

РЕШЕНИЕ ОБ ОЦЕНКЕ

Решением Арбитражного суда Краснодарского края от 09.04.2025 по делу № А32-70977/2024 Швед Максим Александрович (13.12.1985г.р., место рожд: х. Новый Сад Октябрьского р-на Краснодарского края, адрес рег: Краснодарский край, г. Краснодар, ул. Гидростроителей, 59- 222, СНИЛС13368604465, ИНН 010706548733) (далее по тексту - должник) признан(а) несостоятельным(ой) (банкротом) и введена процедура реализации имущества гражданина. Финансовым управляющим утвержден Камышева Елена Захаровна (ИНН 344344472394, СНИЛС 14988336225, рег.номер 22760) - член Ассоциация СОАУ "Меркурий" (ОГРН 1037710023108, ИНН 7710458616, адрес: Москва, 4-я Тверская-Ямская, 2/11, 2).

Финансовый управляющий, руководствуясь п. 2 ст. 213.26 Федерального закона от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)», произвел самостоятельно оценку нижеследующего имущества должника, которое включено в конкурсную массу:

№ лота	Наименование (идентификационные характеристики)	Стоимость, руб.
1	Земельный участок, площадь: 1 461м ² , адрес (местонахождение): 385121, Адыгея Респ., Тахтамукайский р-н, х. Новый Сад, ул. Дорожная, 7, кадастровый номер: 01:05:1300009:27	3 160 000,00

Оценка стоимости Земельный участок, площадь: 1 461м², адрес (местонахождение): 385121, Адыгея Респ., Тахтамукайский р-н, х. Новый Сад, ул. Дорожная, 7, кадастровый номер: 01:05:1300009:27 произведена финансовым управляющим, основываясь на анализе информации о ценовых предложениях аналогичных объектов, размещенных в сети Интернет (расчеты и копии использованной при расчете информации представлены в приложениях). Среднерыночная стоимость – 3 160 000,00 руб.

Приложение:

1. Расчеты и информация, использованная при расчетах.

Финансовый управляющий
Шведа Максима Александровича



Камышева Елена Захаровна