



Финансовому управляющему  
Новиковой Вере Александровне  
454128, г. Челябинск, проспект Победы,  
д. 319А, а/я 10755

От Кредитора: ПАО Сбербанк  
Юридический адрес: 117997, г. Москва, ул. Вавилова, 19  
ОГРН 1027700132195  
ИНН 7707083893

02.02.2026 г.

г. Воронеж

**Изменения  
в Положение о порядке, сроках и условиях реализации имущества гр. Артеменко  
Руфины Андреевны, находящегося в залоге у ПАО Сбербанк**

Решением Арбитражного суда Иркутской области от 15.01.2025г. по делу А19-10534/2024 Артеменко Руфина Андреевна (Шпак Руфина Андреевна) (17.08.1988г.р., место рожд: д. Макарино Ильинского р-на Ивановской обл., адрес рег: Иркутская обл, Усть-Илимск г, Надежды ул, 20- 142, СНИЛС21030112358, ИНН 383406379610) признан(а) несостоятельный(ой) (банкротом), введена процедура реализации имущества гражданина.

Конкурсным кредитором ПАО Сбербанк было принято решение об отказе в принятии на баланс Банка залогового имущества после несостоявшегося публичного предложения, а также решение об утверждении Изменений в Положение о порядке, сроках и условиях реализации имущества, находящегося в залоге у ПАО Сбербанк (далее – Положение).

1) Абзац 2 Пункта 22 Положения изложить в следующей редакции:

Начальная цена продажи Имущества Должника устанавливается в размере **3 202 290,00 рублей**.

2) Абзац 3 Пункта 22 Положения изложить в следующей редакции:

Срок действия публичного предложения – 35 (тридцать пять) календарных дней с момента начала приема заявок в соответствии с опубликованным сообщением о торгах на электронной торговой площадке;

3) Абзац 6 Пункта 22 Положения изложить в следующей редакции:

Минимальная продажная цена, ниже которой стоимость не может снижаться, составляет – 50 % от начальной продажной цены Имущества Должника на повторных торгах – **2 287 350,00 рублей**.

Этапы снижения цены:

- 3 202 290,00 руб.;
- 2 973 555,00 руб.;
- 2 744 820,00 руб.;
- 2 516 085,00 руб.;
- 2 287 350,00 руб.

4) Остальные условия Положения оставить без изменения.

5) В случае, если имущество не будет продано по минимальной цене в порядке, установленном Положением, дальнейшие условия продажи имущества определяются ПАО Сбербанк дополнительно.

Представитель ПАО Сбербанк

 Хадакова А.И.