



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 19.11.2025, поступившего на рассмотрение 20.11.2025, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Сооружение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 17
20.11.2025г. № КУВИ-001/2025-211847482			
Кадастровый номер:		50:29:0040222:528	

Номер кадастрового квартала:	50:29:0040222		
Дата присвоения кадастрового номера:	13.01.2020		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Местоположение:	обл. Московская, р-н Воскресенский, с/о Барановский, д.Потаповское, снт «Москвич», уч-к 301		
Основная характеристика (для сооружения):	тип	значение	единица измерения
	площадь	13.5	в квадратных метрах
	площадь застройки	13.5	в квадратных метрах
Назначение:	нежилое здание		
Наименование:	Летняя кухня		
Количество этажей, в том числе подземных этажей:	данные отсутствуют		
Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства:	данные отсутствуют		
Год завершения строительства:	2002		
Кадастровая стоимость, руб.:	46223.4		
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	50:29:0040222:224		
Кадастровые номера помещений, машино-мест, расположенных в здании или сооружении:	данные отсутствуют		
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"		
Особые отметки:	Сведения, необходимые для заполнения раздела: 5 - План расположения помещения, машино-места на этаже (плане этажа), отсутствуют.		
Получатель выписки:	Одинцов Денис Александрович		

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 0091AAF5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Сооружение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 15	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 17
20.11.2025г. № КУВИ-001/2025-211847482			
Кадастровый номер:		50:29:0040222:528	

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Липкин Владимир Юрьевич, 09.07.1951, г.Москва, Российской Федерации, СНИЛС 057-075-192 94 Паспорт гражданина Российской Федерации выдан, паспортным столом М.О.Р.Д. № М.О.Р.Д. №
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 50:29:0040222:528-50/001/2020-1 13.01.2020 09:50:27
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.1	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	5.1 вид:		Запрещение регистрации
	дата государственной регистрации:		15.03.2022 12:13:45
	номер государственной регистрации:		50:29:0040222:528-50/120/2022-43
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		Срок действия не установлен
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		Не определено
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица		данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:		Выписка № 6008126616 из постановления № 573006318/7756(ИП № 96566/20/77056-ИП от 2020-04-14, возбужденный на основании ИД: № ФС№015521376 от 2020-03-02, выдавший орган: Люблинский районный суд), № 573006318/7756, выдан 14.03.2022, ОСП по Юго-Восточному АО
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:		данные отсутствуют

		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
Сертификат: 0091AAF5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A			
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ			
Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026			
полное наименование должности		инициалы, фамилия	

Сооружение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 15	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 17

20.11.2025г. № КУВИ-001/2025-211847482

Кадастровый номер: 50:29:0040222:528

		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
5.2	вид:	Запрещение регистрации	
	дата государственной регистрации:	24.02.2022 11:01:50	
	номер государственной регистрации:	50:29:0040222:528-50/215/2022-42	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия не установлен	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Не определено	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Выписка № 5975016651 из постановления № 565609439/7756(ИП № 96566/20/77056-ИП от 2020-04-14, возбужденный на основании ИД: № ФС№015521376 от 2020-03-02, выдавший орган: Люблинский районный суд), № 565609439/7756, выдан 21.02.2022, ОСП по Юго-Восточному АО	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
5.3	вид:	Запрещение регистрации	
	дата государственной регистрации:	18.01.2022 17:19:26	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 0091AAF5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Сооружение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 2	Всего листов раздела 2: 15	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 17

20.11.2025г. № КУВИ-001/2025-211847482

Кадастровый номер: 50:29:0040222:528

	номер государственной регистрации:	50:29:0040222:528-50/140/2022-40
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия не установлен
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Не определено
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Выписка № 5905752677 из постановления № 554720947/7756(ИП № 166830/17/77056-ИП от 2017-12-05, возбужденный на основании ИД: № ФС№010043697 от 2017-10-04, выдавший орган: Люблинский районный суд), № 554720947/7756, выдан 17.01.2022, ОСП по Юго-Восточному АО
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
5.4	вид:	Запрещение регистрации
	дата государственной регистрации:	18.01.2022 15:18:18
	номер государственной регистрации:	50:29:0040222:528-50/147/2022-39
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия не установлен
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Не определено
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Выписка № 5905754581 из постановления № 554720573/7756(ИП № 96566/20/77056-ИП от 2020-04-14, возбужденный на основании ИД: № ФС№015521376 от 2020-03-02, выдавший орган: Люблинский районный суд), № 554720573/7756, выдан 17.01.2022, ОСП по Юго-Восточному АО



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 0091AA5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Сооружение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 4 раздела 2	Всего листов раздела 2: 15	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 17

20.11.2025г. № КУВИ-001/2025-211847482

Кадастровый номер: 50:29:0040222:528

	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
5.5	вид:	Запрещение регистрации
	дата государственной регистрации:	28.05.2021 14:40:56
	номер государственной регистрации:	50:29:0040222:528-50/215/2021-28
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не установлен
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не определено
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Постановление о запрете на совершение действий по регистрации (pdf), № 482182069/7756 96566/20/77056-ИП, выдан 24.05.2021, ОСП по Юго-Восточному АО
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 0091AAF5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Сооружение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 5 раздела 2	Всего листов раздела 2: 15	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 17

20.11.2025г. № КУВИ-001/2025-211847482

Кадастровый номер: 50:29:0040222:528

		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
5.6	вид:		Запрещение регистрации
	дата государственной регистрации:		26.01.2021 11:15:49
	номер государственной регистрации:		50:29:0040222:528-50/156/2021-24
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		не установлен
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		Не определено
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица		данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:		Постановление о запрете на совершение действий по регистрации (pdf), № 453456383/7756, 96566/20/77056-ИП, выдан 21.01.2021, ОСП по Юго-Восточному АО
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:		данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:		данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
5.7	вид:		Запрещение регистрации
	дата государственной регистрации:		16.12.2020 09:43:53
	номер государственной регистрации:		50:29:0040222:528-50/148/2020-23
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		не установлен
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		Не определено
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица		данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 0091AAF5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Сооружение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 6 раздела 2	Всего листов раздела 2: 15	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 17

20.11.2025г. № КУВИ-001/2025-211847482

Кадастровый номер: 50:29:0040222:528

	основание государственной регистрации:	Постановление о запрете на совершение действий по регистрации (pdf), № 446576881/7756, 166830/17/77056-ИП, выдан 11.12.2020, ОСП по Юго-Восточному АО
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
5.8	вид:	Запрещение регистрации
	дата государственной регистрации:	14.12.2020 14:56:54
	номер государственной регистрации:	50:29:0040222:528-50/417/2020-22
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не установлен
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Не определено
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Постановление о запрете на совершение действий по регистрации (pdf), № 446577136/7756, 38681/16/77056-ИП, выдан 11.12.2020, ОСП по Юго-Восточному АО
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 0091AAF5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Сооружение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 7 раздела 2	Всего листов раздела 2: 15	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 17

20.11.2025г. № КУВИ-001/2025-211847482

Кадастровый номер: 50:29:0040222:528

		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
5.9	вид:	Запрещение регистрации	
	дата государственной регистрации:	19.11.2020 15:06:44	
	номер государственной регистрации:	50:29:0040222:528-50/417/2020-21	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не установлен	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не определено	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Постановление о запрете на совершение действий по регистрации (pdf), № 441199000/7756, 166830/17/77056-ИП, выдан 16.11.2020, ОСП по Юго-Восточному АО	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
5.10	вид:	Запрещение регистрации	
	дата государственной регистрации:	17.11.2020 09:29:07	
	номер государственной регистрации:	50:29:0040222:528-50/125/2020-19	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Не установлен	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 0091AAF5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Сооружение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 8 раздела 2	Всего листов раздела 2: 15	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 17

20.11.2025г. № КУВИ-001/2025-211847482

Кадастровый номер: 50:29:0040222:528

		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не определено
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Постановление о запрете на совершение действий по регистрации (pdf), № 440916123/7756, 166830/17/77056-ИП, выдан 13.11.2020, ОСП по Юго-Восточному АО
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
5.11		вид:	Запрещение регистрации
		дата государственной регистрации:	16.11.2020 18:18:19
		номер государственной регистрации:	50:29:0040222:528-50/417/2020-18
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Не установлен
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не определено
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Постановление о запрете на совершение действий по регистрации (pdf), № 440916399/7756, 38681/16/77056-ИП, выдан 13.11.2020, ОСП по Юго-Восточному АО
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 0091AAF5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Сооружение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 9 раздела 2	Всего листов раздела 2: 15	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 17

20.11.2025г. № КУВИ-001/2025-211847482

Кадастровый номер: 50:29:0040222:528

		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
5.12	вид:	Запрещение регистрации	
	дата государственной регистрации:	11.11.2020 07:14:24	
	номер государственной регистрации:	50:29:0040222:528-24/095/2020-17	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 11.11.2020 срок не определен	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не определено	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Постановление о запрете на совершение действий по регистрации, № 439151649/7756,166830/17/77056-ИП от 05.12.2017г., выдан 05.11.2020, ОСП по Юго-Восточному АО	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
5.13	вид:	Запрещение регистрации	
	дата государственной регистрации:	16.10.2020 16:45:40	
	номер государственной регистрации:	50:29:0040222:528-50/417/2020-15	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 0091AAF5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Сооружение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 10 раздела 2	Всего листов раздела 2: 15	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 17
20.11.2025г. № КУВИ-001/2025-211847482			
Кадастровый номер:		50:29:0040222:528	
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	неопределенный срок
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не определено
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Постановление о запрете на совершение действий по регистрации (pdf), № 435404256/7756, 166830/17/77056-ИП, выдан 13.10.2020, ОСП по Юго-Восточному АО
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
5.14		вид:	Запрещение регистрации
		дата государственной регистрации:	16.10.2020 07:54:31
		номер государственной регистрации:	50:29:0040222:528-24/095/2020-14
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 16.10.2020 срок не определен
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не определено
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Постановление о запрете на совершение действий по регистрации (pdf), № 434640628/7756, 166830/17/77056-ИП, выдан 09.10.2020, ОСП по Юго-Восточному АО



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 0091AAF5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Сооружение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 11 раздела 2	Всего листов раздела 2: 15	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 17

20.11.2025г. № КУВИ-001/2025-211847482

Кадастровый номер: 50:29:0040222:528

	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
5.15	вид:	Запрещение регистрации
	дата государственной регистрации:	13.10.2020 12:19:02
	номер государственной регистрации:	50:29:0040222:528-50/417/2020-13
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Не установлен
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не определено
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Постановление о запрете на совершение действий по регистрации (pdf), № 434642392/7756 (Номер ИП строковый 17891/18/77056-ИП Дата возбуждения ИП 2018-02-13), выдан 09.10.2020, ОСП по Юго-Восточному АО
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 0091AAF5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Сооружение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 12 раздела 2	Всего листов раздела 2: 15	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 17

20.11.2025г. № КУВИ-001/2025-211847482

Кадастровый номер: 50:29:0040222:528

		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
5.16	вид:		Запрещение регистрации
	дата государственной регистрации:		17.09.2020 10:02:27
	номер государственной регистрации:		50:29:0040222:528-50/112/2020-9
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		не установлен
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		не определено
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица		данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:		Постановление о запрете на совершение действий по регистрации (pdf), № 429265403/7756, 38681/16/77056-ИП, выдан 10.09.2020, ОСП по Юго-Восточному АО
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:		данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:		данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
5.17	вид:		Запрещение регистрации
	дата государственной регистрации:		17.09.2020 09:57:54
	номер государственной регистрации:		50:29:0040222:528-73/049/2020-8
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		не установлен
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		не определено
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица		данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 0091AAF5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Сооружение			
вид объекта недвижимости			

Лист № 13 раздела 2	Всего листов раздела 2: 15	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 17
---------------------	----------------------------	-------------------	--------------------------

20.11.2025г. № КУВИ-001/2025-211847482

Кадастровый номер:	50:29:0040222:528
--------------------	-------------------

	основание государственной регистрации:	Постановление о запрете на совершение действий по регистрации (pdf), № 429265528/7756, 166830/17/77056-ИП, выдан 10.09.2020, ОСП по Юго-Восточному АО
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
5.18	вид:	Запрещение регистрации
	дата государственной регистрации:	28.04.2020 12:44:52
	номер государственной регистрации:	50:29:0040222:528-50/001/2020-4
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	данные отсутствуют
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	данные о правообладателе отсутствуют
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Выписка (Постановление о наложении ограничения (ареста) №408922347/7756 от 2020-04-23. ИП №166830/17/77056-ИП от 2017-12-05. ФИО СПИ: Истамилов Саид Сулейманович), № 4774555678, выдан 24.04.2020, Федеральная служба судебных приставов
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 0091AAF5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Сооружение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 14 раздела 2	Всего листов раздела 2: 15	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 17

20.11.2025г. № КУВИ-001/2025-211847482

Кадастровый номер: 50:29:0040222:528

		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
5.19	вид:	Запрещение регистрации	
	дата государственной регистрации:	21.04.2020 16:07:38	
	номер государственной регистрации:	50:29:0040222:528-50/001/2020-3	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	данные отсутствуют	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	данные о правообладателе отсутствуют	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Выписка (Постановление о наложении ограничения (ареста) №408022277/7756 от 2020-04-20. ИП №38681/16/77056-ИП от 2013-02-14. ФИО СПИ: Истамилов Саид Сулейманович), № 4770518465, выдан 21.04.2020, Федеральная служба судебных приставов	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 0091AAF5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Сооружение		
вид объекта недвижимости		
Лист № 15 раздела 2	Всего листов раздела 2: 15	Всего разделов: 3
Всего листов выписки: 17		
20.11.2025г. № КУВИ-001/2025-211847482		
Кадастровый номер:		50:29:0040222:528
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
7	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
8	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	Принято заявление о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права и обременения на объект недвижимости без личного участия правообладателя или его законного представителя.
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 0091AAF5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Описание местоположения объекта недвижимости

Сооружение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4	Всего листов раздела 4: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 17
20.11.2025г. № КУВИ-001/2025-211847482			
Кадастровый номер:		50:29:0040222:528	
Схема расположения объекта недвижимости (части объекта недвижимости) на земельном участке(ах)			
Масштаб 1:60	Условные обозначения:		

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 0091AAF5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026	инициалы, фамилия