

Филиал публично-правовой компании «Роскадастр» по Иркутской области

полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 22.11.2024, поступившего на рассмотрение 22.11.2024, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 26
--------------------	---------------------------	-------------------	--------------------------

22.11.2024г. № КУВИ-001/2024-284067643	
Кадастровый номер:	38:35:010122:325
Номер кадастрового квартала:	38:35:010122
Дата присвоения кадастрового номера:	13.09.2012

Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Российская Федерация, Иркутская область, городской округ Зиминский, город Зима, улица Садовая, земельный участок 66
Площадь:	88502 +/- 104
Кадастровая стоимость, руб.:	35229106.12
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	38:35:010112:337
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	38:35:010122:3; 38:35:010122:4; 38:35:010122:5
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	38:35:010122:745
Категория земель:	Земли населенных пунктов
Виды разрешенного использования:	для эксплуатации сооружения - Энергетический производственно-технологический комплекс ТЭЦ-3
Сведения о кадастровом инженере:	Мельникова Вера Васильевна, дата завершения кадастровых работ: 07.08.2012 Рачек Александра Юрьевна, СНИЛС 132-992-988 03, договор на выполнение кадастровых работ от 23.12.2020 № 570 , дата завершения кадастровых работ: 23.12.2020
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:	данные отсутствуют

 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности	инициалы, фамилия
-------------------------------	-------------------

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 26
22.11.2024г. № КУВИ-001/2024-284067643			
Кадастровый номер:		38:35:010122:325	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, Байкальской природной территории и ее экологических зон, лесопарковом зеленом поясе, охотничьего угодья, лесничества:	данные отсутствуют		
Сведения о расположении земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в границах территории, в отношении которой принято решение о резервировании земель для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют		
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют		
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют		
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют		



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 26
22.11.2024г. № КУВИ-001/2024-284067643			
Кадастровый номер:		38:35:010122:325	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:		данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
Особые отметки:		<p>Граница земельного участка состоит из 2 контуров. Учетные номера контуров и их площади: 1 - 3500.43 кв.м, 2 - 85002.35 кв.м. Для данного земельного участка обеспечен доступ посредством земельного участка (земельных участков) с кадастровым номером (кадастровыми номерами): 38:35:010122, 38:35:010122. Сведения об ограничениях права на объект недвижимости, обременениях данного объекта, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества: вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 01.10.2020; реквизиты документа-основания: документ, воспроизводящий сведения, содержащиеся в решении об установлении или изменении границ зон с особыми условиями использования территорий от 07.09.2020 № б/н; приказ Об установлении зоны затопления территории, прилегающей к р. Ока, в границах населенного пункта г. Зима Зиминского района Иркутской области от 15.07.2020 № 268 выдан: Федеральное агентство водных ресурсов Енисейское бассейновое водное управление . вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 14.09.2023; реквизиты документа-основания: приказ "Об установлении зон подтопления территорий, прилегающих к реке Ока в г. Зима Зиминского района Иркутской области" от 19.06.2023 № 134 выдан: ФАВР Енисейское бассейновое водное управление. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 15.09.2023; реквизиты документа-основания: приказ "Об установлении зон подтопления территорий, прилегающих к реке Ока в г. Зима Зиминского района Иркутской области" от 19.06.2023 № 134 выдан: ФАВР Енисейское бассейновое водное управление. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 15.09.2023; реквизиты документа-основания: приказ "Об установлении зон подтопления территорий, прилегающих к реке Ока в г. Зима Зиминского района Иркутской области" от 19.06.2023 № 134 выдан: ФАВР Енисейское бассейновое водное управление.</p>	
Получатель выписки:		Администрация Зиминского городского муниципального образования	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2		Всего листов раздела 2: 2	
		Всего разделов: 8	
Всего листов выписки: 26			
22.11.2024г. № КУВИ-001/2024-284067643			
Кадастровый номер:		38:35:010122:325	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СТОЛЯРНОЕ ПРОИЗВОДСТВО", ИНН: 3801094246, ОГРН: 1083801001074
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 38:35:010122:325-38/124/2024-15 30.05.2024 11:39:00
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
5	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
8	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 26
22.11.2024г. № КУВИ-001/2024-284067643			
Кадастровый номер:		38:35:010122:325	
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия
-------------------------------	---	-------------------

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

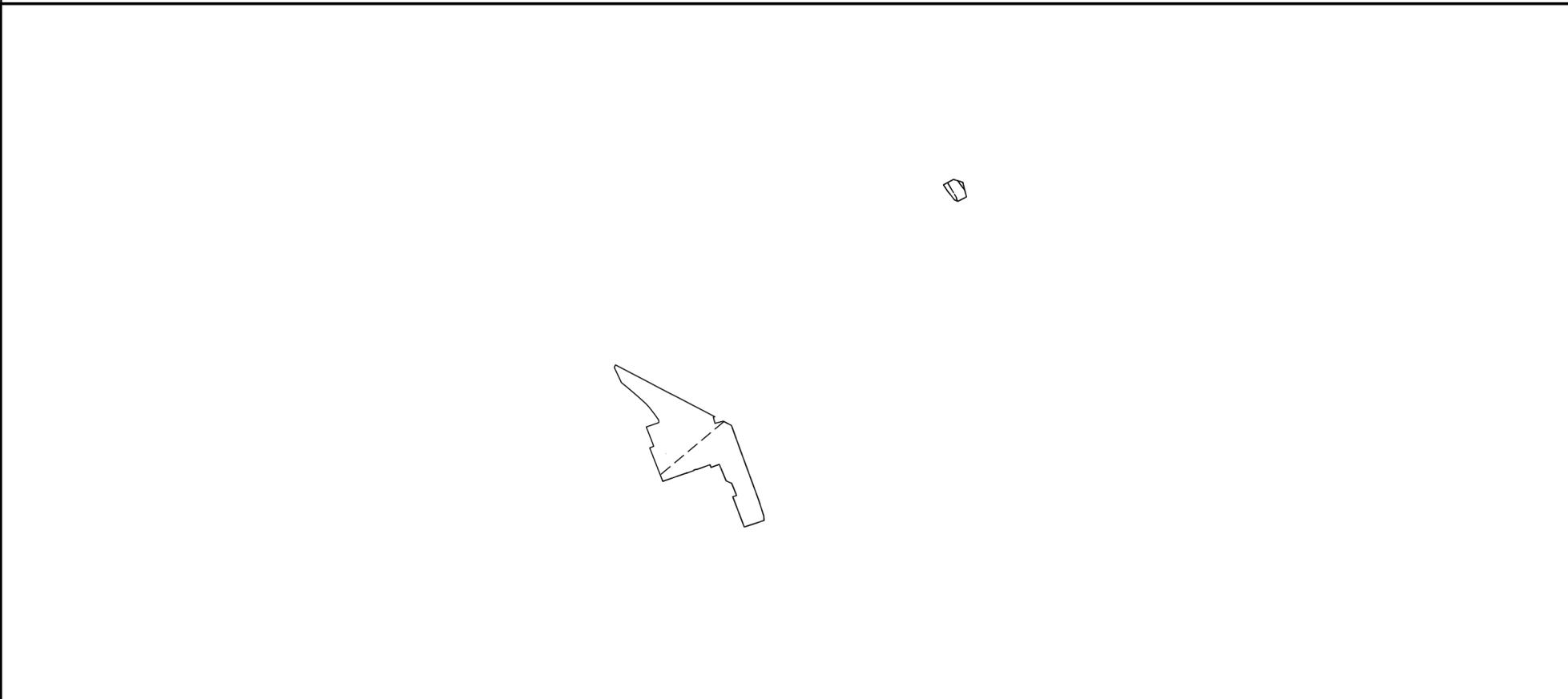
Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 26
--------------------	---------------------------	-------------------	--------------------------

22.11.2024г. № КУВИ-001/2024-284067643

Кадастровый номер: 38:35:010122:325

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:20000 Условные обозначения:

	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	
полное наименование должности	инициалы, фамилия	

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 3

Всего листов раздела 3: 3

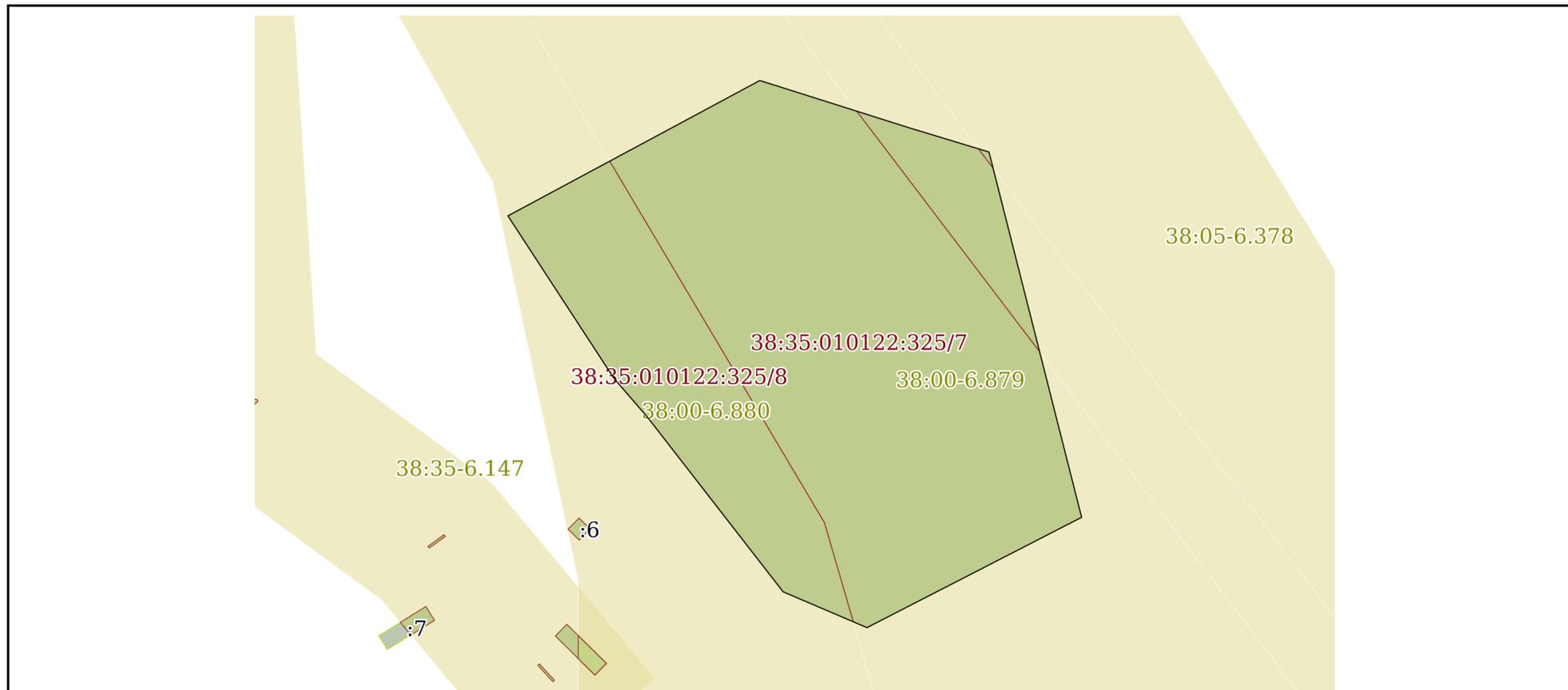
Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 26

22.11.2024г. № КУВИ-001/2024-284067643

Кадастровый номер:

38:35:010122:325



Масштаб 1:800

Условные обозначения:



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 26
22.11.2024г. № КУВИ-001/2024-284067643			
Кадастровый номер:		38:35:010122:325	

Описание местоположения границ земельного участка							
№ п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальная	конечная					
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1.1.1	1.1.2	117°33.4'	113.83	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	1.1.2	1.1.3	117°58.7'	57.83	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	1.1.3	1.1.4	117°33.2'	29.27	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	1.1.4	1.1.5	116°38.5'	29.82	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	1.1.4	1.1.4			данные отсутствуют	38:35:010122:5(1)	адрес отсутствует; mail@zimadm.ru
6	1.1.5	1.1.6	117°33.7'	120.77	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
7	1.1.6	1.1.7	117°45.1'	25.92	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
8	1.1.7	1.1.8	255°26.8'	5.37	данные отсутствуют	38:35:010122:745(2)	данные отсутствуют
9	1.1.8	1.1.9	165°29.8'	21.4	данные отсутствуют	38:35:010122:745(2)	данные отсутствуют
10	1.1.9	1.1.10	75°29.8'	10.7	данные отсутствуют	38:35:010122:745(2)	данные отсутствуют
11	1.1.10	1.1.11	75°30.9'	18.27	данные отсутствуют	38:35:010122:745(2)	данные отсутствуют
12	1.1.11	1.1.12	117°42.0'	31.15	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
13	1.1.12	1.1.13	160°13.5'	79.39	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
14	1.1.13	1.1.14	159°51.6'	190.03	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
15	1.1.14	1.1.15	162°24.1'	54.54	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
16	1.1.15	1.1.16	176°25.9'	14.3	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
17	1.1.16	1.1.17	251°2.5'	5.54	данные отсутствуют	38:35:010122:145	данные отсутствуют
18	1.1.17	1.1.18	251°3.6'	21.54	данные отсутствуют	38:35:010122:145	данные отсутствуют
19	1.1.18	1.1.19	252°0.1'	5.83	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
20	1.1.19	1.1.20	251°51.1'	37.4	данные отсутствуют	38:35:010122:144	данные отсутствуют
21	1.1.20	1.1.21	339°13.0'	108.76	данные отсутствуют	38:35:010122:132	данные отсутствуют
22	1.1.21	1.1.22	71°6.7'	13.59	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 3.1

Всего листов раздела 3.1: 3

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 26

22.11.2024г. № КУВИ-001/2024-284067643

Кадастровый номер:

38:35:010122:325

1	2	3	4	5	6	7	8
23	1.1.22	1.1.23	338°2.6'	43.97	данные отсутствуют	38:35:010122:143	данные отсутствуют
24	1.1.23	1.1.24	294°0.7'	20.47	данные отсутствуют	38:35:010122:143	данные отсутствуют
25	1.1.24	1.1.25	337°26.5'	60.11	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
26	1.1.25	1.1.26	250°15.0'	29.77	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
27	1.1.25	1.1.25			данные отсутствуют	38:35:010122:132	данные отсутствуют
28	1.1.26	1.1.27	339°19.5'	9.54	данные отсутствуют	38:35:010122:142	данные отсутствуют
29	1.1.27	1.1.28	250°3.1'	31.01	данные отсутствуют	38:35:010122:142	данные отсутствуют
30	1.1.28	1.1.29	250°10.1'	16.21	данные отсутствуют	38:35:010122:142	данные отсутствуют
31	1.1.29	1.1.30	284°21.5'	2.58	данные отсутствуют	38:35:010122:142	данные отсутствуют
32	1.1.30	1.1.31	250°48.7'	7.94	данные отсутствуют	38:35:010122:142	данные отсутствуют
33	1.1.31	1.1.32	204°58.0'	2.08	данные отсутствуют	38:35:010122:142	данные отсутствуют
34	1.1.32	1.1.33	250°10.9'	24.25	данные отсутствуют	38:35:010122:142	данные отсутствуют
35	1.1.33	1.1.34	335°9.5'	0.6	данные отсутствуют	38:35:010122:142	данные отсутствуют
36	1.1.34	1.1.35	250°43.0'	3.85	данные отсутствуют	38:35:010122:142	данные отсутствуют
37	1.1.35	1.1.36	250°39.7'	81.48	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
38	1.1.36	1.1.37	338°34.0'	16.2	данные отсутствуют	38:35:010122:370(1)	sadirovtimur23@gmail.com, Иркутская обл, г Зима, ул Лазо, д 33, кв 11
39	1.1.37	1.1.38	338°40.1'	102.04	данные отсутствуют	38:35:010122:5(2)	адрес отсутствует; mail@zimadm.ru
40	1.1.38	1.1.39	338°19.4'	2.57	данные отсутствуют	38:35:010122:5(2)	адрес отсутствует; mail@zimadm.ru
41	1.1.39	1.1.40	68°30.4'	14.52	данные отсутствуют	38:35:010122:745(1)	данные отсутствуют
42	1.1.40	1.1.41	340°0.4'	15	данные отсутствуют	38:35:010122:745(1)	данные отсутствуют
43	1.1.41	1.1.42	338°38.2'	54.76	данные отсутствуют	38:35:010122:745(1)	данные отсутствуют
44	1.1.42	1.1.43	70°56.2'	42.41	данные отсутствуют	38:35:010122:745(1)	данные отсутствуют
45	1.1.43	1.1.44	63°4.6'	2.14	данные отсутствуют	38:35:010122:745(1)	данные отсутствуют
46	1.1.44	1.1.45	11°56.9'	2.46	данные отсутствуют	38:35:010122:745(1)	данные отсутствуют
47	1.1.45	1.1.46	349°21.5'	3.36	данные отсутствуют	38:35:010122:745(1)	данные отсутствуют
48	1.1.46	1.1.47	349°20.6'	3.79	данные отсутствуют	38:35:010122:745(1)	данные отсутствуют
49	1.1.47	1.1.48	324°46.4'	21.41	данные отсутствуют	38:35:010122:745(1)	данные отсутствуют
50	1.1.48	1.1.49	322°14.9'	15.86	данные отсутствуют	38:35:010122:745(1)	данные отсутствуют
51	1.1.49	1.1.50	322°16.0'	16.44	данные отсутствуют	38:35:010122:745(1)	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 3 раздела 3.1

Всего листов раздела 3.1: 3

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 26

22.11.2024г. № КУВИ-001/2024-284067643

Кадастровый номер:

38:35:010122:325

1	2	3	4	5	6	7	8
52	1.1.50	1.1.51	316°59.6`	7.73	данные отсутствуют	38:35:010122:745(1)	данные отсутствуют
53	1.1.51	1.1.52	317°6.2`	8.09	данные отсутствуют	38:35:010122:745(1)	данные отсутствуют
54	1.1.52	1.1.53	312°2.1`	19.41	данные отсутствуют	38:35:010122:745(1)	данные отсутствуют
55	1.1.53	1.1.54	312°4.1`	19.36	данные отсутствуют	38:35:010122:745(1)	данные отсутствуют
56	1.1.54	1.1.55	310°22.3`	19.81	данные отсутствуют	38:35:010122:745(1)	данные отсутствуют
57	1.1.55	1.1.56	310°21.1`	30.01	данные отсутствуют	38:35:010122:745(1)	данные отсутствуют
58	1.1.56	1.1.57	308°39.3`	19.13	данные отсутствуют	38:35:010122:745(1)	данные отсутствуют
59	1.1.57	1.1.58	334°22.0`	6.06	данные отсутствуют	38:35:010122:745(1)	данные отсутствуют
60	1.1.58	1.1.59	334°55.4`	50.59	данные отсутствуют	38:35:010122:745(1)	данные отсутствуют
61	1.1.59	1.1.1	24°2.2`	9.43	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
62	1.2.60	1.2.61	180°0.0`	0.02	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
63	1.2.61	1.2.62	90°0.0`	0.02	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
64	1.2.62	1.2.63	0°0.0`	0.02	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
65	1.2.63	1.2.60	270°0.0`	0.02	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
66	2.1.1	2.1.2	61°47.8`	38.61	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
67	2.1.2	2.1.3	107°32.3`	21.21	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
68	2.1.3	2.1.4	106°51.1`	11.21	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
69	2.1.4	2.1.5	165°44.9`	50.81	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
70	2.1.5	2.1.6	242°50.7`	32.58	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
71	2.1.6	2.1.7	293°5.3`	12.32	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
72	2.1.7	2.1.8	322°6.5`	29.71	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
73	2.1.8	2.1.9	319°13.9`	7.09	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
74	2.1.9	2.1.1	326°49.6`	26.12	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 26
22.11.2024г. № КУВИ-001/2024-284067643			
Кадастровый номер:		38:35:010122:325	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат МСК-38				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	569005.91	3187960.92	Закрепление отсутствует	0.1
2	569024.16	3187994.95	Закрепление отсутствует	0.1
3	569017.77	3188015.17	Закрепление отсутствует	0.1
4	569014.52	3188025.9	Закрепление отсутствует	0.1
5	568965.27	3188038.41	Закрепление отсутствует	0.1
6	568950.4	3188009.42	Закрепление отсутствует	0.1
7	568955.23	3187998.09	Закрепление отсутствует	0.1
8	568978.68	3187979.84	Закрепление отсутствует	0.1
9	568984.05	3187975.21	Закрепление отсутствует	0.1
1	569005.91	3187960.92	Закрепление отсутствует	0.1
1	568399.85	3186857.31	Закрепление отсутствует	0.1
2	568347.19	3186958.23	Закрепление отсутствует	0.1
3	568320.06	3187009.3	Закрепление отсутствует	0.1
4	568306.52	3187035.25	Закрепление отсутствует	0.1
5	568293.15	3187061.9	Закрепление отсутствует	0.1
6	568237.27	3187168.96	Закрепление отсутствует	0.1
7	568225.2	3187191.9	Закрепление отсутствует	0.1
8	568223.85	3187186.7	Закрепление отсутствует	0.1
9	568203.13	3187192.06	Закрепление отсутствует	0.1
10	568205.81	3187202.42	Закрепление отсутствует	0.1
11	568210.38	3187220.11	Закрепление отсутствует	0.1
12	568195.9	3187247.69	Закрепление отсутствует	0.1



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 3.2

Всего листов раздела 3.2: 3

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 26

22.11.2024г. № КУВИ-001/2024-284067643

Кадастровый номер:

38:35:010122:325

1	2	3	4	5
13	568121.19	3187274.55	Закрепление отсутствует	0.1
14	567942.78	3187339.98	Закрепление отсутствует	0.1
15	567890.79	3187356.47	Закрепление отсутствует	0.1
16	567876.52	3187357.36	Закрепление отсутствует	0.1
17	567874.72	3187352.12	Закрепление отсутствует	0.1
18	567867.73	3187331.75	Закрепление отсутствует	0.1
19	567865.93	3187326.21	Закрепление отсутствует	0.1
20	567854.28	3187290.67	Закрепление отсутствует	0.1
21	567955.96	3187252.08	Закрепление отсутствует	0.1
22	567960.36	3187264.94	Закрепление отсутствует	0.1
23	568001.14	3187248.5	Закрепление отсутствует	0.1
24	568009.47	3187229.8	Закрепление отсутствует	0.1
25	568064.98	3187206.74	Закрепление отсутствует	0.1
26	568054.92	3187178.72	Закрепление отсутствует	0.1
27	568063.85	3187175.35	Закрепление отсутствует	0.1
28	568053.27	3187146.2	Закрепление отсутствует	0.1
29	568047.77	3187130.95	Закрепление отсутствует	0.1
30	568048.41	3187128.45	Закрепление отсутствует	0.1
31	568045.8	3187120.95	Закрепление отсутствует	0.1
32	568043.91	3187120.07	Закрепление отсутствует	0.1
33	568035.69	3187097.26	Закрепление отсутствует	0.1
34	568036.23	3187097.01	Закрепление отсутствует	0.1
35	568034.96	3187093.38	Закрепление отсутствует	0.1
36	568007.98	3187016.5	Закрепление отсутствует	0.1
37	568023.06	3187010.58	Закрепление отсутствует	0.1
38	568118.11	3186973.46	Закрепление отсутствует	0.1
39	568120.5	3186972.51	Закрепление отсутствует	0.1
40	568125.82	3186986.02	Закрепление отсутствует	0.1
41	568139.92	3186980.89	Закрепление отсутствует	0.1



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 3 раздела 3.2

Всего листов раздела 3.2: 3

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 26

22.11.2024г. № КУВИ-001/2024-284067643

Кадастровый номер:

38:35:010122:325

1	2	3	4	5
42	568190.92	3186960.94	Закрепление отсутствует	0.1
43	568204.77	3187001.02	Закрепление отсутствует	0.1
44	568205.74	3187002.93	Закрепление отсутствует	0.1
45	568208.15	3187003.44	Закрепление отсутствует	0.1
46	568211.45	3187002.82	Закрепление отсутствует	0.1
47	568215.17	3187002.12	Закрепление отсутствует	0.1
48	568232.66	3186989.77	Закрепление отсутствует	0.1
49	568245.2	3186980.06	Закрепление отсутствует	0.1
50	568258.2	3186970	Закрепление отсутствует	0.1
51	568263.85	3186964.73	Закрепление отсутствует	0.1
52	568269.78	3186959.22	Закрепление отсутствует	0.1
53	568282.78	3186944.8	Закрепление отсутствует	0.1
54	568295.75	3186930.43	Закрепление отсутствует	0.1
55	568308.58	3186915.34	Закрепление отсутствует	0.1
56	568328.01	3186892.47	Закрепление отсутствует	0.1
57	568339.96	3186877.53	Закрепление отсутствует	0.1
58	568345.42	3186874.91	Закрепление отсутствует	0.1
59	568391.24	3186853.47	Закрепление отсутствует	0.1
1	568399.85	3186857.31	Закрепление отсутствует	0.1
1	568101.41	3187027.8	Закрепление отсутствует	0.1
2	568101.41	3187027.82	Закрепление отсутствует	0.1
3	568101.39	3187027.82	Закрепление отсутствует	0.1
4	568101.39	3187027.8	Закрепление отсутствует	0.1
1	568101.41	3187027.8	Закрепление отсутствует	0.1



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

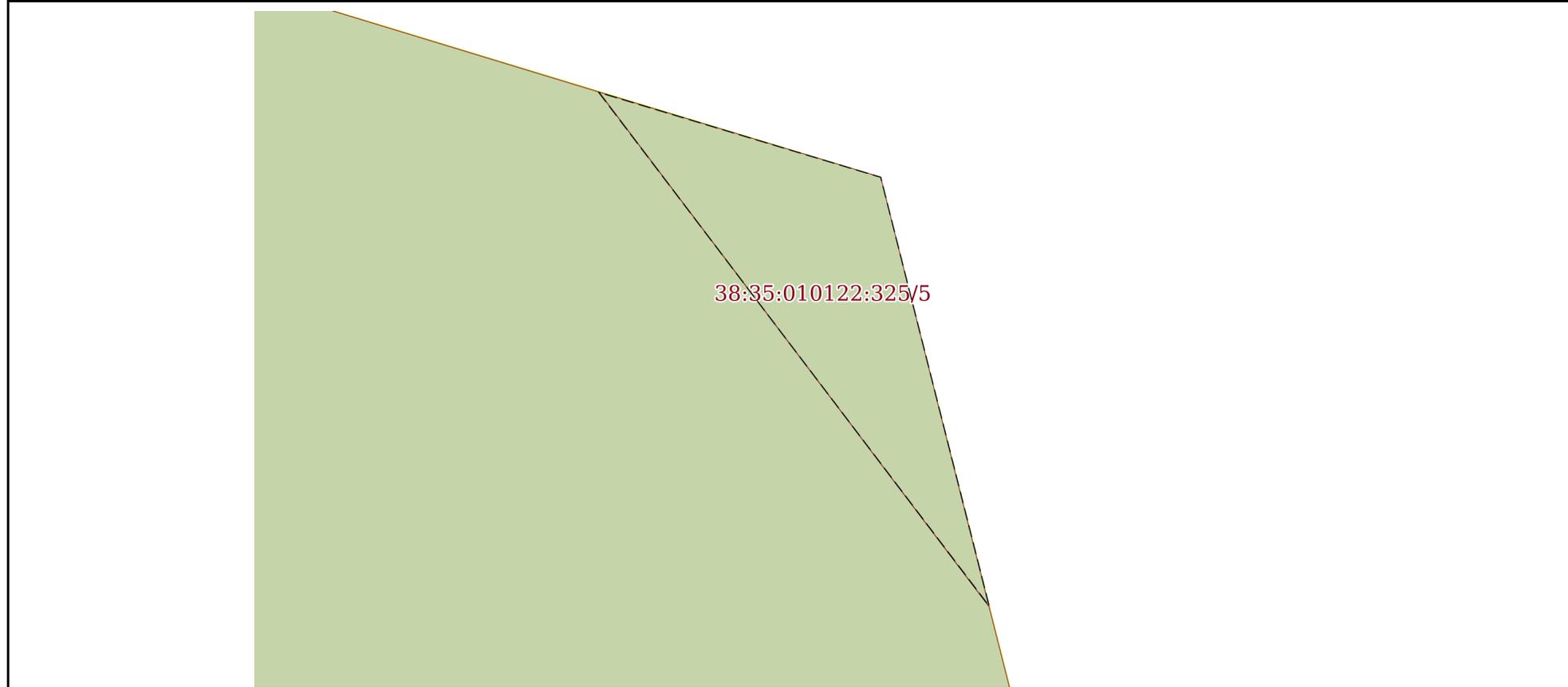
Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 1 раздела 4	Всего листов раздела 4: 4	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 26
--------------------	---------------------------	-------------------	--------------------------

22.11.2024г. № КУВИ-001/2024-284067643

Кадастровый номер: 38:35:010122:325

План (чертеж, схема) части земельного участка | Учетный номер части: 38:35:010122:325/5



Масштаб 1:30 | Условные обозначения:

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия
-------------------------------	---	-------------------

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 4

Всего листов раздела 4: 4

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 26

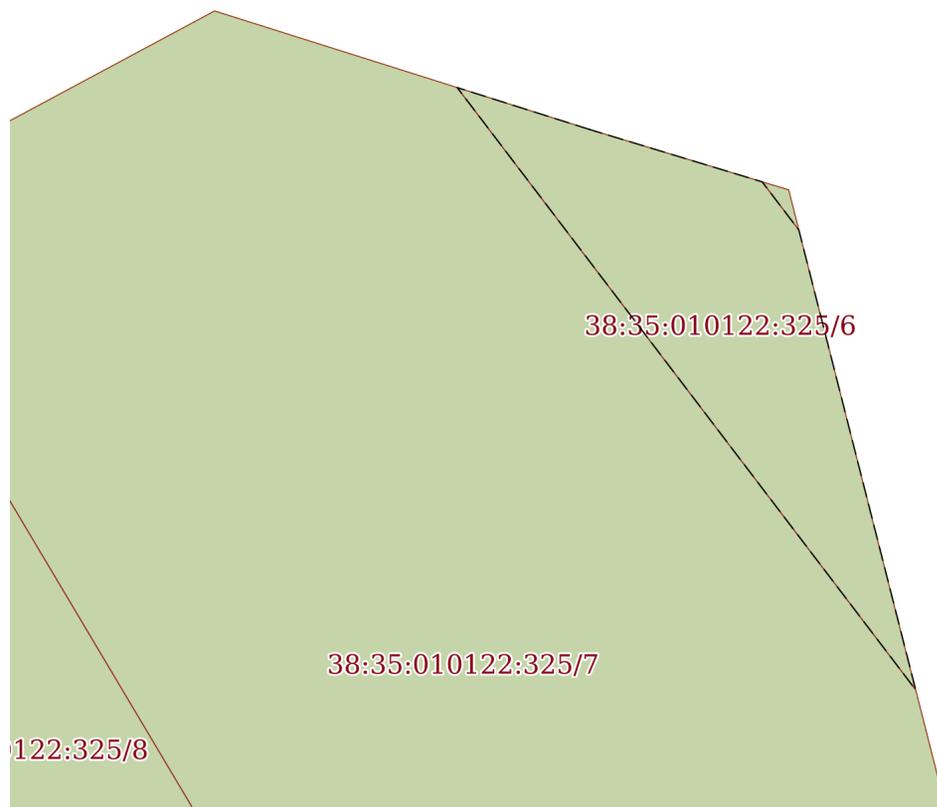
22.11.2024г. № КУВИ-001/2024-284067643

Кадастровый номер:

38:35:010122:325

План (чертеж, схема) части земельного участка

Учетный номер части: 38:35:010122:325/6



Масштаб 1:400

Условные обозначения:

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 3 раздела 4

Всего листов раздела 4: 4

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 26

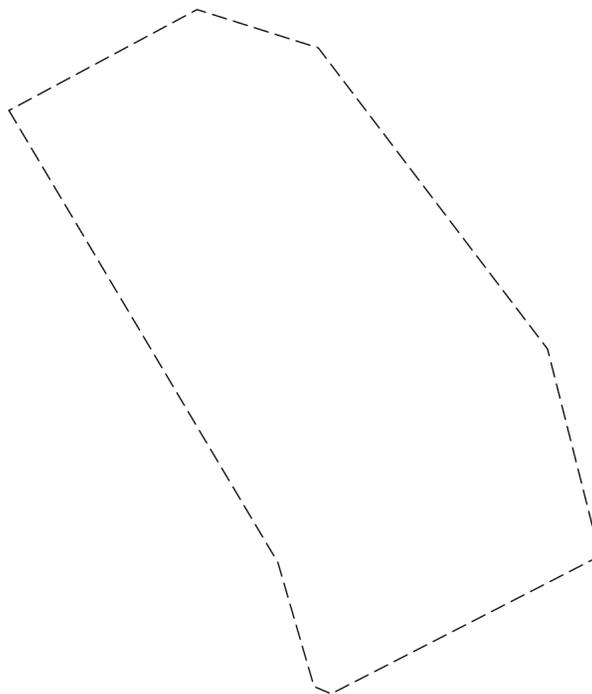
22.11.2024г. № КУВИ-001/2024-284067643

Кадастровый номер:

38:35:010122:325

План (чертеж, схема) части земельного участка

Учетный номер части: 38:35:010122:325/7



Масштаб 1:800

Условные обозначения:

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

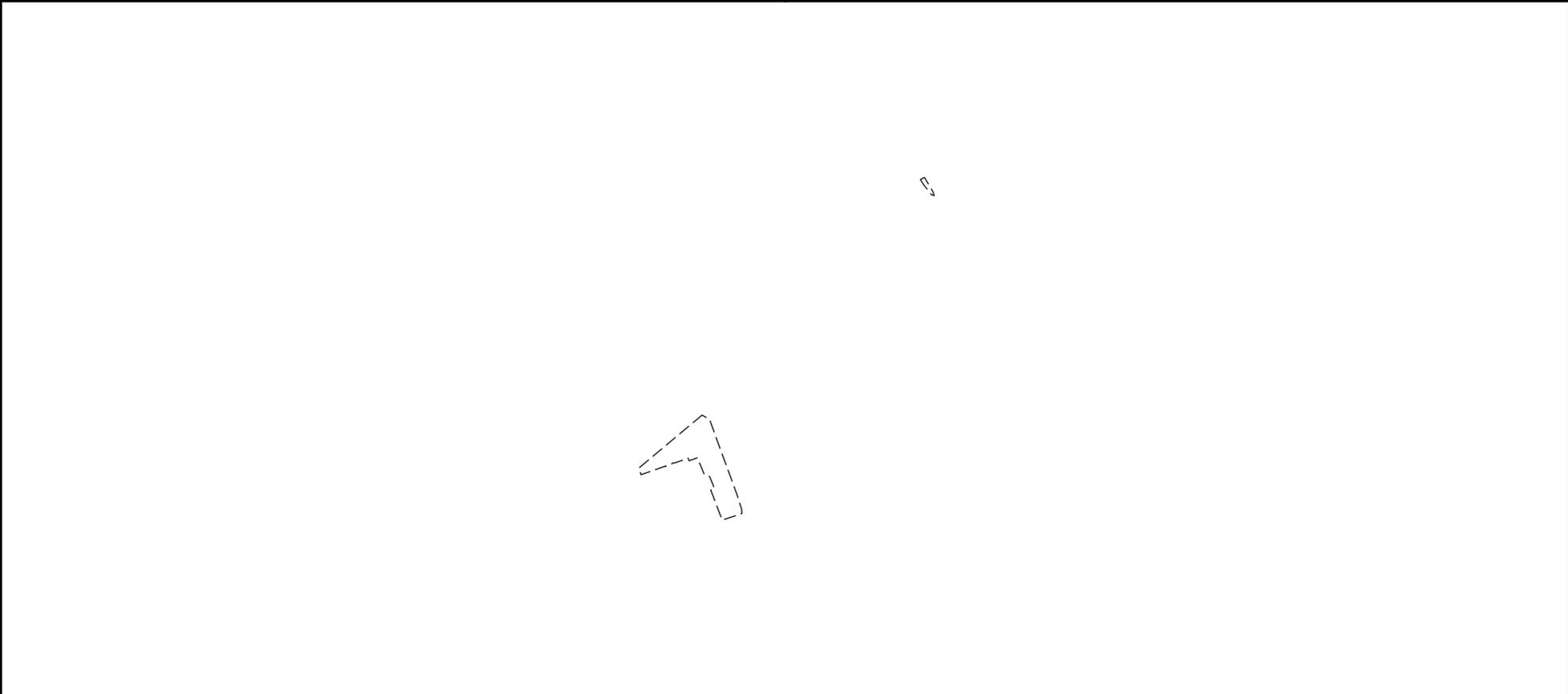
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 4 раздела 4	Всего листов раздела 4: 4	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 26
22.11.2024г. № КУВИ-001/2024-284067643			
Кадастровый номер:		38:35:010122:325	
План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: 38:35:010122:325/8	
			
Масштаб 1:20000	Условные обозначения:		

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	инициалы, фамилия
		ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50		Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ	
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ		Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 26
22.11.2024г. № КУВИ-001/2024-284067643			
Кадастровый номер:		38:35:010122:325	

Учетный номер части	Площадь, м2	Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости
1	2	3
38:35:010122:325/5	1	<p>вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: документ, воспроизводящий сведения, содержащиеся в решении об установлении или изменении границ зон с особыми условиями использования территорий от 07.09.2020 № б/н; приказ Об установлении зоны затопления территории, прилегающей к р. Ока, в границах населенного пункта г. Зима Зиминского района Иркутской области от 15.07.2020 № 268 выдан: Федеральное агентство водных ресурсов Енисейское бассейновое водное управление ; Содержание ограничения (обременения): На основании ст. 67.1 Водного Кодекса РФ от 03.06.2006 № 74-ФЗ (с изм. и доп. вступ. в силу с 14.06.2020) 1. В целях предотвращения негативного воздействия вод на определенные территории и объекты и ликвидации его последствий принимаются меры по предотвращению негативного воздействия вод и ликвидации его последствий в соответствии с настоящим Кодексом, обеспечивается инженерная защита территорий и объектов от затопления, подтопления, разрушения берегов водных объектов, заболачивания и другого негативного воздействия вод. 2. В целях настоящей статьи под мерами по предотвращению негативного воздействия вод и ликвидации его последствий понимается комплекс мероприятий, включающий в себя: 1) предупаводковое и послепаводковое обследование паводкоопасных территорий и водных объектов; 2) ледокольные, ледорезные и иные работы по ослаблению прочности льда и ликвидации ледовых заторов; 3) противопаводковые мероприятия, в том числе мероприятия по увеличению пропускной способности русел рек, их дноуглублению и спрямлению, расчистке водоемов, уполаживанию берегов водных объектов, их биогенному закреплению, укреплению берегов песчано-гравийной и каменной наброской. 3. Инженерная защита территорий и объектов от негативного воздействия вод, в том числе строительство берегоукрепительных сооружений, дамб и других сооружений, предназначенных для защиты территорий и объектов от затопления, подтопления, разрушения берегов водных объектов, заболачивания и другого негативного воздействия вод (сооружения инженерной защиты), осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности. 4. В целях строительства сооружений инженерной защиты территорий и объектов от негативного воздействия вод допускается изъятие земельных участков для государственных или муниципальных нужд в порядке, установленном земельным законодательством и гражданским законодательством. 5. Решение об установлении, изменении зон затопления, подтопления принимается уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти с участием заинтересованных органов</p>



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 26
22.11.2024г. № КУВИ-001/2024-284067643			
Кадастровый номер:		38:35:010122:325	
		исполнительной власти субъектов Российской Федерации и органов местного самоуправления. Положение о зонах затопления, подтопления утверждается Правительством Российской Федерации. 6. В границах зон затопления, подтопления, в соответствии с законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности отнесенных к зонам с особыми условиями использования территорий, запрещаются: 1) размещение новых населенных пунктов и строительство объектов капитального строительства без обеспечения инженерной защиты таких населенных пунктов и объектов от затопления, подтопления; 2) использование сточных вод в целях регулирования плодородия почв; 3) размещение кладбищ, скотомогильников, объектов размещения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ, пунктов хранения и захоронения радиоактивных отходов; 4) осуществление авиационных мер по борьбе с вредными организмами. 7. Собственник водного объекта обязан осуществлять меры по предотвращению негативного воздействия вод и ликвидации его последствий. Меры по предотвращению негативного воздействия вод и ликвидации его последствий в отношении водных объектов, находящихся в федеральной собственности, собственности субъектов Российской Федерации, собственности муниципальных образований, осуществляются исполнительными органами государственной власти или органами местного самоуправления в пределах их полномочий в соответствии со статьями 24 - 27 настоящего Кодекса.; Реестровый номер границы: 38:05-6.378; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Зона затопления территории населенного пункта г. Зима, при прохождении по реке Ока (левый берег) расхода паводка 0.9 % обеспеченности; Тип зоны: Иная зона с особыми условиями использования территории	
38:35:010122:325/6	220	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: приказ "Об установлении зон подтопления территорий, прилегающих к реке Ока в г. Зима Зиминского района Иркутской области" от 19.06.2023 № 134 выдан: ФАВР Енисейское бассейновое водное управление; Содержание ограничения (обременения): Содержание ограничений на территории зоны приведено в ст. 67.1. Водного кодекса РФ от 03.06.2006 г. № 74-ФЗ. В границах зоны запрещается: 1) размещение новых населенных пунктов и строительство объектов капитального строительства без обеспечения инженерной защиты таких населенных пунктов и объектов от затопления, подтопления; 2) использование сточных вод в целях регулирования плодородия почв; 3) размещение кладбищ, скотомогильников, объектов размещения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ, пунктов хранения и захоронения радиоактивных отходов; 4) осуществление авиационных мер по борьбе с вредными организмами; Реестровый номер границы: 38:00-6.881; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Зона подтопления на территории г. Зима Зиминского района Иркутской области (территории сильного подтопления - при глубине залегания грунтовых вод менее 0,3 м. от пов-ти р. Ока); Тип зоны: Иная зона с особыми условиями использования	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 26
22.11.2024г. № КУВИ-001/2024-284067643			
Кадастровый номер:		38:35:010122:325	
		территории; Номер: 3	
38:35:010122:325/7	2428	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: приказ "Об установлении зон подтопления территорий, прилегающих к реке Ока в г. Зима Зиминского района Иркутской области" от 19.06.2023 № 134 выдан: ФАВР Енисейское бассейновое водное управление; Содержание ограничения (обременения): Содержание ограничений на территории зоны приведено в ст. 67.1. Водного кодекса РФ от 03.06.2006 г. № 74-ФЗ. В границах зоны запрещается: 1) размещение новых населенных пунктов и строительство объектов капитального строительства без обеспечения инженерной защиты таких населенных пунктов и объектов от затопления, подтопления; 2) использование сточных вод в целях регулирования плодородия почв; 3) размещение кладбищ, скотомогильников, объектов размещения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ, пунктов хранения и захоронения радиоактивных отходов; 4) осуществление авиационных мер по борьбе с вредными организмами; Реестровый номер границы: 38:00-6.879; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Зона подтопления на территории г. Зима Зиминского района Иркутской области (территории умеренного подтопления - при глубине залегания грунтовых вод от 0,3-0,7 до 1,2- 2 м. от пов-ти р. Ока); Тип зоны: Иная зона с особыми условиями использования территории; Номер: 3	
38:35:010122:325/8	40178	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: приказ "Об установлении зон подтопления территорий, прилегающих к реке Ока в г. Зима Зиминского района Иркутской области" от 19.06.2023 № 134 выдан: ФАВР Енисейское бассейновое водное управление; Содержание ограничения (обременения): Содержание ограничений на территории зоны приведено в ст. 67.1. Водного кодекса РФ от 03.06.2006 г. № 74-ФЗ. В границах зоны запрещается: 1) размещение новых населенных пунктов и строительство объектов капитального строительства без обеспечения инженерной защиты таких населенных пунктов и объектов от затопления, подтопления; 2) использование сточных вод в целях регулирования плодородия почв; 3) размещение кладбищ, скотомогильников, объектов размещения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ, пунктов хранения и захоронения радиоактивных отходов; 4) осуществление авиационных мер по борьбе с вредными организмами; Реестровый номер границы: 38:00-6.880; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Зона подтопления на территории г. Зима Зиминского района Иркутской области (территории слабого подтопления - при глубине залегания грунтовых вод от 2 до 3 м. р. Ока); Тип зоны: Иная зона с особыми условиями использования территории; Номер: 3	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 5	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 26
22.11.2024г. № КУВИ-001/2024-284067643			
Кадастровый номер:		38:35:010122:325	

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 38:35:010122:325/5				
Система координат				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	569014.95	3188024.47	-	-
2	569014.52	3188025.9	-	-
3	569012.35	3188026.45	-	-
1	569014.95	3188024.47	-	-

	 <p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p> <p>Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025</p>	
полное наименование должности	инициалы, фамилия	

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 2 раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2: 5		Всего разделов: 8
Всего листов выписки: 26				
22.11.2024г. № КУВИ-001/2024-284067643				
Кадастровый номер:		38:35:010122:325		
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 38:35:010122:325/6				
Система координат				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	569017.77	3188015.17	-	-
2	569014.95	3188024.47	-	-
3	569012.35	3188026.45	-	-
4	568987.57	3188032.75	-	-
5	569020.03	3188008.03	-	-
6	569017.77	3188015.17	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 3 раздела 4.2

Всего листов раздела 4.2: 5

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 26

22.11.2024г. № КУВИ-001/2024-284067643

Кадастровый номер:

38:35:010122:325

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 38:35:010122:325/7

Система координат

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	569013.28	3187974.67	-	-
2	569024.16	3187994.95	-	-
3	569020.03	3188008.03	-	-
4	568987.57	3188032.75	-	-
5	568965.27	3188038.41	-	-
6	568950.4	3188009.42	-	-
7	568951.19	3188007.57	-	-
8	568964.56	3188003.67	-	-
9	569013.28	3187974.67	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 4 раздела 4.2

Всего листов раздела 4.2: 5

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 26

22.11.2024г. № КУВИ-001/2024-284067643

Кадастровый номер:

38:35:010122:325

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 38:35:010122:325/8

Система координат

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	568209.15	3187222.46	-	-
2	568195.9	3187247.69	-	-
3	568121.19	3187274.55	-	-
4	567942.78	3187339.98	-	-
5	567890.79	3187356.47	-	-
6	567876.52	3187357.36	-	-
7	567874.72	3187352.12	-	-
8	567867.73	3187331.75	-	-
9	567865.93	3187326.21	-	-
10	567854.28	3187290.67	-	-
11	567955.96	3187252.08	-	-
12	567960.36	3187264.94	-	-
13	568001.14	3187248.5	-	-
14	568009.47	3187229.8	-	-
15	568064.98	3187206.74	-	-
16	568054.92	3187178.72	-	-
17	568063.85	3187175.35	-	-
18	568053.27	3187146.2	-	-
19	568047.77	3187130.95	-	-
20	568048.41	3187128.45	-	-
21	568045.8	3187120.95	-	-
22	568043.91	3187120.07	-	-
23	568035.69	3187097.26	-	-
24	568036.23	3187097.01	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 5 раздела 4.2

Всего листов раздела 4.2: 5

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 26

22.11.2024г. № КУВИ-001/2024-284067643

Кадастровый номер:

38:35:010122:325

1	2	3	4	5
25	568034.96	3187093.38	-	-
26	568007.98	3187016.5	-	-
27	568023.06	3187010.58	-	-
28	568029.62	3187008.02	-	-
29	568209.15	3187222.46	-	-
1	569005.91	3187960.92	-	-
2	569013.28	3187974.67	-	-
3	568964.56	3188003.67	-	-
4	568951.19	3188007.57	-	-
5	568955.23	3187998.09	-	-
6	568978.68	3187979.84	-	-
7	568984.05	3187975.21	-	-
8	569005.91	3187960.92	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия