



13 февраля 2026 г.

<u>Кредитор:</u>	Акционерное общество «ТБанк» (ИНН 7710140679, ОГРН 1027739642281) <u>Адрес:</u> 127287, г. Москва, ул. Хуторская 2-я, д. 38А, стр. 26
<u>Должник:</u>	Шамшурина (Гуреева) Ольга Михайловна (ИНН 665897673546) <u>Адрес:</u> 620109, г. Екатеринбург, ул. Заводская, д.17, кв.16
<u>Финансовый управляющий:</u>	Долгополова Марина Андреевна (ИНН 746002005899) <u>Адрес:</u> 454100, Челябинск г, а/я 9532

Заявление от АО ТБанк о продолжении торгов по продаже имущества Шамшуриной (Гуреевой) Ольги Михайловны

В производстве Арбитражного суда Свердловской области находится дело № А60-49177/2024 о несостоятельности (банкротстве) Шамшуриной Ольги Михайловны (дата рождения: 26.06.1979, место рождения: Свердловская обл. г. Екатеринбург, адрес регистрации: 620109, г. Екатеринбург, ул.Заводская, д.17, кв.16, ИНН 665897673546, СНИЛС 02453783147), далее – Должник, Заемщик.

2 сентября 2024 г. в Арбитражный суд Свердловской области поступило заявление о признании гражданина банкротом.

21 сентября 2024 г. Арбитражный суд Свердловской области определил принять к производству заявление.

29 октября 2024 г. Арбитражный суд Свердловской области признал заявление о несостоятельности Должника обоснованным, а также ввел в отношении Должника процедуру банкротства гражданина.

Торги на этапе публичного предложения по продаже имущества должника Шамшуриной Ольги Михайловны, находящегося в залоге у АО ТБАНК признаны несостоявшимися по причине отсутствия заявок на участие.

Настоящим заявлением конкурсный кредитор АО ТБАНК по обязательствам, обеспеченным залогом имущества должника Шамшуриной (Гуреевой) Ольги Михайловны выражает согласие о продаже недвижимого имущества посредством публичного предложения с ценой отсечения (минимальная цена предложения) в размере 3 269 700,00 руб.

Понижающий шаг торгов посредством публичного предложения составляет **10 %** от начальной цены в публичном предложении. **Срок снижения цены каждые 5 календарных дней, начиная с момента публикации.** Начальная цена продажи имущества Должника в период публичного предложения устанавливается в размере цены отсечения, указанной в сообщении о продаже Имущества Должника на этапе публичного предложения, а именно в размере **4 359 600** рублей.

Период	Срок	Процент снижения/цена лота
1	в течение первых 5 (пяти) календарных дней с даты публикации предложения	4 359 600,00 Р
2	в течение следующих 5 (пяти) календарных дней	3 814 650,00 Р
3	в течение следующих 5 (пяти) календарных дней	3 269 700,00 Р

Приложение:

1. Копия доверенности на представителя заявителя.

Представитель Акционерного общества
«ТБанк» по доверенности

Сазонова А.М.