

РЕШЕНИЕ ОБ ОЦЕНКЕ

Решением Арбитражного суда Республики Башкортостан от 21.07.2025 по делу № А07-4237/2025 Шакирянова Назифа Раифовна (29.10.1966г.р., место рожд: с. Максимова Янаульского р-на Респ. Башкортостан, адрес рег: Башкортостан Респ, Максимова с, Ю.Гагарина ул, 5, СНИЛС03035642814, ИНН 027103500995) (далее по тексту - должник) признан(а) несостоятельным(ой) (банкротом) и введена процедура реализации имущества гражданина. Финансовым управляющим утвержден Отегова Александра Павловна (ИНН 745011560897, СНИЛС 13801746449, рег.номер 23125) - член Ассоциация СОАУ "Меркурий" (ОГРН 1037710023108, ИНН 7710458616, адрес: Москва, 4-я Тверская-Ямская, 2/11, 2).

Финансовый управляющий, руководствуясь п. 2 ст. 213.26 Федерального закона от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)», произвел самостоятельно оценку нижеследующего имущества должника, которое включено в конкурсную массу:

№ лота	Наименование (идентификационные характеристики)	Стоимость, руб.
1	Земельный участок, площадь: 94 000м ² , адрес (местонахождение): 452817, РОССИЯ, Башкортостан Респ, Янаульский р-н, , с Максимова, ул А.Матросова, 009, усл., кадастровый номер: 02:54:200304:85	974 000,00

Оценка стоимости Земельный участок, площадь: 94 000м², адрес (местонахождение): 452817, РОССИЯ, Башкортостан Респ, Янаульский р-н, , с Максимова, ул А.Матросова, 009, усл., кадастровый номер: 02:54:200304:85 произведена финансовым управляющим, основываясь на анализе информации о ценовых предложениях аналогичных объектов, размещенных в сети Интернет (расчеты и копии использованной при расчете информации представлены в приложениях). Среднерыночная стоимость – 974 000,00 руб.

Приложение:

1. Расчеты и информация, использованная при расчетах.

Финансовый управляющий
Шакиряновой Назифы
Раифовны



Отегова Александра Павловна