

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости о правах отдельного лица на имевшиеся (имеющиеся) у него объекты недвижимости

Ис:

Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Республике Башкортостан
полное наименование органа регистрации прав

07.05.2025г.

№ КУВИ-001/2025-131191

На основании запроса от 06.05.2025, поступившего на рассмотрение 06.05.2025, сообщаем, что правообладателю Валентине Гульназ Мударисовна; дата рождения: 05.09.1973; Паспорт гражданина Российской Федерации серия: 80 18 № 77300 от 19.09.2018 выдан: МВД по Республике Башкортостан; СНИЛС: 030-173-813 05; адрес места жительства или места пребывания: 452000, Республика Башкортостан., в период с 01.01.2022 по 23.04.2025 принадлежали (принадлежат) следующие объекты недвижимости:

1	1.1	Вид объекта недвижимости:	Земельный участок	
		Кадастровый номер:	02:12:112001:20	
		Назначение объекта недвижимости:	данные отсутствуют	
		Виды разрешенного использования объекта недвижимости:	Для ведения личного подсобного хозяйства	
		Адрес:	Республика Башкортостан, муниципальный район Бижбулякский, сельское поселение Менеузовский сельсовет, деревня Чулпаново, Центральная, земельный участок 18	
		Площадь:	4865	
	1.2	вид права, доля в праве:	Собственность	
		дата государственной регистрации:	11.07.2024	
		номер государственной регистрации:	02:12:112001:20-02/245/2024-56	
		основание государственной регистрации:	Договор дарения жилого дома и земельного участка, № б/н, выдан 08.07.2024	
		дата государственной регистрации прекращения права:	данные отсутствуют	
	1.3	Ограничение права и обременение объекта недвижимости:		
		1.3.1	вид:	Прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости
			номер государственной регистрации:	02:12:112001:20-02/141/2025-59
		1.3.2	вид:	Прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости
			номер государственной регистрации:	02:12:112001:20-02/370/2025-58
		1.3.3	вид:	Прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости
номер государственной регистрации:	02:12:112001:20-02/122/2024-57			

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
		ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
		инициалы, фамилия
Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025		

2	2.1	Вид объекта недвижимости:	Земельный участок
		Кадастровый номер:	02:12:112001:56
		Назначение объекта недвижимости:	данные отсутствуют
		Виды разрешенного использования объекта недвижимости:	Для размещения домов индивидуальной жилой застройки
		Местоположение:	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Башкортостан, р-н. Бижбулякский, с/с. Кенгер-Менеузовский, д. Чулпан, ул. Центральная, д. 3.
		Площадь:	3017 +/- 38
	2.2	вид права, доля в праве:	Собственность
		дата государственной регистрации:	05.12.2008
		номер государственной регистрации:	02-04-28/049/2008-409
		основание государственной регистрации:	Выписка из похозяйственной книги о наличии у гражданина права на земельный участок, № 2079, выдан 21.11.2008, Администрацией сельского поселения Кенгер-Менеузовский сельсовет муниципального района Бижбулякский район РБ
		дата государственной регистрации прекращения права:	данные отсутствуют
	2.3	Ограничение права и обременение объекта недвижимости:	
		2.3.1	вид:
		номер государственной регистрации:	02:12:112001:56-02/141/2025-12
	2.3.2	вид:	Прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости
		номер государственной регистрации:	02:12:112001:56-02/370/2025-11
	2.3.3	вид:	Прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости
		номер государственной регистрации:	02:12:112001:56-02/122/2024-10
	2.3.4	вид:	Запрещение регистрации
		номер государственной регистрации:	02:12:112001:56-02/129/2020-2

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	инициалы, фамилия
		ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2379BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025			

3	3.1	Вид объекта недвижимости:	Здание	
		Кадастровый номер:	02:12:112001:69	
		Назначение объекта недвижимости:	Жилой дом	
		Виды разрешенного использования объекта недвижимости:	данные отсутствуют	
		Адрес:	Республика Башкортостан, муниципальный район Бижбулякский, сельское поселение Менеузовский сельсовет, деревня Чуппа Центральная, дом 18	Кенгер-улица
		Площадь:	74	
	3.2	вид права, доля в праве:	Собственность	
		дата государственной регистрации:	11.07.2024	
		номер государственной регистрации:	02:12:112001:69-02/245/2024-56	
		основание государственной регистрации:	Договор дарения жилого дома и земельного участка, № б/н, выдан 08.07.2024	о
		дата государственной регистрации прекращения права:	данные отсутствуют	
	3.3	Ограничение права и обременение объекта недвижимости:		
		3.3.1	вид:	Прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости
			номер государственной регистрации:	02:12:112001:69-02/141/2025-59
		3.3.2	вид:	Прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости
			номер государственной регистрации:	02:12:112001:69-02/370/2025-58
		3.3.3	вид:	Прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости
номер государственной регистрации:	02:12:112001:69-02/122/2024-57			
4	Получатель выписки		Ханнанова Юлия Александровна	

Выписка содержит сведения Единого государственного реестра недвижимости о правах на объекты недвижимости, расположенные на территории Российской Федерации.

Использование сведений, содержащихся в настоящей выписке, способами или в форме, которые наносят ущерб правам и законным интересам правообладателей, влечет ответственность, предусмотренную законодательством Российской Федерации

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	
		ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025			