

### РЕШЕНИЕ ОБ ОЦЕНКЕ

Решением Арбитражного суда Калининградской области от 21.05.2025 по делу № А21-3406/2025 Петечук Ольга Владимировна (Роткина Ольга Владимировна) (23.03.1992г.р., место рожд: г. Степногорск Целиноградская обл. Казахская ССР, адрес рег: Калининградская обл, Липовка п, Советская ул, 42-8, СНИЛС19459897762, ИНН 544304190575) (далее по тексту - должник) признан(а) несостоятельным(ой) (банкротом). Финансовым управляющим утвержден Волкова Лидия Игоревна (ИНН 741519298473, СНИЛС 16182352557, рег.номер 22873) - член Ассоциация СОАУ "Меркурий" (ОГРН 1037710023108, ИНН 7710458616, адрес: Москва, 4-я Тверская-Ямская, 2/11, 2).

**Финансовый управляющий произвел самостоятельно оценку нижеследующего имущества должника:**

№ лота	Наименование (идентификационные характеристики)	Стоимость, руб.
1	Земельный участок, площадь: 667 м <sup>2</sup> , адрес (местонахождение): 238153, Калининградская обл, Черняховский р-н, Черняховск г, Краснофлотские Дачи ул СОТ Флора №24, кадастровый номер: 39:13:010309:50	240 000

Оценка стоимости вышеуказанного имущества произведена финансовым управляющим, основываясь на анализе информации о ценовых предложениях аналогичных объектов, размещенных в сети Интернет (расчеты и копии использованной при расчете информации представлены в приложениях).

Приложение:

1. Расчеты и информация, использованная при расчетах.

**Финансовый управляющий**  
**Петечук Ольги Владимировны**

**Волкова Лидия Игоревна**