

### РЕШЕНИЕ ОБ ОЦЕНКЕ

Решением Арбитражного суда Республики Тыва от 24.03.2025 по делу № А69-46/2025 Ооржак Анай-хаак Евгеньевна (Оюн Анай-Хаак Евгеньевна) (22.06.1992г.р., место рожд: с. Ак-Тал Улуг-Хемский р-н Респ. Тува Россия, адрес рег: Респ. Тыва, с. Ак-Тал, ул. Найырал, 14-2, СНИЛС12093189443, ИНН 171300167553) (далее по тексту - должник) признан(а) несостоятельным(ой) (банкротом) и введена процедура реализации имущества гражданина. Финансовым управляющим утвержден Мухамаджоновна Софья Фархадовна (ИНН 541300365116, СНИЛС 17733056477, рег.номер 23289) - член Ассоциация СОАУ "Меркурий" (ОГРН 1037710023108, ИНН 7710458616, адрес: Москва, 4-я Тверская-Ямская, 2/11, 2).

**Финансовый управляющий, руководствуясь п. 2 ст. 213.26 Федерального закона от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)», произвел самостоятельно оценку нижеследующего имущества должника, которое включено в конкурсную массу:**

№ лота	Наименование (идентификационные характеристики)	Стоимость единицы, руб.
1	Жилой дом, дача, площадь: 71,6м <sup>2</sup> , кадастровый номер: 17:15:0501012:114, земельный участок , площадь: 1 104м <sup>2</sup> , кадастровый номер: 17:15:0501012:15, 1/3 доля права на имущество	413 000,00

Оценка стоимости Жилой дом, дача, площадь: 71,6м<sup>2</sup>, кадастровый номер: 17:15:0501012:114, земельный участок , площадь: 1 104м<sup>2</sup>, кадастровый номер: 17:15:0501012:15 произведена финансовым управляющим, основываясь на анализе информации о ценовых предложениях аналогичных объектов, размещенных в сети Интернет (расчеты и копии использованной при расчете информации представлены в приложениях). Среднерыночная стоимость – 413 000,00 руб.

Приложение:

1. Расчеты и информация, использованная при расчетах.

**Финансовый управляющий**  
**Ооржак Анай-хаак Евгеньевны**



**Мухамаджоновна Софья**  
**Фархадовна**