

РЕШЕНИЕ ОБ ОЦЕНКЕ

Решением Арбитражного суда Вологодской области от 18.12.2024 по делу № А13-12285/2024 Пашинская Ирина Ивановна (21.04.1970г.р., место рожд: с. Яхреньга Подосиновского р-на Кировской обл., адрес рег: Вологодская обл, Великий Устюг г, Шильниковского ул, 110, СНИЛС07385939516, ИНН 352600574233) (далее по тексту - должник) признан(а) несостоятельным(ой) (банкротом) и введена процедура реализации имущества гражданина. Финансовым управляющим утвержден Волкова Лидия Игоревна (ИНН 741519298473, СНИЛС 16182352557, рег.номер 22873) - член Ассоциация СОАУ "Меркурий" (ОГРН 1037710023108, ИНН 7710458616, адрес: Москва, 4-я Тверская-Ямская, 2/11, 2).

Финансовый управляющий, руководствуясь п. 2 ст. 213.26 Федерального закона от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)», произвел самостоятельно оценку нижеследующего имущества должника, которое включено в конкурсную массу:

№ лота	Наименование (идентификационные характеристики)	Стоимость единицы, руб.
1	Земельный участок, площадь: 2 150м ² , адрес (местонахождение): Вологодская обл, р-н Великоустюгский, г Великий Устюг, ул Гledenская, д 10, категория земель: Земли населенных пунктов, разрешенное использование: для строительства и обслуживания многоквартирного жилого дома, кадастровый номер: 35:10:0102009:19, доля 3/26	326 000,00

Оценка стоимости Земельный участок, площадь: 2 150м², адрес (местонахождение): Вологодская обл, р-н Великоустюгский, г Великий Устюг, ул Гledenская, д 10, категория земель: Земли населенных пунктов, разрешенное использование: для строительства и обслуживания многоквартирного жилого дома, кадастровый номер: 35:10:0102009:19 произведена финансовым управляющим, основываясь на анализе информации о ценовых предложениях аналогичных объектов, размещенных в сети Интернет (расчеты и копии использованной при расчете информации представлены в приложениях). Среднерыночная стоимость – 326 000,00 руб.

Приложение:

1. Расчеты и информация, использованная при расчетах.

**Финансовый управляющий
Пашинской Ирины Ивановны**

Волкова Лидия Игоревна



РЕШЕНИЕ ОБ ОЦЕНКЕ

Решением Арбитражного суда Вологодской области от 18.12.2024 по делу № А13-12285/2024 Пашинская Ирина Ивановна (21.04.1970г.р., место рожд: с. Яхреньга Подосиновского р-на Кировской обл., адрес рег: Вологодская обл, Великий Устюг г, Шильниковского ул, 110, СНИЛС07385939516, ИНН 352600574233) (далее по тексту - должник) признан(а) несостоятельным(ой) (банкротом) и введена процедура реализации имущества гражданина. Финансовым управляющим утвержден Волкова Лидия Игоревна (ИНН 741519298473, СНИЛС 16182352557, рег.номер 22873) - член Ассоциация СОАУ "Меркурий" (ОГРН 1037710023108, ИНН 7710458616, адрес: Москва, 4-я Тверская-Ямская, 2/11, 2).

Финансовый управляющий, руководствуясь п. 2 ст. 213.26 Федерального закона от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)», произвел самостоятельно оценку нижеследующего имущества должника, которое включено в конкурсную массу:

№ лота	Наименование (идентификационные характеристики)	Стоимость единицы, руб.
1	Жилое помещение, адрес: Вологодская обл, р-н Великоустюгский, г Великий Устюг, ул Гledenская, д 10	2 385 000,0

Оценка стоимости Земельный участок, площадь: 2 150м², адрес (местонахождение): Вологодская обл, р-н Великоустюгский, г Великий Устюг, ул Гledenская, д 10, категория земель: Земли населенных пунктов, разрешенное использование: для строительства и обслуживания многоквартирного жилого дома, кадастровый номер: 35:10:0102009:19 произведена финансовым управляющим, основываясь на анализе информации о ценовых предложениях аналогичных объектов, размещенных в сети Интернет (расчеты и копии использованной при расчете информации представлены в приложениях). Среднерыночная стоимость – 326 000,00 руб.

Приложение:

1. Расчеты и информация, использованная при расчетах.

**Финансовый управляющий
Пашинской Ирины Ивановны**

Волкова Лидия Игоревна

