



28 января 2026 г.

**Финансовому управляющему Барышникову
Рафика Наримановича
Яцук Сергей Константинович**
454100, Челябинская обл, Челябинск г, 40-летия
Победы ул, дом № 5, а/я 9531

Кредитор: Акционерное общество «ТБанк»
(ИНН 7710140679, ОГРН 1027739642281)
Адрес: 127287, г. Москва, ул. Хуторская 2-я, д.
38А, стр. 26
Телефон: 78005119621

Должник: Барышников Рафик Нариманович
Адрес: Ульяновская обл, им. В.И.
Ленина рп, Чапаева ул, 20-5

Заявление от АО ТБанк о переходе на этап публичного предложения по продаже имущества Барышников Рафик Нариманович

Решением Арбитражного суда Ульяновской области от 15.01.2025г. по делу №А72- 15196/2024 Барышников Рафик Нариманович (21.01.1989г.р., место рожд: р. п. Жадовка Барышского р-на Ульяновской обл., адрес рег: Ульяновская обл, им. В.И. Ленина рп, Чапаева ул, 20-5, СНИЛС12499162582, ИНН 730690368565, паспорт РФ серия 7308, номер 652424, выдан 02.02.2009, кем выдан ТП УФМС РОССИИ по Ульяновской области в Баршском районе, код подразделения 730-006) признан(а) несостоятельным(ой) (банкротом) и введена процедура реализации имущества гражданина. Финансовым управляющим утвержден Яцук Сергей Константинович (ИНН 744845373317, СНИЛС 16721752170, рег.номер 23369, паспорт РФ серия 7509, номер 713732, выдан 01.06.2010, кем выдан Отделом УФМС России по Челябинской области в Курчатовском районе города Челябинска, код подразделения 740- 053) – член Ассоциация СОАУ "Меркурий" (ОГРН 1037710023108, ИНН 7710458616, адрес: Москва, 4-я Тверская-Ямская, 2/11, 2).

Определением Арбитражного суда Ульяновской области по делу А72-15196/2024 в реестр требований кредиторов должника включено требование АО "ТБАНК" ИНН 7710140679, в сумме 247 987 руб. 21 коп., в том числе: 233 119 руб. 24 коп. – основной долг, 14 495 руб. 85 коп. – проценты, 372 руб. 12 коп. - штрафы рублей, как требование, обеспеченное залогом имущества должника Квартира, площадь: 43м², адрес (местонахождение): Ульяновская область, р-н. Барышский, рп. им В.И.Ленина, ул. Чапаева, д. 20, кв. 5, кадастровый номер: 73:02:060103:230.

Торги посредством публичного предложения имущества должника Барышникова Р.Н., находящегося в залоге у АО ТБАНК признаны несостоявшимися по причине отсутствия заявок на участие.

В случае, если торги посредством публичного предложения по продаже имущества должника признаны несостоявшимися или договор купли-продажи не был заключен с их единственным участником, а также в случае незаключения договора купли-продажи по результатам повторных торгов, продаваемое на торгах Имущество должника подлежит продаже посредством публичного предложения.

Если в течение тридцати дней со дня признания повторных торгов несостоявшимися АО ТБАНК, не воспользуется правом оставить предмет залога за собой, он подлежит продаже посредством публичного предложения (п.4 ст. 139 Федерального закона «О несостоятельности (банкротстве)»).

Настоящим заявлением конкурсный кредитор АО ТБАНК по обязательствам, обеспеченным залогом имущества должника Барышникова Р.Н. выражает согласие о продаже недвижимого имущества посредством публичного предложения с ценой отсечения (минимальная цена предложения) в размере 201 447,00 руб.



Понижающий шаг торгов посредством публичного предложения составляет 5 % от начальной цены в публичном предложении. **Срок снижения цены каждые 5 дней, начиная с момента публикации.** Начальная цена продажи имущества Должника в период публичного предложения устанавливается в размере цены отсечения (минимальная цена предложения), указанной в сообщении о продаже Имущества Должника на торгах посредством публичного предложения назначенные на 29.12.2025г., а именно в размере 447 660,00 рублей.

Период	Срок	Процент снижения/цена лота
1	в течение первых 5 (пяти) календарных дней с даты публикации предложения	447 660,00 Р
2	в течение первых 5 (пяти) календарных дней с даты публикации предложения	425 277,00 Р
3	в течение первых 5 (пяти) календарных дней с даты публикации предложения	402 894,00 Р
4	в течение первых 5 (пяти) календарных дней с даты публикации предложения	380 511,00 Р
5	в течение первых 5 (пяти) календарных дней с даты публикации предложения	358 128,00 Р
6	в течение первых 5 (пяти) календарных дней с даты публикации предложения	335 745,00 Р
7	в течение первых 5 (пяти) календарных дней с даты публикации предложения	313 362,00 Р
8	в течение первых 5 (пяти) календарных дней с даты публикации предложения	290 979,00 Р
9	в течение первых 5 (пяти) календарных дней с даты публикации предложения	268 596,00 Р
10	в течение первых 5 (пяти) календарных дней с даты публикации предложения	246 213,00 Р
11	в течение первых 5 (пяти) календарных дней с даты публикации предложения	223 830,00 Р
12	в течение первых 5 (пяти) календарных дней с даты публикации предложения	201 447,00 Р

Приложение:

1. Копия доверенности на представителя заявителя.

Представитель Акционерного общества
«ТБанк» по доверенности

