

РЕШЕНИЕ ОБ ОЦЕНКЕ

Решением Арбитражного суда Саратовской области от 13.02.2025 по делу № А57-679/2025 Лапшин Михаил Николаевич (29.08.1979г.р., место рожд: г. Балаково Саратовская обл, адрес рег: Саратовская обл, Елшанка с, Молодежная ул, 97, СНИЛС07518069274, ИНН 643909404907) (далее по тексту - должник) признан(а) несостоятельным(ой) (банкротом) и введена процедура реализации имущества гражданина. Финансовым управляющим утвержден Яцук Сергей Константинович (ИНН 744845373317, СНИЛС 16721752170, рег.номер 23369) - член Ассоциация СОАУ "Меркурий" (ОГРН 1037710023108, ИНН 7710458616, адрес: Москва, 4-я Тверская-Ямская, 2/11, 2).

Финансовый управляющий, руководствуясь п. 2 ст. 213.26 Федерального закона от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)», произвел самостоятельно оценку нижеследующего имущества должника, которое включено в конкурсную массу:

№ лота	Наименование (идентификационные характеристики)	Стоимость единицы, руб.
2	Земельный участок, площадь: 3 000м ² , адрес (местонахождение): 412935, Саратовская обл, Вольский р-н, Широкий Буерак с, Заовражная ул, дом № 37Д, кадастровый номер: 64:08:050101:1917	1 236 000,00

Оценка стоимости Земельный участок, площадь: 3 000м², адрес (местонахождение): 412935, Саратовская обл, Вольский р-н, Широкий Буерак с, Заовражная ул, дом № 37Д, кадастровый номер: 64:08:050101:1917 произведена финансовым управляющим, основываясь на анализе информации о ценовых предложениях аналогичных объектов, размещенных в сети Интернет (расчеты и копии использованной при расчете информации представлены в приложениях). Среднерыночная стоимость – 1 236 000,00 руб.

Приложение:

1. Расчеты и информация, использованная при расчетах.

Финансовый управляющий
Лапшина Михаила Николаевича

Яцук Сергей Константинович