Финансовый управляющий Устиновой Александры Андреевны Королева Евгения Леонидовна
454128, Челябинская обл, Челябинск г, Победы пр-кт, дом № 319А, а/я 10764, тел: +79123230356, эл. почта: korolevael74@mail.ru

РЕШЕНИЕ ОБ ОЦЕНКЕ

Решением Арбитражного суда Челябинской области от 22.05.2025 по делу № А76-177/2025 Устинова Александра Андреевна (19.03.1956г.р., место рожд: Аргаяшский р-н, Челябинской обл., адрес рег: Челябинская обл, Кыштым г, Победы ул, 56- 1, СНИЛС09969912865, ИНН 741301486662) (далее по тексту - должник) признан(а) несостоятельным(ой) (банкротом) и введена процедура реализации имущества гражданина. Финансовым управляющим утвержден Королева Евгения Леонидовна (ИНН 744885201064, СНИЛС 17091825071, рег.номер 22152) - член Ассоциация СОАУ "Меркурий" (ОГРН 1037710023108, ИНН 7710458616, адрес: Москва, 4-я Тверская-Ямская, 2/11, 2).

Финансовый управляющий, руководствуясь п. 2 ст. 213.26 Федерального закона от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)», произвел самостоятельно оценку нижеследующего имущества должника, которое включено в конкурсную массу:

№ лота	Наименование (идентификационные характеристики)	Стоимость, руб.
1	Жилое помещение, общая площадь: 41,8 кв.м, кадастровый номер: 74:32:0404007:93, адрес: Челябинская область, г. Кыштым, ул. Демина, д. 1, кв. 2. Доля в праве: /2.	1 517 400,00

Оценка стоимости Жилое помещение, общая площадь: 41,8 кв.м, кадастровый номер: 74:32:0404007:93, адрес: Челябинская область, г. Кыштым, ул. Демина, д. 1, кв. 2. Доля в праве: 1/2 произведена финансовым управляющим, основываясь на анализе информации о ценовых предложениях аналогичных объектов, размещенных в сети Интернет (расчеты и копии использованной при расчете информации представлены в приложениях). Среднерыночная стоимость – 1 517 400,00 руб.

Приложение:
1. Расчеты и информация, использованная при расчетах.

Финансовый управляющий Устиновой Александры Андреевны **Королева Евгения Леонидовна**