата оценки: 20.11.2025г.	119 200,00

Оценка стоимости Земельный участок, кадастровый номер: 43:24:320315:58, общая площадь: 1 500,0 кв.м, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: личное подсобное хозяйство, адрес: Кировская область, р-н Оричевский, д. Коржавины, доля: 100 произведена финансовым управляющим, основываясь на анализе информации о ценовых предложениях аналогичных объектов, размещенных в сети Интернет (расчеты и копии использованной при расчете информации представлены в приложениях). Среднерыночная стоимость – 119 200,00 руб.

Приложение:

1. Расчеты и информация, использованная при расчетах.

**Финансовый управляющий
Рылова Владимира Валерьевича**

Волкова Лидия Игоревна

Фотографии

