

РЕШЕНИЕ ОБ ОЦЕНКЕ

Решением Арбитражного суда Рязанской области от 14.05.2025 по делу № А54-1718/2025 Егоров Михаил Евгеньевич (20.11.1961г.р., место рожд: г. Рязань, адрес рег: Рязанская обл, Рязань г, Куйбышевское ш, 5-1, СНИЛС06729697522, ИНН 623004376908) (далее по тексту - должник) признан(а) несостоятельным(ой) (банкротом) и введена процедура реализации имущества гражданина. Финансовым управляющим утвержден Яцук Сергей Константинович (ИНН 744845373317, СНИЛС 16721752170, рег.номер 23369) - член Ассоциация СОАУ "Меркурий" (ОГРН 1037710023108, ИНН 7710458616, адрес: Москва, 4-я Тверская-Ямская, 2/11, 2).

Финансовый управляющий, руководствуясь п. 2 ст. 213.26 Федерального закона от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)», произвел самостоятельно оценку нижеследующего имущества должника, которое включено в конкурсную массу:

№ лота	Наименование (идентификационные характеристики)	Стоимость, руб.
1	Земельный участок, кадастровый номер: 62:06:0070301:140, общая площадь: 1 000,0 кв.м, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для ведения садоводства, адрес: Рязанская область, р-н Кораблинский, д. Бобровинки, ул. Братьев Лукьяновых, д. 17, доля: 100. Дата оценки: 18.06.2025г.	178 100,00

Оценка стоимости Земельный участок, кадастровый номер: 62:06:0070301:140, общая площадь: 1 000,0 кв.м, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для ведения садоводства, адрес: Рязанская область, р-н Кораблинский, д. Бобровинки, ул. Братьев Лукьяновых, д. 17, доля: 100 произведена финансовым управляющим, основываясь на анализе информации о ценовых предложениях аналогичных объектов, размещенных в сети Интернет (расчеты и копии использованной при расчете информации представлены в приложениях). Среднерыночная стоимость – 178 100,00 руб.

Приложение:

1. Расчеты и информация, использованная при расчетах.

Финансовый управляющий
Егорова Михаила Евгеньевича

Яцук Сергей Константинович