

Дело № А45-1473/2025	Арбитражный суд Новосибирской области Адрес: 630102, Новосибирская область, город Новосибирск, Нижегородская ул, зд. 6
Кредитор:	Акционерное общество «ТБанк» (ИНН 7710140679; ОГРН 1027739642281) Адрес: 127287, г. Москва, ул. Хуторская 2-я, д. 38А, стр. 26 Тел. 88005119621
Должник:	Беспалов Александр Витальевич (ИНН 540350000408) Адрес: 630119, г. Новосибирск, ул. Петухова, д. 122/1, кв. 81
Финансовый управляющий:	Мухамаджонова Софья Фархадовна (ИНН 541300365116) Адрес: 454100, г. Челябинск, ул. 40-летия Победы, д. 5, а/я 9539

**Уточнение к положению о порядке, сроках и об условиях продажи имущества,
являющегося предметом залога АО «ТБАНК»**

В соответствии с п. 4.1 ст. 138 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» в случае признания несостоявшимися повторных торгов конкурсный кредитор по обязательствам, обеспеченным залогом имущества должника, вправе оставить предмет залога за собой с оценкой его в сумме на десять процентов ниже начальной продажной цены на повторных торгах.

Если в течение тридцати дней со дня признания повторных торгов несостоявшимися кредитор по обязательствам, обеспеченным залогом имущества должника, не воспользуется правом оставить предмет залога за собой, он подлежит продаже посредством публичного предложения в порядке, установленном пунктом 4 статьи 139 настоящего Федерального закона.

Настоящим уведомляем Вас о том, что Банк отказывается оставлять предмет залога за собой.

В дополнение к Положению, в пункте 2.7 Продажа имущества с публичных торгов просим считать:

Период	Срок	Процент снижения/цена
1	в течение первых 3 (Трёх) календарных дней с даты публикации предложения	по цене на повторных торгах: 540 000,00 рублей
2	в течение следующих 3 (Трёх) календарных дней	Минус 5 % 513 000,00 рублей
3	в течение следующих 3 (Трёх) календарных дней	Минус 5 % 486 000,00 рублей
4	в течение следующих 3 (Трёх) календарных дней	Минус 5 % 459 000,00 рублей
5	в течение следующих 3 (Трёх) календарных дней	Минус 5 % 432 000,00 рублей
6	в течение следующих 3 (Трёх) календарных дней	Минус 5 % 405 000,00 рублей
7	в течение следующих 3 (Трёх) календарных дней	Минус 5 % 378 000,00 рублей
8	в течение следующих 3 (Трёх) календарных дней	Минус 5 % 351 000,00 рублей
9	в течение следующих 3 (Трёх) календарных дней	Минус 5 % 324 000,00 рублей



10	в течение следующих 3 (Трёх) календарных дней	Минус 5 % 297 000,00 рублей (минимальная цена предложения)
----	---	--

Представитель Акционерного общества
«ТБанк» по доверенности



Гусева Т.В.