

Финансовый управляющий Баженова Андрея Сергеевича Королева Евгения Леонидовна
454128, Челябинская обл, Челябинск г, Победы пр-кт, дом № 319А, а/я 10764, тел: +79123230356, эл.
почта: korolevael74@mail.ru

РЕШЕНИЕ ОБ ОЦЕНКЕ

Решением Арбитражного суда Ставропольского края от 24.02.2025 по делу № А63-25628/2024 Баженов Андрей Сергеевич (26.06.1985г.р., место рожд: с.Шпаковское Шпаковского р-на Ставропольского края, адрес рег: Ставропольский край, Михайловск г, Булкина ул, 71, СНИЛС08410278143, ИНН 262303377250) (далее по тексту - должник) признан(а) несостоятельным(ой) (банкротом) и введена процедура реализации имущества гражданина. Финансовым управляющим утвержден Королева Евгения Леонидовна (ИНН 744885201064, СНИЛС 17091825071, рег.номер 22152) - член Ассоциация СОАУ "Меркурий" (ОГРН 1037710023108, ИНН 7710458616, адрес: Москва, 4-я Тверская-Ямская, 2/11, 2).

Финансовый управляющий, руководствуясь п. 2 ст. 213.26 Федерального закона от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)», произвел самостоятельно оценку нижеследующего имущества должника, которое включено в конкурсную массу:

№ лота	Наименование (идентификационные характеристики)	Стоймость единицы, руб.
1	Нежилое помещение, общая площадь: 30,7 кв.м, кадастровый номер: 26:11:020501:8509, адрес: Ставропольский край, Шпаковский район, город Михайловск, улица Прекрасная, 11, помещение 9. Доля в праве: 1/7. Дата оценки: 16.04.2025 г.	77 600,00

Оценка стоимости произведена финансовым управляющим, основываясь на анализе информации о ценовых предложениях аналогичных объектов, размещенных в сети Интернет (расчеты и копии использованной при расчете информации представлены в приложениях). Среднерыночная стоимость – 77 600,00 руб.

Приложение:

1. Расчеты и информация, использованная при расчетах.

**Финансовый управляющий
Баженова Андрея Сергеевича**

Королева Евгения Леонидовна