

РЕШЕНИЕ ОБ ОЦЕНКЕ

Решением Арбитражного суда Ростовской области от 30.04.2025 по делу № А53-6223/2025 Гончаренко Тамара Владимировна (20.07.1960г.р., место рожд: п. Мгачи г. Александровска Сахалинской обл., адрес рег: Ростовская обл, Новошахтинск г, Харьковская ул, 245-14, СНИЛС 03468897605, ИНН 615103150225) (далее по тексту - должник) признан(а) несостоятельным(ой) (банкротом) и введена процедура реализации имущества гражданина. Финансовым управляющим утвержден Оtegoва Александра Павловна (ИНН 745011560897, СНИЛС 13801746449, рег.номер 23125) - член Ассоциация СОАУ "Меркурий" (ОГРН 1037710023108, ИНН 7710458616, адрес: Москва, 4-я Тверская-Ямская, 2/11, 2).

Финансовый управляющий, руководствуясь п. 2 ст. 213.26 Федерального закона от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)», произвел самостоятельно оценку нижеследующего имущества должника, которое включено в конкурсную массу:

№ лота	Наименование (идентификационные характеристики)	Стоимость единицы, руб.
1	Квартира, площадь: 36,6м ² , адрес (местонахождение): Ростовская обл., г. Новошахтинск, ул. Молодежная 4 кв. 11, кадастровый номер: 61:56:0040382:174, доля 1/5	416 000,00

Оценка стоимости Квартира, площадь: 36,6м², адрес (местонахождение): Ростовская обл., г. Новошахтинск, ул. Молодежная 4 кв. 11, кадастровый номер: 61:56:0040382:174 произведена финансовым управляющим, основываясь на анализе информации о ценовых предложениях аналогичных объектов, размещенных в сети Интернет (расчеты и копии использованной при расчете информации представлены в приложениях). Среднерыночная стоимость – 416 000,00 руб.

Приложение:

1. Расчеты и информация, использованная при расчетах.

Финансовый управляющий

**Гончаренко
Владимировны**

Тамары



Оtegoва Александра Павловна