

## Договор уступки права требования (цессии)

город \_\_\_\_\_  
(место заключения договора)

" \_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ 202\_ года  
(дата заключения договора)

\_\_\_\_\_, именуемое в дальнейшем «Цедент», в лице \_\_\_\_\_  
управляющего \_\_\_\_\_, действующего на основании Решения арбитражного суда  
\_\_\_\_\_ от «\_\_» \_\_\_\_\_ 202\_\_ г. по делу № А\_\_-\_\_\_\_\_/202\_\_, с одной  
стороны, и

Общество с ограниченной ответственности «\_\_\_\_\_» или (Ф.И.О.),  
именуемое(ый) в дальнейшем «Цессионарий», в лице  
\_\_\_\_\_, действующего(ий) на основании \_\_\_\_\_  
или (паспорт\_\_\_\_\_, выдан \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_, код подразделения \_\_\_\_\_, адрес регистрации:  
\_\_\_\_\_, ИНН \_\_\_\_\_), с другой стороны, вместе именуемые «Стороны», на  
основании ст. ст. 382-390, 447-449 ГК РФ, Федерального закона от 26.10.2002 г. № 127-ФЗ «О  
несостоятельности (банкротстве)» заключили настоящий договор о нижеследующем:

### 1. Предмет Договора

1.1. Цедент уступает принадлежащие ему права требования, указанные в п.1.2 настоящего Договора, на условиях, предусмотренных настоящим Договором, а Цессионарий принимает права требования и обязуется оплатить их в порядке и на условиях, предусмотренных настоящим Договором.

1.2. Предметом настоящего Договора являются следующие права требования:

№	Наименование дебитора, его идентифицирующие данные	Сумма прав требования (руб.)	Документы, подтверждающие права требования

1.3. Права требования, указанные в п. 1.2. настоящего Договора, переходят от Цедента к Цессионарию только после полной оплаты Цессионарием Цеденту денежной суммы, указанной в п. 2.1. настоящего Договора в момент подписания акта приема-передачи.

1.4. Права требования Цедента переходят к Цессионарию в объеме, указанном в информационном сообщении о продаже.

1.5. Цессионарий при участии в торговой процедуре по реализации прав требования осведомлен обо всех существенных (юридических и экономических) характеристиках уступаемых прав требования. Цессионарий не имеет претензий к Цеденту по содержанию уступаемых прав требования.

### 2. Цена и порядок расчетов

2.1. Цена требований, передаваемых Цессионарию по настоящему Договору, составляет \_\_\_\_\_ рублей \_\_\_\_\_ копеек (НДС не облагается в соответствии с положениями п.п. 15 п. 2 ст. 146 Налогового Кодекса Российской Федерации).

Перечисленный ранее Цессионарием задаток в размере \_\_\_\_\_ рублей \_\_\_\_\_ копеек, засчитывается в счет оплаты по настоящему Договору.

2.2. Денежные средства, за вычетом суммы Задатка, в размере \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) рублей \_\_\_\_\_ копеек, Цессионарий перечисляет на счет Цедента, указанный в разделе 6 Договора, не позднее тридцати дней с даты заключения настоящего Договора.

2.3. В случае, если к моменту заключения настоящего Договора или после заключения настоящего договора, но до перехода права требования к Цессионарию (до поступления Цеденту оплаты в полном объеме) Должник исполнит свои обязательства перед Цедентом

Цедент/ \_\_\_\_\_ /

Цессионарий/ \_\_\_\_\_ /

полностью или обязательства Должника перед Цедентом будут полностью погашены в результате принудительного взыскания, договор не заключается, а заключенный подлежит расторжению вследствие невозможности его исполнения, при этом задаток, уплаченный за участие в торгах, подлежит возвращению Победителю (п. 1 ст. 381, п. 1 ст. 416 ГК РФ). Аналогичные последствия наступают в случае ликвидации должника в процессе организации, проведения торгов.

В случае, если к моменту заключения или после заключения настоящего договора, но до перехода права требования к Цессионарию (до поступления Цеденту оплаты в полном объеме) Должник исполнит свои обязательства перед Цедентом частично или обязательства Должника перед Цедентом будут частично погашены в результате принудительного взыскания задолженности с Должника, цена и размер уступаемых прав требований подлежат пропорциональному уменьшению, о чем стороны заключают дополнительное соглашение к настоящему договору.

В случае, если после перехода права требования к Цессионарию Должник произведёт полное или частичное погашение долга Цеденту, а также в случае поступления на р/счет Цедента денежных средств, полученных с Должника в результате принудительного взыскания, последний обязуется перечислить полученные денежные средства Цессионарию.

Изменение состава лота и указанные в настоящем пункте договора действия Цедента, вызванные изменением состава лота, не являются основанием для применения санкций к Цеденту.

### **3. Права и обязанности сторон**

#### **3.1. Цессионарий обязан:**

3.1.1. Произвести оплату Цеденту за уступаемые права в соответствии с условиями настоящего Договора.

3.1.2. Покупатель настоящим заверяет, что ознакомился с документами, подтверждающими возникновение и наличие Прав требования, и считает их достаточными для совершения сделки.

Возникновение в будущем, после перехода Прав требования к Покупателю, каких-либо обстоятельств, препятствующих осуществлению прав Покупателя, не является основанием для расторжения или изменения Договора, в том числе изменения его цены, за исключением случаев, специально оговоренных условиями Договора.

#### **3.2. Цедент обязан:**

3.2.1. В течение двадцати рабочих дней с даты поступления на расчетный счет оплаты в полном объеме передать Цессионарию все имеющиеся оригиналы документов, подтверждающих уступаемые по настоящему договору права требования по акту приема-передачи.

3.2.2. При подписании настоящего Договора сообщить Цессионарию все сведения, имеющие значение для осуществления последним передаваемых по настоящему договору требований.

3.2.3. В течение двадцати рабочих дней с момента перехода прав требований, уступаемых по настоящему Договору к Цессионарию, письменно уведомить Должника о состоявшейся уступке путем направления заказного почтового отправления по юридическому адресу (адресу регистрации) Должника и предоставить Цессионарию доказательства такого уведомления.

### **4. Ответственность сторон**

4.1. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения настоящего Договора Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством РФ.

4.2. В случае несоблюдения Цессионарием сроков исполнения обязательств, предусмотренных настоящим Договором, Цессионарий уплачивает Цеденту неустойку в размере 0,1% от цены приобретаемых Прав требований, установленной в п. 2.1. Договора, за каждый день просрочки надлежащего исполнения обязательств по Договору.

Цедент/ \_\_\_\_\_ /

Цессионарий/ \_\_\_\_\_ /

4.3. В случае нарушения Цессионарием обязательств, предусмотренных п. 2.2. настоящего Договора, Цедент вправе в одностороннем порядке расторгнуть настоящий Договор путем направления соответствующего уведомления в адрес Цессионария. Договор будет считаться расторгнутым по истечении 7 календарных дней с даты отправки Цедентом письменного уведомления Цессионарию об отказе от исполнения своих обязательств по Договору. В этом случае задаток, уплаченный ранее за участие в Торгах, Цессионарию не возвращается.

4.4. Цедент не несет ответственности перед Цессионарием за неполноту документов, обосновывающих наличие и размер прав требований, указанных в п. 1.2. настоящего договора.

4.5. Цедент не несет ответственности перед Цессионарием в случае если в процессе торговой процедуры или после заключения настоящего договора уступаемые права требования были признаны недействительными полностью или в части.

4.6. Во всем остальном, что не предусмотрено настоящим договором, стороны руководствуются действующим законодательством РФ.

4.7. Споры, вытекающие из настоящего Договора, подлежат рассмотрению в суде по месту регистрации Цедента.

## 5. Заключительные положения

5.1. Настоящий договор вступает в силу с момента его подписания и действует до полного исполнения Сторонами своих обязательств.

5.2. Любые изменения и дополнения к настоящему договору действительны, только если они составлены в письменной форме и подписаны уполномоченными представителями обеих Сторон. Под письменной формой Стороны для целей настоящего договора понимают, как составление единого документа, так и обмен письмами, телеграммами, сообщениями с использованием средств факсимильной связи, позволяющими идентифицировать отправителя и дату отправления.

5.3. В отношении имущества установлено/не установлено обременение - \_\_\_\_\_, а также установлен/не установлен публичный сервитут \_\_\_\_\_.

## 6. Реквизиты и подписи Сторона

**Цедент:**

ООО «\_\_\_\_\_»

Юридический адрес:

ИНН \_\_\_\_\_

ОГРН \_\_\_\_\_

р/сч №

в АО «Банк»,

БИК \_\_\_\_\_,

к/сч \_\_\_\_\_

**Цессионарий:**

ООО «\_\_\_\_\_»

или Ф.И.О.

**Конкурсный управляющий**

ООО «\_\_\_\_\_»

\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_

Цедент/ \_\_\_\_\_/

Цессионарий/ \_\_\_\_\_/

## АКТ ПРИЁМА-ПЕРЕДАЧИ

город \_\_\_\_\_  
(место заключения акта)

" \_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ 201\_ года  
(дата заключения акта)

\_\_\_\_\_, именуемое в дальнейшем «Цедент», в лице \_\_\_\_\_ управляющего \_\_\_\_\_, действующего на основании Решения арбитражного суда \_\_\_\_\_ от «\_\_» \_\_\_\_\_ 201\_ г. по делу № А\_\_-\_\_\_\_\_/201\_\_, с одной стороны, и

Общество с ограниченной ответственности «\_\_\_\_\_» или (Ф.И.О.), именуемое(ый) в дальнейшем «Цессионарий», в лице \_\_\_\_\_, действующего(ий) на основании \_\_\_\_\_ или (паспорт \_\_\_\_, выдан \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_, код подразделения \_\_\_\_\_, адрес регистрации: \_\_\_\_\_, ИНН \_\_\_\_\_), с другой стороны, вместе именуемые «Стороны», заключили настоящий акт о нижеследующем:

1. По настоящему акту, Цедент передает, а Цессионарий принимает все имеющиеся у Цедента документы, удостоверяющие право требования Цедента по отношению к Должнику \_\_\_\_\_ а именно:

-

\_\_\_\_\_;

-

\_\_\_\_\_.

2. Названные выше документы переданы Цедентом и получены Цессионарием в полном объеме.

3. Настоящим также Цессионарий подтверждает, что Цедент сообщил Цессионарию все иные сведения, имеющие значение для осуществления Цессионарием уступленного ему в соответствии с Договором права требования.

4. Стороны взаимных претензий друг к другу не имеют.

5. Настоящий акт составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из Сторон.

Цедент	Цессионарий
_____ управляющий	
_____ / _____ /	_____ / _____ /

Цедент/ \_\_\_\_\_ /

Цессионарий/ \_\_\_\_\_ /