

**Финансовый управляющий**  
**Кириленко Илья Вениаминович**  
454100, обл Челябинская, г Челябинск, ул 40-летия Победы, 5, а/я 9576

**от Кредитора: ПАО Сбербанк**  
Юридический адрес: 117997, г. Москва, ул. Вавилова, 19  
ОГРН 1027700132195  
ИНН 7707083893

11.02.2026 г.

г. Воронеж

**Изменения**  
**в Положение о порядке, сроках и условиях реализации имущества гр. Любин Елисея Сергеевича, находящегося в залоге у ПАО Сбербанк**

Решением Арбитражного суда Хабаровского края от 16.12.2024г. по делу А73-12077/2024 Любин Елисей Сергеевич (адрес рег: Хабаровский край, Амурск г, Октябрьский пр-кт, д.23А, кв.65-66, СНИЛС14086723664, ИНН 270396641116) признан несостоятельным (банкротом), введена процедура реализации имущества гражданина.

Финансовым управляющим утвержден Кириленко Илья Вениаминович (ИНН 540136641427, СНИЛС 19431271466, рег.номер 23287), Ассоциация СОАУ "Меркурий" (ОГРН 1037710023108, ИНН 7710458616, адрес: Москва, 4-я Тверская-Ямская, 2/11, 2).

Конкурсным кредитором ПАО Сбербанк было принято решение об отказе в принятии на баланс Банка залогового имущества после несостоявшихся повторных торгов, а также решение об утверждении Изменений в Положение о порядке, сроках и условиях реализации имущества, находящегося в залоге у ПАО Сбербанк (далее – Положение).

- 1) Абзац 2 Пункта 22 Положения изложить в следующей редакции:  
Начальная цена продажи Имущества Должника устанавливается в размере 1 597 680,00 руб.
- 2) Абзац 3 Пункта 22 Положения изложить в следующей редакции:  
Срок действия публичного предложения – 35 календарных дней с момента начала приема заявок в соответствии с опубликованным сообщением о торгах на электронной торговой площадке;
- 3) Абзац 6 Пункта 22 Положения изложить в следующей редакции:  
Минимальная продажная цена, ниже которой стоимость не может снижаться, составляет – 50% от начальной продажной цены Имущества Должника на повторных торгах – 1 141 200,00 руб.  
Этапы снижения цены:
  - 1 597 680,00 рублей;
  - 1 483 560,00 рублей;
  - 1 369 440,00 рублей;
  - 1 255 320,00 рублей;
  - 1 141 200,00 рублей.
- 4) Остальные условия Положения оставить без изменения.
- 5) В случае, если имущество не будет продано по минимальной цене в порядке, установленном Положением, дальнейшие условия продажи имущества определяются ПАО Сбербанк дополнительно.

**Представитель ПАО Сбербанк**

16.02.2026 г.



**Щипанова О.А.**