

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости о правах отдельного лица на имевшиеся (имеющиеся) у него объекты недвижимости

Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Москве
полное наименование органа регистрации прав

01.09.2025г.


№ КУВИ-001/2025-164715948

На основании запроса от 28.08.2025, поступившего на рассмотрение 28.08.2025, сообщаем, что правообладателю Общество с ограниченной ответственностью «ГСИ Спецнефтеэнергомонтажавтоматика»; ИНН: 0278169779; ОГРН: 1100280022545; предыдущее(ие) наименование(я): ОТКРЫТОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "СПЕЦНЕФТЕЭНЕРГОМОНТАЖАВТОМАТИКА", по состоянию на 28.08.2025 принадлежали (принадлежат) следующие объекты недвижимости:


1	1.1	Вид объекта недвижимости:	Здание
		Кадастровый номер:	02:55:010140:1180
		Назначение объекта недвижимости:	Нежилое
		Виды разрешенного использования объекта недвижимости:	данные отсутствуют
		Адрес:	Российская Федерация, Республика Башкортостан, городской округ город Уфа, г. Уфа, ул. Октябрьской Революции, д. 39
		Площадь:	1211.3
	1.2	вид права, доля в праве:	Собственность
		дата государственной регистрации:	01.02.2017
		номер государственной регистрации:	02:55:010140:1180-02/101/2017-2
		основание государственной регистрации:	Договор купли-продажи недвижимого имущества, № ССТ-258, выдан 16.01.2017
		дата государственной регистрации прекращения права:	данные отсутствуют
	1.3	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
2	2.1	Вид объекта недвижимости:	Земельный участок
		Кадастровый номер:	02:55:010140:54
		Назначение объекта недвижимости:	данные отсутствуют
		Виды разрешенного использования объекта недвижимости:	Под административно-лабораторным корпусом и служебными постройками
		Местоположение:	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Башкортостан, г. Уфа, Кировский, ул. Октябрьской Революции, д. 39.
		Площадь:	1636
	2.2	вид права, доля в праве:	Собственность
		дата государственной регистрации:	01.02.2017
		номер государственной регистрации:	02:55:010140:54-02/101/2017-2

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	инициалы, фамилия
		ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50			
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ			
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025			

		основание государственной регистрации:	Договор купли-продажи недвижимого имущества, № ССТ-258, выдан 16.01.2017
		дата государственной регистрации прекращения права:	данные отсутствуют
	2.3	Ограничение права и обременение объекта недвижимости:	
	2.3.1	вид:	Прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости
		номер государственной регистрации:	02:55:010140:54-02/370/2023-57
	2.3.2	вид:	Прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости
		номер государственной регистрации:	02:55:010140:54-02/370/2022-38
	2.3.3	вид:	Сервитут
		номер государственной регистрации:	02-04-01/063/2014-378
3	3.1	Вид объекта недвижимости:	Здание
		Кадастровый номер:	02:55:050490:650
		Назначение объекта недвижимости:	Нежилое
		Виды разрешенного использования объекта недвижимости:	данные отсутствуют
		Местоположение:	Республика Башкортостан, г. Уфа, ул. Майкопская, д. 67
		Площадь:	348.8
	3.2	вид права, доля в праве:	Собственность
		дата государственной регистрации:	20.09.2013
		номер государственной регистрации:	02-04-01/328/2013-942
		основание государственной регистрации:	Решение арбитражного суда Республики Башкортостан, № б/н, выдан 13.05.2013
		дата государственной регистрации прекращения права:	данные отсутствуют
	3.3	Ограничение права и обременение объекта недвижимости:	
	3.3.1	вид:	Прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости
		номер государственной регистрации:	02:55:050490:650-02/370/2022-32

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	инициалы, фамилия
		ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025			


4	4.1	Вид объекта недвижимости:	Здание
		Кадастровый номер:	02:55:050490:704
		Назначение объекта недвижимости:	Нежилое
		Виды разрешенного использования объекта недвижимости:	данные отсутствуют
		Местоположение:	Республика Башкортостан, г. Уфа, Демский р-н, ул.Майкопская, д.67
		Площадь:	1003.5
	4.2	вид права, доля в праве:	Собственность
		дата государственной регистрации:	22.09.2010
		номер государственной регистрации:	02-04-01/230/2010-568
		основание государственной регистрации:	Передаточный акт обязательств, передаваемых от Открытого акционерного общества "Спецнефтеэнергомонтажавтоматика" к новому Обществу с ограниченной ответственностью "ГСИ Спецнефтеэнергомонтажавтоматика", созданному при реорганизации ОАО "СНЭМА" путем, № б/н, выдан 01.04.2010
		дата государственной регистрации прекращения права:	данные отсутствуют
	4.3	Ограничение права и обременение объекта недвижимости:	
	4.3.1	вид:	Прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости
		номер государственной регистрации:	02:55:050490:704-02/370/2022-32
5	5.1	Вид объекта недвижимости:	Земельный участок
		Кадастровый номер:	02:55:050490:812
		Назначение объекта недвижимости:	данные отсутствуют
		Виды разрешенного использования объекта недвижимости:	Занимаемый производственной базой
		Адрес:	Российская Федерация, Республика Башкортостан, городской округ город Уфа, город Уфа, улица Майкопская, земельный участок 67
		Площадь:	5407 +/- 26
	5.2	вид права, доля в праве:	Собственность
		дата государственной регистрации:	29.08.2014
		номер государственной регистрации:	02-04-01/252/2014-647

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	инициалы, фамилия
		ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025			


		основание государственной регистрации:	Соглашение о разделе земельного участка, расположенного по адресу: РБ, г. Уфа, ул. Майкопская, д. 67 и прекращения общей долевой собственности, № б/н, выдан 15.05.2014 Передаточный акт обязательств, передаваемых от Открытого акционерного общества "Спецнефтеэнергомонтажавтоматика" к новому Обществу с ограниченной ответственностью "ГСИ Спецнефтеэнергомонтажавтоматика", созданному при реорганизации ОАО "СНЭМА" путем, № б/н, выдан 01.04.2010
		дата государственной регистрации прекращения права:	данные отсутствуют
	5.3	Ограничение права и обременение объекта недвижимости:	
	5.3.1	вид:	Прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости
		номер государственной регистрации:	02:55:050490:812-02/370/2022-32
6	6.1	Вид объекта недвижимости:	Здание
		Кадастровый номер:	63:06:0000000:1701
		Назначение объекта недвижимости:	Нежилое
		Виды разрешенного использования объекта недвижимости:	данные отсутствуют
		Местоположение:	Самарская область, г. Отрадный, промышленная зона - 1.
		Площадь:	15.2
	6.2	вид права, доля в праве:	Собственность
		дата государственной регистрации:	18.08.2010
		номер государственной регистрации:	63-63-06/012/2010-408
		основание государственной регистрации:	Решение, выдан 01.04.2010
		дата государственной регистрации прекращения права:	данные отсутствуют
	6.3	Ограничение права и обременение объекта недвижимости:	
	6.3.1	вид:	Запрещение регистрации
		номер государственной регистрации:	63:06:0000000:1701-63/472/2021-7

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	инициалы, фамилия
		ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025			


7	7.1	Вид объекта недвижимости:	Здание
		Кадастровый номер:	63:06:0000000:1704
		Назначение объекта недвижимости:	Нежилое
		Виды разрешенного использования объекта недвижимости:	данные отсутствуют
		Местоположение:	Самарская область, г. Отрадный, промышленная зона-1
		Площадь:	829.6
	7.2	вид права, доля в праве:	Собственность
		дата государственной регистрации:	18.08.2010
		номер государственной регистрации:	63-63-06/012/2010-406
		основание государственной регистрации:	Решение, выдан 01.04.2010
	7.3	дата государственной регистрации прекращения права:	данные отсутствуют
		Ограничение права и обременение объекта недвижимости:	
	7.3.1	вид:	Запрещение регистрации
		номер государственной регистрации:	63:06:0000000:1704-63/472/2021-18
	7.3.2	вид:	Аренда
		номер государственной регистрации:	63:06:0000000:1704-63/006/2019-9
8	8.1	Вид объекта недвижимости:	Сооружение
		Кадастровый номер:	63:06:0000000:1741
		Назначение объекта недвижимости:	нежилое, передаточное
		Виды разрешенного использования объекта недвижимости:	данные отсутствуют
		Местоположение:	Самарская область, г. Отрадный, промышленная зона - 1.
		Площадь:	Протяженность 1412 м.
	8.2	вид права, доля в праве:	Собственность
		дата государственной регистрации:	18.08.2010
		номер государственной регистрации:	63-63-06/012/2010-409
		основание государственной регистрации:	Решение, выдан 01.04.2010
	8.3	дата государственной регистрации прекращения права:	данные отсутствуют
		Ограничение права и обременение объекта недвижимости:	
	8.3.1	вид:	Запрещение регистрации
		номер государственной регистрации:	63:06:0000000:1741-63/472/2021-7

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	инициалы, фамилия
		ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025			

9	9.1	Вид объекта недвижимости:		Сооружение
		Кадастровый номер:		63:06:0000000:1752
		Назначение объекта недвижимости:		нежилое, передаточное
		Виды разрешенного использования объекта недвижимости:		данные отсутствуют
		Местоположение:		Самарская область, г. Отрадный, промышленная зона - 1.
		Площадь:		Протяженность 1886 м.
	9.2	вид права, доля в праве:		Собственность
		дата государственной регистрации:		18.08.2010
		номер государственной регистрации:		63-63-06/012/2010-410
		основание государственной регистрации:		Решение, выдан 01.04.2010
	9.3	дата государственной регистрации прекращения права:		данные отсутствуют
		Ограничение права и обременение объекта недвижимости:		
	9.3.1	вид:	Запрещение регистрации	
		номер государственной регистрации:	63:06:0000000:1752-63/472/2021-7	
10	10.1	Вид объекта недвижимости:		Здание
		Кадастровый номер:		63:06:0000000:1801
		Назначение объекта недвижимости:		Нежилое
		Виды разрешенного использования объекта недвижимости:		данные отсутствуют
		Местоположение:		Самарская область, г. Отрадный, промышленная зона - 1.
		Площадь:		320.6
	10.2	вид права, доля в праве:		Собственность
		дата государственной регистрации:		18.08.2010
		номер государственной регистрации:		63-63-06/012/2010-405
		основание государственной регистрации:		Решение, выдан 01.04.2010
	10.3	дата государственной регистрации прекращения права:		данные отсутствуют
		Ограничение права и обременение объекта недвижимости:		
	10.3.1	вид:	Запрещение регистрации	
		номер государственной регистрации:	63:06:0000000:1801-63/472/2021-7	

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	инициалы, фамилия
		ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025			


11	11.1	Вид объекта недвижимости:		Здание
		Кадастровый номер:		63:06:0000000:1806
		Назначение объекта недвижимости:		Нежилое
		Виды разрешенного использования объекта недвижимости:		данные отсутствуют
		Местоположение:		Самарская область, г. Отрадный, промышленная зона - 1.
		Площадь:		31
	11.2	вид права, доля в праве:		Собственность
		дата государственной регистрации:		18.08.2010
		номер государственной регистрации:		63-63-06/012/2010-407
		основание государственной регистрации:		Решение, выдан 01.04.2010
	11.3	дата государственной регистрации прекращения права:		данные отсутствуют
		Ограничение права и обременение объекта недвижимости:		
	11.3.1	вид:	Запрещение регистрации	
		номер государственной регистрации:	63:06:0000000:1806-63/472/2021-7	
12	12.1	Вид объекта недвижимости:		Здание
		Кадастровый номер:		63:06:0000000:1865
		Назначение объекта недвижимости:		Нежилое
		Виды разрешенного использования объекта недвижимости:		данные отсутствуют
		Местоположение:		Самарская область, г. Отрадный, промышленная зона-1
		Площадь:		1138.6
	12.2	вид права, доля в праве:		Собственность
		дата государственной регистрации:		18.08.2010
		номер государственной регистрации:		63-63-06/012/2010-401
		основание государственной регистрации:		Решение, выдан 01.04.2010
	12.3	дата государственной регистрации прекращения права:		данные отсутствуют
		Ограничение права и обременение объекта недвижимости:		
	12.3.1	вид:	Запрещение регистрации	
		номер государственной регистрации:	63:06:0000000:1865-63/472/2021-15	
	12.3.2	вид:	Аренда	
номер государственной регистрации:		63:06:0000000:1865-63/006/2019-7		

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	инициалы, фамилия
		ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025			

13	13.1	Вид объекта недвижимости:	Земельный участок
		Кадастровый номер:	63:06:0000000:40
		Назначение объекта недвижимости:	данные отсутствуют
		Виды разрешенного использования объекта недвижимости:	для производственной деятельности
		Местоположение:	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Самарская обл., г. Отрадный, промзона 1.
		Площадь:	18249
	13.2	вид права, доля в праве:	Собственность
		дата государственной регистрации:	30.03.2011
		номер государственной регистрации:	63-63-06/004/2011-450
		основание государственной регистрации:	Договор, № 5/11, выдан 25.02.2011
	13.3	дата государственной регистрации прекращения права:	данные отсутствуют
		Ограничение права и обременение объекта недвижимости:	
	13.3.1	вид:	Запрещение регистрации
		номер государственной регистрации:	63:06:0000000:40-63/472/2021-7
14	Получатель выписки	Гарипов Радик Ринатович, действующий(ая) на основании документа "" от имени заявителя ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ГСИ СПЕЦНЕФТЕЭНЕРГОМОНТАЖАВТОМАТИК А", 0278169779	

Выписка содержит сведения Единого государственного реестра недвижимости о правах на объекты недвижимости, расположенные на территории Российской Федерации.

Использование сведений, содержащихся в настоящей выписке, способами или в форме, которые наносят ущерб правам и законным интересам правообладателей, влечет ответственность, предусмотренную законодательством Российской Федерации

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	инициалы, фамилия
		ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025			