

РЕШЕНИЕ ОБ ОЦЕНКЕ

Решением Арбитражного суда Забайкальского края от 26.05.2025 по делу № А78-2237/2025 Макарова Ирина Георгиевна (Бородин Ирина Георгиевна, Петрова Ирина Георгиевна) (22.02.1967г.р., место рожд: с. Хара-Бырка Оловянинского р-на Читинской обл., адрес рег: Забайкальский край, Мангут с, в/ч 75313-11, СНИЛС11094434225, ИНН 751502665717) (далее по тексту - должник) признан(а) несостоятельным(ой) (банкротом) и введена процедура реализации имущества гражданина. Финансовым управляющим утвержден Мухамаджонова Софья Фархадовна (ИНН 541300365116, СНИЛС 17733056477, рег.номер 23289) - член Ассоциация СОАУ "Меркурий" (ОГРН 1037710023108, ИНН 7710458616, адрес: Москва, 4-я Тверская-Ямская, 2/11, 2).

Финансовый управляющий, руководствуясь п. 2 ст. 213.26 Федерального закона от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)», произвел самостоятельно оценку нижеследующего имущества должника, которое включено в конкурсную массу:

№ лота	Наименование (идентификационные характеристики)	Стоимость, руб.
1	Земельный участок, площадь: 390 000м ² , адрес (местонахождение): Забайкальский край, р-н Оловянинский, в 4,9 км на юго-восток от с. Хара-Бырка, кадастровый номер: 75:14:420101:307	355 000,00

Оценка стоимости Земельный участок, площадь: 390 000м², адрес (местонахождение): Забайкальский край, р-н Оловянинский, в 4,9 км на юго-восток от с. Хара-Бырка, кадастровый номер: 75:14:420101:307 произведена финансовым управляющим, основываясь на анализе информации о ценовых предложениях аналогичных объектов, размещенных в сети Интернет (расчеты и копии использованной при расчете информации представлены в приложениях). Среднерыночная стоимость – 355 000,00 руб.

Приложение:

1. Расчеты и информация, использованная при расчетах.

**Финансовый управляющий
Макаровой Ирины Георгиевны**



**Мухамаджонова Софья
Фархадовна**